

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

Objednatel: Město Horní Slavkov
se sídlem / místem podnikání: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
IČO: 00259322
DIČ: CZ00259322
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 19-862175349/0800
zastoupen: Alexandr Terek, starosta

*na straně jedné jako **objednatel** (dále jen „objednatel“)*

a

Zhotovitel: STASKO plus, spol. s.r.o.
se sídlem / místem podnikání: Rolavská 590/10, 360 17 Karlovy Vary
IČO: 14707551
DIČ: CZ14707551
bankovní spojení: číslo účtu: 243784815/0300
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 343.
zastoupena (v případě obchodní firmy): Petrem Kopfsteinem, jednatelem společnosti

*na straně druhé jako **zhotovitel** (dále jen „zhotovitel“)*

(společně jako „smluvní strany“)

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

smlouvu o dílo na realizaci stavby

„Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II.etapa“

Článek I.

Úvodní ustanovení

1.1 Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění „Provádění staveb jejich

změn a odstraňování“ nebo oprávnění co do rozsahu činností srovnatelného, má řádné vybavení, zkušenosti, schopnosti a odborné znalosti, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla, a disponuje dostatečnými kapacitami, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.

- 1.2 Zhotovitel je vybraným dodavatelem v zadávacím řízení zahájeném dne 25.8.2023 objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky s názvem: „Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II.etapa“, formou VZMR Uzavřená výzva dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (*dále jen „ZZVZ“*).
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem nejen na řádném provedení díla, které je předmětem této smlouvy, ale i řádném postupu provádění díla, v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou.
- 1.4 Rada města Horní Slavkov schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 4.9.2023 usnesením č. RM 252/19/23.
- 1.5 Smluvní strany berou na vědomí, že účelem této smlouvy je dosažení takového cílového stavu, kdy zhotovitel řádně a včas provede dílo s názvem: „Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II.etapa“, které bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude řádně použitelné k účelu, ke kterému bude kolaudováno, a to vše za podmínek stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

Článek II.

Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí stavbu s názvem: „Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II.etapa“, a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 2.2 Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:
 - a) touto smlouvou; a projektovou dokumentací pro provádění stavby „Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II.etapa“ zpracovaná společností Bc. Jiří Preisler, Dis., Konečná 902/19, Karlovy Vary, IČO: 05067154 (*dále jen „projektová dokumentace“*); a
 - b) Rozhodnutím stavební povolení, ze dne 17.5.2018, č.j. 1584/2018/HS/OVŽP-7, vydaného odborem výstavby a životního prostředí MěÚ v Horním Slavkově; a
 - c) zadávací dokumentací na veřejnou zakázku „Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II.etapa“ předávanou dodavatelům zadavatelem; a
 - d) nabídkou zhotovitele díla ze dne 1.9.2023 vč. oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitele; a
 - e) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky

kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.

Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v textové nebo výkresové části projektové dokumentace nebo ve výkazu výměr nebo ve výzvě více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky na předmětnou akci. V případě rozporů mezi výše uvedenými podklady platí, že předmět díla je definován tak, aby tento vyhověl všem požadavkům na obdobné předměty díla a mohl být ke svému účelu užíván, přičemž pokud takový rozpor nebude zasahovat do možnosti řádného užívání díla má v případě rozporů větší váhu definice dle podkladu dle výše uvedeného pořadí sestupně (nejvyšší váhu má tedy písm. a), to však neplatí, pokud nabídka zhotovitele dle písm. e) nabízí objednateli kvalitativně či kvantitativně jednoznačně výhodnější řešení.

- 2.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:
- a) zajištění kompletní inženýrské činnosti zhotovitele, projektu organizace výstavby včetně jeho projednání s objednatelem a příslušnými orgány dle vydaných stanovisek, zajištění povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, atd.) a příp. změn dopravního značení; a
 - b) zpracování detailního písemného harmonogramu postupu prací provádění díla dle této smlouvy; a
 - c) plnění podmínek povolení ke stavbě; a
 - d) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství; a
 - e) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, popř. zajištění nových vyjádření jednotlivých správců sítí, a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné; a
 - f) zajištění a provedení veškerých geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení;
 - g) zajištění a provedení případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla; a
 - h) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a
 - i) provedení opatření při realizaci stavby vyplývajících z umístění a návaznosti stavby a zohledňující tyto skutečnosti:

- i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze proti platnému POV bez projednání s objednatelem využít jako skládky materiálu; a
- ii) prostor místa provádění díla nelze proti platnému POV bez projednání s objednatelem a bez dalšího opatření využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a
- j) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům; a
- k) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku; a
- l) vybavení dokončené stavby dle příslušných ČSN a EN se zaměřením na bezpečnost práce a požární ochranu, na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, zaškolení obsluhy; a
- m) zpracování výrobní dokumentace v rozsahu nutném pro provedení díla a její předání objednateli ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 krát v elektronické podobě - formáty *.doc, *.xls, *.dwg a *.pdf; a
- n) pořízení fotodokumentace z průběhu prací a její předání v jednom vyhotovení v digitální formě objednateli, a to v rozsahu min. 5 ks fotografií zachycujících obecně postup výstavby z každého dne, kdy budou práce prováděny, a dále fotografie zachycující konstrukce a práce, které budou dalšími pracemi zakryté v počtu nezbytném pro zdokumentování zakrývaných konstrukcí a prací;
- o) zpracování a dodání návrhů provozních řádů a dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části (vše v českém jazyce), ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě - formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; a
- p) geodetické zaměření skutečného provedení stavby, úředně ověřené oprávněným geodetem, které bude předáno objednateli vč. protokolu o akceptaci zakázky správcem DTM (digitální technické mapy) Karlovarského kraje (<http://geoportál.kr-karlovarsky.cz>); a
- q) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla; a
- r) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu; a
- s) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy; a
- t) uvedení pozemků a komunikací případně výstavbou dotčených do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla; a
- u) součinnost při zajištění kolaudace stavby včetně účasti zhotovitele na všech jednáních a místních šetřeních v souvislosti s kontrolními prohlídkami stavby a s kolaudačním řízením stavby nebo i případně jejich jednotlivých částí;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

Dodávka díla dle předchozí specifikace je jako celek označována jako „dílo“.

2.4 Dílo bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN a EN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti.

2.5 Zhotovitel je seznámen se skutečností, že údaje o inženýrských sítích, které se

nacházejí v místě provádění díla (viz čl. IV. této smlouvy) a jsou obsaženy v projektové dokumentaci, nemusí odpovídat skutečnosti. Zhotovitel zavazuje zabezpečit prověření skutečného stavu inženýrských sítí před zahájením provádění díla se správcem uvedených inženýrských sítí a současně zajistit vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění díla nedošlo k jejich poškození.

- 2.6 Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění dodatečné stavební práce. Za dodatečné stavební práce ve smyslu této smlouvy jsou považovány pouze změny a doplňky předmětu díla, dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné. Veškeré dodatečné stavební práce, včetně jejich ocenění, musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, a v případě navýšení smluvní ceny díla stvrzeny dodatkem k této smlouvě. Veškeré dodatečné stavební práce budou evidované ve změnových listech, které povede zhotovitel. Veškeré dodatečné stavební práce, které budou provedeny před písemným odsouhlasením objednatelem, nebo sjednány dodatkem k této smlouvě nelze považovat za oprávněné dodatečné stavební práce.
- 2.7 Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, které splňují požadavky čl. II. odst. 2.6 této smlouvy, musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.
- 2.8 Za dodatečné stavební práce nejsou považovány práce a dodávky, které zjevně vyplývají z projektové dokumentace a které nejsou zapracovány do výkazů výměr a které zhotovitel neuplatnil, resp. si nevyžádal dodatečné informace ve lhůtě pro podání nabídky k předmětné zakázce.

Článek III.

Doba plnění

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

Zahájení:

předání a převzetí staveniště dne **2.10.2023**

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště. Předání staveniště nejpozději 10. dne nemá vliv na datum dokončení díla.

Dokončení:

zhotovitel se zavazuje realizovat celé dílo do **2.2.2024** a nejpozději poslední den lhůty řádně provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli.

- 3.2 Dokončením díla se rozumí předání úplně a řádně dokončeného díla jako celku objednateli v místě plnění, jeho vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů k převzetí akce a dokladů o předepsaných zkouškách, revizích a o shodě, předání projektu skutečného provedení stavby, předání zaměření stavby, odstranění všech případných vad a nedodělků a úplné vyklizení staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu. Smluvní strany pro právní vztah z této smlouvy výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2628 občanského zákoníku.
- 3.3 Detailní Harmonogram realizace díla (*dále jen „harmonogram“*), zpracovaný v souladu s

nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení, předložil zhotovitel objednateli v členění v periodách o maximálně sedmi po sobě jdoucích kalendářních dnech při podpisu této smlouvy. Termíny provádění díla uvedené v harmonogramu jsou pro zhotovitele závazné.

- 3.4 V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek nebude jednáno o možnosti posunutí termínu realizace díla, neboť výše uvedený termín je nepřekročitelný a doba realizace dostatečná.
- 3.5 V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko - investorskou činnost na stavbě (*dále jen „osoba vykonávající technický dozor investora“*), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v ustanovení odst. 3.1 tohoto článku smlouvy.
- 3.6 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo, pokud prokáže, že k tomuto zdržení následkem jednání či opomenutí na straně objednatele muselo dojít, i při vynaložení jeho veškeré snahy pro zmírnění či odstranění důsledků takového jednání či opomenutí objednatele.
- 3.7 Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle odst. 3.1 tohoto článku této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.

Článek IV.

Místo plnění

- 4.1 Místem plnění je budova Městského úřadu č.p. 634/12, ul. Dlouhá., Horní Slavkov, st.p.č. 928 v k.ú. Horní Slavkov, a to v rozsahu dle projektové dokumentace.
- 4.2 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

Článek V.

Cena díla

- 5.1 Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH 4.662.006,03 Kč

DPH (21%) 979.021,27 Kč

Cena s DPH 5.641.027,30 Kč

(slovy: pět milionů šest set čtyřicet jednat tisíc dvacetsedmikorunatřicet haléřů českých s DPH)

(dále jen "Cena za provedení díla").

Položkový rozpočet stavby je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel tímto zaručuje úplnost položkového rozpočtu.

Smluvní strany současně podpisem této smlouvy berou na vědomí, že se poskytnutí

stavebních či montážních prací objednateli ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (*dále jen „zákon o dani“*) použije režim přenesení daňové povinnosti.

- 5.2 V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení stavenišť, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, geodetické práce, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, testovací provoz, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení, apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo vědět mohl, a měl nebo mohl na ně upozornit již v době zpracování své cenové nabídky.
- 5.3 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena či bude provedena v menším rozsahu, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny či budou provedeny v menším rozsahu. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (*dále jen „položkový rozpočet“*), Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu a byl ohledně nich uzavřen dodatek k této smlouvě. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši 90 % těchto sborníkových cen, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.4 Rozsah případných dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.
- 5.5 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s

platnými právními předpisy.

- 5.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele dle zákona č.182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele) před řádným předáním díla zhotovitelem objednateli, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení díla ve výši rozdílu mezi Cenou za provedení díla a částkou uhrazenou objednatelem do okamžiku prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele).

Článek VI.

Platební podmínky

- 6.1 Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že Cena za provedení díla bude hrazena objednatelem průběžně (měsíčně), a to na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem, ve smyslu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a předaných objednateli. Dílčí faktury budou vystavovány zhotovitelem do celkové výše maximálně 90% Ceny za provedení díla; po řádném předání díla bez vad a nedodělků bude vystavena konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla.
- 6.2 Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele k mimořádné fakturaci i v průběhu měsíce.
- 6.3 Podkladem a hmotněprávní podmínkou pro vystavení řádné dílčí faktury bude písemný, odsouhlasený a zástupcem objednatele podepsaný zjišťovací protokol skutečně provedených prací a dodávek.

Zjišťování provedených prací bude prováděno měsíčně, u dílčích plnění vždy k poslednímu dni v měsíci. Ve zjišťovacích protokolech bude uváděna cena bez daně. Věcný rozsah dílčího zdanitelného plnění se pro účely této smlouvy vymezuje objemem prací provedených v daném kalendářním měsíci. Práce, které zhotovitel provedl bez zakázky, nebo o své újmě, odchylně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Zhotovitel předloží zjišťovací protokoly do 3. pracovního dne v měsíci a objednatel je potvrdí do 10 pracovních dnů od obdržení nebo je v této lhůtě vrátí nepotvrzené s příslušným vyjádřením. Formu zjišťovacího protokolu určí objednatel. Do 15 dní po řádném dokončení bude zhotovitelem vystavena a objednateli předána konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla doposud neuhrazenou na základě dílčích faktur.

Vystavené faktury budou zahrnovat daň z přidané hodnoty, nepůjde-li o poskytnutí stavebních či montážních prací v režimu přenesení daňové povinnosti, viz čl. V. odst. 5.1 této smlouvy.

- 6.4 V každé dílčí i v konečné faktuře zhotovitel uvede fakturovanou část Ceny za provedení díla podle aktuálně platných daňových předpisů. Každá dílčí i konečná faktura dle tohoto článku této smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platným zákonem o dani z přidané hodnoty a platným zákonem o účetnictví, a další povinné náležitosti uvedené v tomto odstavci této smlouvy.
- 6.5 Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
- a) přesnou specifikaci fakturovaných prací se shodnou identifikací a strukturou

nabídkového rozpočtu;

- b) odkaz na tuto smlouvu o dílo - číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele;
- c) předmět smlouvy;
- d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno;
- e) lhůtu splatnosti faktury;
- f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.

V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy. Splátnost opravené faktury bude běžet od nového doručení opravené faktury.

- 6.6 Každá faktura bude mít splatnost 30 kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Povinnost zaplatit je splněna v den, kdy objednatel dá příkaz k úhradě.
- 6.7 Objednatel je oprávněn pozastavit financování (bez ohledu na další ustanovení této smlouvy není povinen plnit své peněžité závazky z této smlouvy) v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele nebo nebude plnit závazek platit svým poddodavatelům do 3 pracovních dnů od obdržení platby zadavatele a to na základě platných a oprávněně vystavených účetních dokladů poddodavatele.
- 6.8 Úhrada Ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla či jiných porušení povinností zhotovitele z této smlouvy.
- 6.9 Veškeré platby mezi smluvními stranami uskutečněné na základě této smlouvy budou probíhat bezhotovostně prostřednictvím účtů uvedených v záhlaví této smlouvy, nevyplyvá-li z některého ustanovení této smlouvy jinak.
- 6.10 Platba uskutečněná na základě této smlouvy je považována za provedenou řádně a včas, pokud ke dni její splatnosti budou peněžní prostředky odepsány z účtu jedné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.

Článek VII.

Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat platné právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN, EN a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak stavební povolení, včetně vymezení podmínek hlučnosti, doby provádění stavebních prací apod.
- 7.2 Objednatel je oprávněn provádět v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- 7.3 Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané

podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.

7.4 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- a) v co nejmenší míře omezovalo okolí staveniště či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- c) nemělo nepřiměřený nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí staveniště; a
- d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel osobou odpovědnou za odborné vedení provádění stavby - autorizovanou osobou v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu, a dále průběžně v průběhu realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nelze provést změnu odpovědné osoby. Případná změna odpovědné osoby bude, včetně souhlasu objednatele, uvedena ve stavebním deníku. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací, a dále na vyžádání objednatele průběžně v průběhu realizace díla.

7.5 Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly objednatelem předány, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.

7.6 Normy ČSN, uvedené v projektové dokumentaci, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu, pokud projekt, smlouva či metodika výrobců zabudovávaných výrobků nepožadují splnění vyšších či přísnějších požadavků než ČSN.

7.7 Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně se smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. subdodavately) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.

7.8 Vyvstane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat

předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle odst. 7.5 tohoto článku této smlouvy.

- 7.9 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do 30 dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánů veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.

Článek VIII.

Součinnost objednatele a zhotovitele

- 8.1 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 8.2 Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 8.4 Do 5 pracovních dnů po podpisu smlouvy o dílo předá objednatel zhotoviteli 2 paré projektové dokumentace v tištěné podobě.
- 8.5 Oprávněné osoby objednatele:
Statutární zástupce: Alexandr Terek, tel.: 352 350 663
Zástupce objednatele ve věcech technických: Bc. Ondřej Lukeš, m. tel: +420 724754693, email: ondrej.lukes@hornislavkov.cz
Technický dozor investora: Radek Ježek, tel.: 602707576 email: dozorstaveb@post.cz
Kordinátor BOZP: Radek Ježek, tel.: 602707576 email: dozorstaveb@post.cz
- 8.6 Oprávněné osoby zhotovitele:
Statutární zástupce: Petr Kopfstein, jednatel společnosti
Stavbyvedoucí: Petr Markof
ČKAIT: č. autorizace: 0301159
- 8.7 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně.

Článek IX.**Podmínky provedení díla**

- 9.1 Zhotovitel bude svým jménem projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení stavby, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá, a to zejména odklizení, odvoz a zneškodnění všech odpadů, které vzniknou při realizaci díla, zábory pozemků, užívání veřejných ploch a překopy komunikací, včetně jejich uvedení do původního stavu, spolupráce s objednatelem ve věci předání pozemků, zeleně a ostatních ploch, řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu díla a vytyčení podzemních inženýrských sítí.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje v předstihu minimálně 7 kalendářních dní informovat objednatele o záměru provádění prací, které vyvolají omezení objednatele v místě stavby a v jejím okolí, dále zhotovitel v této souvislosti objednateli navrhne opatření k eliminaci těchto omezení a projedná je s objednatelem.
- 9.3 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele použít k provádění díla nebo jakékoli jeho části jinou osobu než ty poddodavatele, které výslovně uvedl při podání nabídky v rámci veřejné zakázky. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli na základě výzvy objednatele písemný seznam všech svých poddodavatelů, kteří se na realizaci díla podílejí, a to do 7 kalendářních dnů od vyzvání objednatelem. Tito poddodavatelé budou vymezeni obchodní firmou nebo názvem, identifikačním číslem a sídlem nebo místem podnikání. V případě změny osoby, prostřednictvím které zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nově navržená osoba splňovat příslušnou část kvalifikace v plném rozsahu jako původní osoba, přičemž zhotovitel je povinen společně s návrhem na změnu takové osoby předložit příslušné doklady a písemný závazek dle § 83 odst. 1 ZZVZ od nové osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 9.4 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Za práci všech subdodavatelů ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.
- 9.5 Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v projektové dokumentaci, zodpovídá za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným právním a technicko-dodacím předpisům a zabezpečí kontrolu dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Nebudou-li tyto doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem odpovědné osoby dle čl. VIII. odst. 8.6. této smlouvy. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí splňovat požadavky zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.6 Zhotovitel je povinen zajistit dílo a staveniště do doby jeho řádného předání objednateli v souladu s touto smlouvou proti krádeži a vandalismu.
- 9.7 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi účastníky

výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednatelem nebo třetí osobě na majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- 9.8 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Veškeré části projektové dokumentace skutečného provedení budou označeny textem „Dokumentace skutečného provedení“, názvem, resp. jménem zhotovitele, otiskem autorizačního razítka a podpisem osoby odpovědné za vedení stavby dle čl. VIII. odst. 8.6 této smlouvy a datem. Současně je zhotovitel povinen v rámci plnění závazku k provedení sjednaného díla zajistit svým nákladem vyhotovení geodetického zaměření polohy realizovaných inženýrských sítí a dále polohy stavby, v případě že dojde realizací díla ke změně skutečností uvedených v katastru nemovitostí a geometrického plánu, zpracovaného oprávněným geodetem, pro vložení novostavby do katastru nemovitostí a do digitální technické mapy města, a tyto dokumenty předat nejpozději při zahájení přejímacího řízení objednatelem.
- 9.9 Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil a pracovníků vedení stavby. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele zjednat bezodkladně nápravu.
- 9.10 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu do stavebního deníku, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně zjednat nápravu.
- 9.11 Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. K jejich zakrytí musí dát zástupce objednatele písemný souhlas ve stavebním deníku. Toto prověření provede objednatel po obdržení výzvy zhotovitele dle ustanovení čl. X. odst. 10.6. této smlouvy.
- 9.12 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, a dále si objednatel vyhrazuje právo schválit vzorky materiálů a finálních povrchových úprav. V zorky a podklady s parametry materiálů a povrchových úprav budou objednateli předloženy minimálně v předstihu 15 kalendářních dní před zahájením prací nebo dodávek předmětných výrobků na stavbu. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
- 9.13 Zhotovitel je povinen realizovat práce tak, aby nedošlo k poškození a omezení práv vlastníků sousedních či dotčených pozemků a nemovitostí. Případná škoda způsobená vlastníky v důsledku provádění prací jde k tíži zhotovitele.
- 9.14 Objednatel si dále vyhrazuje právo v průběhu realizace díla provádět v místě plnění díla další dodávky a práce spojené předmětem plnění, zejména co se týče dodávky a montáže vybavení interiérů a ostatních prostor, a to pomocí jiných dodavatelů, kdy pro tyto práce bude vyžadována součinnost a koordinace ze strany zhotovitele. Příslušná

součinnost a koordinace je rovněž předmětem plnění díla.

9.15 Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení o zajištění sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky (dále jen „ČPSO“), které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci Veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9.16 Není možné přerušování provozu Městského úřadu po dobu realizace stavby, Při některých vybraných činnostech jako je například pokládka dlažeb na chodbách jednotlivých pater, kdy bude zcela zamezen přístup do kanceláří, bude provoz na patře částečně zajištěn formou práce z domova, recepce a přízemí budovy musí být vždy přístupné veřejnosti.

Manipulace materiálu nebude probíhat v pracovní době úřadu v prostorech přístupných veřejnosti, pro manipulaci nebude použit osobní výtah v budově.

Shozy stavební suti budou umístěny v místnostech kuchyní na každém jednotlivém patře, Veškeré vybavení místnosti bude řádně zakryto po celou dobu provádění prací.

V pondělí a středy od 8:00 do 17:00 nebudou prováděny velmi hlučné práce (jako např. pikování).

9.17 Zadavatel upozorňuje na dodržování obecně závazných vyhlášek a nařízení města. Zejména na obecně závaznou vyhlášku města Horní Slavkov č. 1/2017, o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností.

Ostatní vyhlášky a nařízenou jsou dostupné na adrese:

<https://www.hornislavkov.cz/mestsky-urad/vyhlasky-narizeni-a-predpisy-mesta/obecne-zavazne-vyhlasky-narizeni-mesta/>

Článek X.

Stavební deník

10.1 Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdější předpisů. Deník bude veden denně a bude obsahovat zejména:

- údaje o převzetí staveniště, zahájení prací;
- údaje o počasí a o teplotě;
- údaje o postupu prováděných prací s jeho odůvodněním;
- přerušení nebo zastavení prací s jeho odůvodněním;
- údaje o výskytu spodní vody, údaje o čerpání;

- údaje o výzvě ke kontrole prací, které budou zakryty nebo dalším postupem prací se stanou nepřístupnými, kontroly objednatele následující po výzvě;
 - veškeré skutečnosti, které mají nepříznivý vliv na plynulý průběh prací a plnění smluv;
 - odchylky od dokumentace - zdůvodnění a všechna ujednání mezi dodavatelem a odběratelem, která se stala při provádění prací, důvody pro provedení prací neobsazených v dokumentaci;
 - požadavky odběratele zvláště pokud jde o odstranění závad a lhůty, ve kterých mají být odstraněny. Přitom je třeba vždy připojit stanovisko zhotovitele;
 - záznamy o provedených kontrolách stavby orgány státní správy;
 - závažné události pro práce a škody způsobené povětrnostními vlivy a živelnými pohromami, včetně škod způsobených zhotovitelem a pokud možno též vyčíslení nároků z těchto škod.
- 10.2 Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
- 10.3 Zápisy do deníku je oprávněn činit stavbyvedoucí, zástupci zhotovitele dle čl. VIII. odst. 8.6. této smlouvy, projektant, zástupci objednatele dle čl. VIII. odst. 8.5. této smlouvy, technický dozor investora a příslušné orgány státní správy. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 5 pracovních dní. Technický dozor investora má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu první kopii příslušného záznamu.
- 10.4 Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce, technického dozoru investora a koordinátora BOZP ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení na zhotovitele a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě o dílo.
- 10.5 Objednatel je oprávněn vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora (objednatele) a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob. Stejně právo na jednostranné přerušení prací na zhotovování díla má objednatel i v případě, že bude mít za to, že zhotovované dílo včetně zabudovávaného materiálu nemá vlastnosti sjednané v této smlouvě, včetně vlastností požadovaných obecně závaznými právními předpisy, včetně ČSN. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke shodě ohledně vyřešení otázky zda zhotovované dílo včetně zabudovávaných dílů má vlastnosti sjednané v této smlouvě, včetně vlastností požadovaných obecně závaznými právními předpisy, včetně ČSN, bude tato otázka mezi smluvními stranami závazně vyřešena na základě znaleckého posudku zpracovaného na žádost objednatele. V případě, že bude sjednáno či znaleckým posudkem stanoveno, že zhotovované dílo včetně zabudovávaných dílů

nemá vlastnosti sjednané v této smlouvě, včetně vlastností požadovaných obecně závaznými právními předpisy, včetně ČSN, je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na zpracování posudku znalce a přerušení provádění díla nebude mít vliv na termíny sjednané dle této smlouvy a zhotovitel je povinen takové závěry při dalším zhotovování díla respektovat a důsledky neplnění svých povinností odstranit. V opačném případě se o nezbytnou dobu, o níž se přerušením provádění díla prodlouží možnost splnit termíny sjednané dle této smlouvy, prodlužují takto sjednané termíny k provedení částí či dokončení celého díla.

- 10.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí objednatel a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace provádění díla. Při provádění zakrývaných částí díla je povinností zhotovitele písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň 5 pracovních dní. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

Článek XI.

Staveniště a jeho zařízení

- 11.1 Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště v termínu nejpozději do 10 -ti pracovních dní ode dne účinnosti této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami.

Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prosté všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených stavebním povolením a touto smlouvou o dílo.

- 11.2 Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či činnostmi třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce.
- 11.3 Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení včetně jeho údržby a čištění;
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných

důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.

- 11.4 Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášek Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 11.5 Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, včetně zajištění energií a médií potřebných k provádění prací, na vlastní účet. Tyto náklady jsou součástí Ceny za provedení díla.
- 11.6 Zhotovitel se zavazuje, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

Článek XII.

Předání a převzetí díla

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.
- 12.2 Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele, a to písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň 5 pracovních dnů předem.
- 12.3 K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či pokud je to obvyklé), který bude podepsán oběma smluvními stranami. Vypracování protokolu zajistí technický dozor investora.

Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla, resp. jeho části, je také organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu dle požadavků objednatele a dle požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) touto smlouvou, a
- b) podmínkami stanovenými ČSN a EN, a
- c) projektem zpracovaným na dílo, a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN a EN.

Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatel, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatel, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla, resp. jeho části, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh.

Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 12.4 V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

Zhotovitel doloží objednateli v předstihu alespoň 5 pracovních dní před zahájením přejímacího řízení úplný seznam všech předávaných dokladů, dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník vícenákladů, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, protokoly o provedení tlakových zkoušek potrubí a zkoušek zhutnění zásypů, návody k obsluze a údržbě díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektové dokumentace a platných právních předpisů, návrhy provozních řádů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., geodetické zaměření polohy stavby do digitální technické mapy města a další doklady prokazující splnění podmínek, které si stanovily v rámci stavebního řízení dotčené orgány státní správy a účastníci stavebního řízení. Doklady je povinen zhotovitel předat v českém jazyce, popř. opatřené úředním překladem do českého jazyka, ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě - formáty *.doc, *.xls, *.dwg a *.pdf.

Zhotovitel je současně povinen při zahájení přejímacího řízení předložit objednateli doklady prokazující splnění závazku zhotovitele dle čl. XVII. této smlouvy.

V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.

- 12.5 V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a/nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla, resp. jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.

- 12.6 Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy bude analogicky použito ustanovení čl. XII. této smlouvy.

- 12.7 Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou, a které je označeno veškerými potřebnými, popř. výstražnými popisy, výstražnými či orientačními tabulkami, je vybaveno příslušným vybavením dle platných obecně závazných předpisů a norem se zaměřením na bezpečnost práce a požární ochranu (mj. je vybaveno hasícími přístroji) a jsou k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění (mj. je vybaveno provozními náplněmi a příslušenstvím tak, aby bylo schopné běžného provozu), tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.

- 12.8 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, normami

nebo jinou dokumentací vztahující se k provedení díla, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Nedodělkem se rozumí nedokončené nebo neprovedené stavební práce a dodávky oproti rozsahu definovaného předmětu plnění, stanoveného projektovou dokumentací a touto smlouvou o dílo; zpravidla takové, které nebrání řádnému užívání a provozu stavby.

- 12.9 Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a/nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do 3 dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle čl. XV. této smlouvy.

Článek XIII.

Záruční doba, odpovědnost za vady a nedodělky, podmínky reklamace

- 13.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných technických norem, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN a EN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 13.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem ve lhůtě **60** měsíců.
- 13.3 Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis a odstranění vad na objednatelem reklamované vady díla po celou záruční dobu dle této smlouvy.
- 13.4 Objednatel je oprávněn uplatnit právo z vady díla, na něž se záruka vztahuje, v záruční době dle této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. Objednatel má právo volby způsobu odstranění vady.
- 13.5 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dní od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla.

V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku oznámení vady díla zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době. Vady, na které se vztahuje záruka za jakost, je zhotovitel povinen odstranit bezplatně. Vady, na které se záruka za jakost nevztahuje, je zhotovitel povinen odstranit za cenu stanovenou v souladu s ustanovením čl. V. odst. 5.4. této smlouvy.

- 13.6 V případě odstranění vady díla či jeho části opravou díla či jeho části se prodlužuje záruka za jakost díla poskytnutá dle odst. 13.2. tohoto článku této smlouvy o dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do protokolárního převzetí díla po odstranění vad objednatelem s tím, že doba přerušení záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne protokolárního převzetí nového plnění (věci) objednatelem; záruční lhůta je shodná jako v odst. 13.2.

tohoto článku této smlouvy.

- 13.7 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě dle odst.13.4 tohoto článku této smlouvy a/nebo nezhájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle odst. 13.5. tohoto článku této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli nebo jejím prostřednictvím zakoupit nebo vyměnit vadnou část díla, a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel do 14 dnů ode dne doručení faktury zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatil, a to zvýšenou o koordinační přírážku 10 % z takto realizované opravy, minimálně však 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká. Provedení opravy třetí osobou nebo objednatelem nebude mít v takovém případě vliv na záruku zhotovitele za celé dílo, pokud neprokáže, že vada byla výlučně způsobena objednatelem či takto použitou třetí osobou.
- 13.8 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na části díla, jež jím byly zhotoveny, ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy ani tím, že dílo bude dokončeno třetí osobou.
- 13.9 V období posledního měsíce kterékoli ze záručních lhůt dle této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku díla, resp. té jeho části, které se záruční lhůta týká. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla nebo jeho části dle tohoto odstavce této smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokolu o splnění záručních podmínek uznává.
- 13.10 O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 13.11 Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby, pokud byl objednatel zhotovitelem o takových povinnostech poučen či to vyplývá z předaných dokladů. Rovněž neodpovídá za vady příp. výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.
- 13.12 V případě, kdy zhotovitel neuzná reklamovanou vadu jako oprávněnou, je objednatel oprávněn zajistit odstranění této vady na své náklady. Pokud však na základě následných zjištění (např. odborným posudkem soudního znalce v oboru stavebnictví) či rozhodnutí správního orgánu bude prokázáno, že se jedná o oprávněně reklamovanou vadu, je zhotovitel povinen objednateli uhradit veškeré výdaje, které objednatel vynaložil k prokázání oprávněnosti a odstranění reklamované vady.

Článek XIV.

Vlastnictví k dílu, odpovědnost za škodu, splnění díla

- 14.1 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla bez vad a

nedodělků a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech; a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

14.2 Odpovědnost stanovená v odst. 14.1. tohoto článku této smlouvy je objektivní.

14.3 Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

14.4 Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

14.5 Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla, od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a následujících občanského zákoníku.

14.6 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

14.7 Dílo je splněno dnem jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění.

Článek XV.

Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

15.1 Odstoupit od smlouvy jsou smluvní strany oprávněny písemně z důvodů podstatného porušení smluvních povinností, s účinností okamžiku doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení smluvních povinností se považují zejména případy uvedené v odst. 15.4. tohoto článku této smlouvy.

15.2 Odstoupením od smlouvy nezaniká smlouva od počátku, ale dnem doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.

15.3 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.

15.4 Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo k odstoupení od smlouvy o dílo, se považují zejména tyto skutečnosti:

- a) nezahájení prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 30 dnů od předání a převzetí staveniště;
- b) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodu na straně zhotovitele delší jak 15 dnů;
- c) opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo, či podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě dle příslušných norem, platných předpisů, smlouvy o dílo, to vše ani po předchozí výzvě ke zjednání nápravy;
- d) prodlení objednatele se splatností faktury z důvodu na straně objednatele delší jak 60 dnů;
- e) bezdůvodné prodlení objednatele s předáním staveniště delší jak 30 dnů;
- f) jestliže zhotovitel opakovaně poruší shodným způsobem jakýkoli svůj závazek, který vyplývá z této smlouvy;
- g) jestliže zhotovitel po dobu delší než 14 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle čl. III. odst. 3.6. této smlouvy;
- h) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. XVI. této smlouvy či jinak poruší ustanovení čl. XVI. této smlouvy;
- i) jestliže zhotovitel nesložil příslušnou finanční částku na depozitní účet objednatele, dle požadavku uvedeného v čl. XVII. odst. 17.1. této smlouvy.
- j) jestliže bude zhotovitelem podán návrh na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“) nebo bude prohlášen konkurz na majetek zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven předběžný správce konkurzní podstaty pro zhotovitele ve smyslu insolvenčního zákona, anebo bude zhotovitelem podán návrh na reorganizaci ve smyslu ustanovení insolvenčního zákona;
- k) jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace;
- l) jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu závodu či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;

15.5 Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:

- a) při prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za provedení díla, za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí (smluvní pokuta nepodléhá DPH);
- b) v případě nedodržení termínu dokončení díla dle článku III. odst. 3.1. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn vedle smluvní pokuty 0,2 % z Ceny za provedení díla za každý den i započatý den prodlení, uplatnit vůči zhotoviteli navíc i jednorázovou smluvní pokutu za první den prodlení ve výši 100.000,- Kč.

- c) při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků dle čl. XII. odst. 12.9. této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení proti termínům dohodnutých v zápise o předání a převzetí, a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě;
- d) při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad ve lhůtách dle čl. XIII. odst. 13.4. a odst. 13.5. této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě;
- e) v případě prodlení se splatností faktury je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení;
- f) při bezdůvodném prodlení objednatele s převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
- g) v případě odstoupení od smlouvy vyjma případů uvedených v odst. 15.4. tohoto článku této smlouvy je odstupující smluvní strana povinna uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč;
- h) v případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, vše ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ; výše smluvní pokuty je stanovena zejména s ohledem na nezbytnost sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky;
- i) v případě, že zhotovitel poruší povinnosti uvedené v Čestném prohlášení o zajištění sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky (dále jen „ČPSO“), které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci Veřejné zakázky, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé porušení povinností a v případě trvajících porušení i za každý den porušení povinností.

15.6 Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování povinné straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu započíst vůči druhé smluvní straně.

15.7 Sjednáním výše uvedených smluvních pokut v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody.

15.8 Smluvní pokuty jsou stanoveny v částce bez DPH.

Článek XVI.

Ostatní ujednání

16.1 Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla na pravidelných poradách a kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby v termínech dohodnutých s objednatel, přičemž na těchto poradách zajistí účast svých

kompetentních zástupců, případně dalších osob požadovaných objednatelem.

- 16.2 Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům objednatele, Ministerstvu průmyslu a obchodu ČR, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, Ministerstvu školství mládeže a tělovýchovy, auditnímu orgánu, poskytovateli dotace, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené realizací díla a kontrolu dokladů souvisejících s předmětem plnění v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.3 Pokud to situace bude vyžadovat, zhotovitel umožní spolupráci s dalšími právníckými a fyzickými osobami pracujícími současně v územích dotčené stavbou.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

- 17.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci všech smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „zákon o registru smluv“*). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel.
- 17.2 Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.
- 17.3 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu nahrazovaného ustanovení.
- 17.4 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom stejnopise smlouvy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 17.5 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 17.6 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 17.7 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 17.8 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
Příloha č. 1: Položkový rozpočet stavby
- 17.9 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

V Horním Slavkově dne.....

V Karlových Varech dne.....

.....

Za objednatele

Alexandr Terek, starosta

.....

za zhotovitele

Petr Kopfstein, jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 00
Stavba: **Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa**

KSO:
Místo: Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

CC-CZ:
Datum: 9. 8. 2021

Zadavatel:
Město Horní Slavkov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
STASKO plus, spol.s.r.o.

IČ: 147 07 551
DIČ: CZ14707551

Projektant:
Bc. Jiří Preisler, DiS.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
www.stavebnikalkulace.cz

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH **4 662 006,03**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 662 006,03	979 021,27
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	5 641 027,30
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 00

Stavba: Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa

Místo: Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

Datum: 9. 8. 2021

Zadavatel: Město Horní Slavkov

Projektant: Bc. Jiří Preisler, DiS.

Uchazeč: STASKO plus, spol.s.r.o.

Zpracovatel: www.stavebnikalkulace.cz

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

4 662 006,03

5 641 027,30

00	VRN	86 000,00	104 060,00	STA
01	Stavební část	3 509 460,38	4 246 447,06	STA
02	Opěrná zeď	471 525,65	570 546,04	STA
03	ZTI	12 400,00	15 004,00	STA
04	vybavení	582 620,00	704 970,20	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa

Objekt:

00 - VRN

KSO:

Místo: Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

CC-CZ:

Datum: 9. 8. 2021

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STASKO plus, spol.s.r.o.

IČ:

147 07 551

DIČ:

CZ14707551

Projektant:

Bc. Jiří Preisler, DiS.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

86 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	86 000,00	21,00%	18 060,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

104 060,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa

Objekt:

00 - VRN

Místo:

Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

Datum:

9. 8. 2021

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

Bc. Jiří Preisler, DiS.

Uchazeč:

STASKO plus, spol.s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

86 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

86 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

7 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

54 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

5 000,00

VRN6 - Územní vlivy

10 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa

Objekt:

00 - VRN

Místo:

Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

Datum:

9. 8. 2021

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

Bc. Jiří Preisler, DiS.

Uchazeč:

STASKO plus, spol.s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

86 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

86 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

7 000,00

1	K	012002000	Geodetické práce	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	------------------	--------	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/012002000

2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/013254000

D VRN3 Zařízení staveniště

54 000,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/030001000

4	K	034002000	Zabezpečení staveniště	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	------------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/034002000

5	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--------------------------------	--------	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/034303000

D VRN4 Inženýrská činnost

5 000,00

6	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	-----------------------------------	--------	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/045002000

D VRN6 Územní vlivy

10 000,00

7	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	-----------------------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/065002000

D VRN9 Ostatní náklady

10 000,00

8	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou - náklady dle uvážení zhotovitele - např. likvidace odpadu vzniklého výstavbou, zábor pro kontejner apod...	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/094002000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:

Místo: Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

STASKO plus, spol.s.r.o.

Projektant:

Bc. Jiří Preisler, DiS.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 9. 8. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

147 07 551

DIČ:

CZ14707551

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

3 509 460,38

DPH základní
snížená

Základ daně
3 509 460,38
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
736 986,68
0,00

Cena s DPH

v CZK

4 246 447,06

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa

Objekt: **01 - Stavební část**

Místo: Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

Zadavatel: Město Horní Slavkov

Uchazeč: STASKO plus, spol.s.r.o.

Datum: 9. 8. 2021

Projektant: Bc. Jiří Preisler, DiS.

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 509 460,38

HSV - Práce a dodávky HSV	730 196,24
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 544,97
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	506 044,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	136 450,43
997 - Přesun sutě	62 011,18
998 - Přesun hmot	23 145,46
PSV - Práce a dodávky PSV	2 779 264,14
766 - Konstrukce truhlářské	1 650 579,96
767 - Konstrukce zámečnické	256 602,45
771 - Podlahy z dlaždic	56 511,66
776 - Podlahy povlakové	572 976,34
783 - Dokončovací práce - nátěry	116,49
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	242 477,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa

Objekt: **01 - Stavební část**

Místo: Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

Datum: 9. 8. 2021

Zadavatel: Město Horní Slavkov

Projektant: Bc. Jiří Preisler, DiS.

Uchazeč: STASKO plus, spol.s.r.o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 509 460,38

D HSV Práce a dodávky HSV

730 196,24

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

2 544,97

1	K	340271025	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárniciemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	1,470	782,62	1 150,45	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/340271025
 VV mezi m.č. 3.13a a 3.13b
 VV 0,7*2,1

1,470

2	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12	t	0,020	60 547,35	1 210,95	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317944321
 VV Zajištění nového otvoru mezi m.č. 3.13a a 3.13b
 VV 1*0,0204

0,020

3	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	0,200	917,85	183,57	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/346244381
 VV HEB 100
 VV (1*0,1)*2

0,200

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

506 044,20

4	K	611315122	Vápenná omítka rýh štuková ve stropech, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	0,419	1 356,02	568,17	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/611315122
 VV m.č. 2.15 - 2.16 po odbourání stěny
 VV 1,397*0,3

0,419

5	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	441,100	167,45	73 862,20	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/611325421
 VV Odměřeno v .DWG
 VV 2.NP
 VV 158,17
 VV 3.NP
 VV 156,27
 VV 4.NP
 VV 126,66
 VV Součet
 441,100

158,170

156,270

126,660

441,100

6	K	612315122	Vápenná omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	2,244	1 160,09	2 603,24	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612315122
 VV m.č. 2.15 - 2.16 po odbourání stěny
 VV (3,74*2)*0,3

2,244

7	K	612315225	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	2,000	2 855,51	5 711,02	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612315225

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Zazdívka mezi m.č. 3.13a a 3.13b					
	VV		2		2,000			
8	K	612325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	1 065,227	133,01	141 685,84	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325421					
	VV		2.NP					
	VV		(0,45+0,14+1,65+7,02+0,8+1,3+1,06+0,4+7,53+1,6+0,3+1,6+7,27+0,48+1,19+0,18+3,08+1+1+2,22+0,75+3,26+0,76+0,46+3,35+0,47+0,26)*3,74		185,429			
	VV		(4,05+1,35+0,31+0,31+0,45+32,85+32,85+2,63+0,45+0,45+0,82+1,35+4,22+1,35+0,86)*3,74		315,282			
	VV		-(0,8*1,97)*12		-18,912			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		-3,5*3,3		-11,550			
	VV		-0,9*2,1		-1,890			
	VV		(0,9+2,1+2,1)*0,3		1,530			
	VV		-2,1*2,4		-5,040			
	VV		(2,1+2,4+2,4)*0,25		1,725			
	VV		-(1,6*1,97)*2		-6,304			
	VV		-2,1*2,1		-4,410			
	VV		(2,1+2,1+2,1)*0,39		2,457			
	VV		Mezisoučet		456,544			
	VV		3.NP					
	VV		(0,41+7,43+7,43+0,42+3,5+4,95+0,5+0,4+2,16+0,13+3,67+3,55+5,84+0,63+0,5+40,33+47,68+0,8+0,8+2,98+1,65+1,65+4,22)*2,6		368,238			
	VV		-3,5*2,6		-9,100			
	VV		-(0,8*1,97)*21		-33,096			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,9*2,1		-1,890			
	VV		(0,9+2,1+2,1)*0,35		1,785			
	VV		-2,1*1,4		-2,940			
	VV		(2,1+1,4+1,4)*0,25		1,225			
	VV		(0,8+2,1+2,1)*0,34		1,700			
	VV		((0,975+2,1+2,1)*0,34)*17		29,912			
	VV		-1,6*1,97		-3,152			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		(1,075+2,1+2,1)*0,34		1,794			
	VV		-0,7*2,1		-1,470			
	VV		Mezisoučet		350,051			
	VV		4.NP - odhad výšky podlaží					
	VV		(18,6+0,8+2,4+0,8+18,75+2,64+0,45+0,34+5,89+3,44+5,89+0,6+0,45+35,05+0,88+1,6+1,76)*2,6		260,884			
	VV		-(0,8*1,97)*17		-26,792			
	VV		((0,98+2,1+2,1)*0,35)*15		27,195			
	VV		-1,6*1,97		-3,152			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		(1,03+2,1+2,1)*0,35		1,831			
	VV		-0,9*2,1		-1,890			
	VV		(0,9+2,1+2,1)*0,35		1,785			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		(0,73+2,1+2,1)*0,35		1,726			
	VV		Mezisoučet		258,632			
	VV		Součet		1 065,227			
9	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	67,008	45,00	3 015,36	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/629991011					
	VV		2.NP					
	VV		2,1*2,4		5,040			
	VV		3,5*3,3		11,550			
	VV		(2,63*2,13)*4		22,408			
	VV		3.NP					
	VV		2,1*1,4		2,940			
	VV		3,5*3,3		11,550			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2,6*2,6)*2		13,520			
	VV		Součet		67,008			
10	K	006-x1	D+M+PH Disperzní penetrace pod samonivelační stěrky podlah	m2	93,562	45,00	4 210,29	
11	K	632451105	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 10 do 15 mm	m2	93,562	757,00	70 826,43	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/632451105					
	VV		Po odbourání poškozených dlaždic					
	VV		2.NP - 20% plochy					
	VV		Výpočet dle PD nových podlah (nezměněná dispozice)					
	VV		(112,94+55,11)*0,2		33,610			
	VV		3.NP - 20% plochy					
	VV		Odměřeno v .DWG					
	VV		(1,81+1,17+7,31+4,61+1,17+1,17+1,52+1,17+6+3,71+1,17+1,17+1,67+1,53+1,17+1,17+2,24+2,25+2,48+1,17+43,67+1,62+1,17+4,7+1,29+3,67+6,8+1,17+1,17)*0,2		22,184			
	VV		(4,3+1,17+1,96+1,17+1,98+4,19+7,23+1,17+3,61+3,61+0,7+19,48)*0,2		10,114			
	VV		4.NP - 20% plochy					
	VV		Výpočet dle PD nových podlah (nezměněná dispozice)					
	VV		(81,24+57,03)*0,2		27,654			
	VV		Součet		93,562			
12	K	006-x2	D+M+PH Penetrace plněná pískem pod samonivelační stěrky podlah	m2	490,510	55,00	26 978,05	
13	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	490,510	360,00	176 583,60	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/632451101					
	VV		2.NP pod vinyl - výpočet dle výkresu podlah					
	VV		112,94+55,11		168,050			
	VV		3.NP pod vinyl - výpočet dle výkresu podlah					
	VV		107,95+76,24		184,190			
	VV		4.NP pod vinyl - výpočet dle výkresu podlah					
	VV		81,24+57,03		138,270			
	VV		Součet		490,510			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				136 450,43	
14	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	93,562	85,30	7 980,84	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965081213					
	VV		2.NP - 20% plochy					
	VV		Výpočet dle PD nových podlah (nezměněná dispozice)					
	VV		(112,94+55,11)*0,2		33,610			
	VV		Mezisoučet		33,610			
	VV		3.NP - 20% plochy					
	VV		Odměřeno v .DWG					
	VV		(1,81+1,17+7,31+4,61+1,17+1,17+1,52+1,17+6+3,71+1,17+1,17+1,67+1,53+1,17+1,17+2,24+2,25+2,48+1,17+43,67+1,62+1,17+4,7+1,29+3,67+6,8+1,17+1,17)*0,2		22,184			
	VV		(4,3+1,17+1,96+1,17+1,98+4,19+7,23+1,17+3,61+3,61+0,7+19,48)*0,2		10,114			
	VV		Mezisoučet		32,298			
	VV		4.NP - 20% plochy					
	VV		Výpočet dle PD nových podlah (nezměněná dispozice)					
	VV		(81,24+57,03)*0,2		27,654			
	VV		Mezisoučet		27,654			
	VV		Součet		93,562			
15	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	318,090	41,72	13 270,71	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965081611					
	VV		2.NP					
	VV		0,45+0,14+1,65+6,59+0,42-0,88-0,88-0,88+0,8+0,42+1,3+1+0,4+0,74+0,93+0,78-0,93+3,5+0,2+1,08+0,18+0,48+1,26+0,18+3,08		22,010			
	VV		1+1+0,37+0,3+0,3+0,71+0,75+3,26-0,88+0,67+0,46+3,15+0,26+0,26+0,46+4,06+1,3+0,26+0,26+0,45+32,85+32,85-1,68-0,88-0,88-0,88-1,68-0,88-0,88-2,18		73,280			
	VV		0,39+0,39-3,25+0,45+0,45+0,82+1,35+0,86+1,36+1,63+1,79		6,240			
	VV		Mezisoučet		101,530			
	VV		3.NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,8+0,41+2,3+1,6+0,2+0,2+0,19+0,19+0,96+0,42+1,8+2,67-0,88+2,62-0,88+3+0,5+0,4+0,33+0,35+0,35+0,76+0,13+3,67-0,88+3,55+5,84+0,63+1,36+2,28+0,34+0,34		36,550			
	VV		0,34+0,34+3,15+0,34+0,34+4+0,34+0,34+1,9+1,9+0,34+0,34+2,62+0,34+0,34+1,78+0,28+0,28+4,33+0,28+0,28+1,77+0,28+0,28+3,72+1,56+2,115+2,115		36,040			
	VV		0,28+0,28+0,28+0,28+1,56+1,56+2,62+2,62-0,88-0,88+3,8+0,28+0,28+6,99+0,28+0,28+1,95+0,28+0,28+1,74+0,8+0,8+2,4-1,68+1,76+0,28+0,28		28,520			
	VV		1,88+0,28+0,28+4,28+4,28+0,28+0,28+5,02+0,28+0,28+2,31+0,28+0,28+0,86		20,870			
	VV		Mezisoučet		121,980			
	VV		4.NP					
	VV		39,75+0,8+0,8-0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35-1,68-0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+2,64+39,75+2,64-0,88-0,88-2,5		79,360			
	VV		-0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35-0,68+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35+0,35		-1,420			
	VV		-0,88+0,35+0,35+6,31+6,31+3,45+3,45-2,5-0,9+0,35+0,35		16,640			
	VV		Mezisoučet		94,580			
	VV		Součet		318,090			
16	K	978057351	Odsekání obkladů schodišťových konstrukcí z dlaždic keramických stupnic	m	22,400	90,24	2 021,38	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978057351					
	VV		2.NP					
	VV		1,6*4		6,400			
	VV		3.NP					
	VV		1,6*4		6,400			
	VV		1,2*4		4,800			
	VV		4.NP					
	VV		1,2*4		4,800			
	VV		Součet		22,400			
17	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	8,667	126,32	1 094,82	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962031132					
	VV		2.NP					
	VV		1,397*3,74		5,225			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		3.NP					
	VV		2,615*2,597		6,791			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		Součet		8,667			
18	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	5,215	150,46	784,65	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962031133					
	VV		3.NP					
	VV		2,615*2,597		6,791			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		Součet		5,215			
19	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 100 mm	m2	1,540	140,47	216,32	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/971033621					
	VV		mezi m.č. 3.13a a 3.13b					
	VV		0,7*2,2		1,540			
20	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	19,109	399,71	7 638,06	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968072455					
	VV		2.NP					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		3.NP					
	VV		(0,8*1,97)*7		11,032			
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		4.NP					
	VV		0,8*1,97		1,576			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	0,9*1,97				1,773	
		VV	Součet				19,109	
21	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	490,510	65,24	32 000,87	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111					
		VV	2.NP					
		VV	112,94+55,11				168,050	
		VV	3.NP					
		VV	107,95+76,24				184,190	
		VV	4.NP					
		VV	81,24+57,03				138,270	
		VV	Součet				490,510	
22	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	490,510	145,65	71 442,78	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901111					
	D	997	Přesun sutě				62 011,18	
23	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	11,491	2 774,36	31 880,17	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013214					
24	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	11,491	120,33	1 382,71	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997002611					
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	11,491	288,06	3 310,10	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501					
26	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	287,275	12,55	3 605,30	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509					
		VV	11,491*25				287,275	
27	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	11,491	1 900,00	21 832,90	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631					
	D	998	Přesun hmot				23 145,46	
28	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	11,029	2 098,60	23 145,46	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018003					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 779 264,14	
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 650 579,96	
29	K	766112820	Demontáž dřevěných stěn zasklených	m2	16,813	58,52	983,90	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766112820					
		VV	m.č. 3.07					
		VV	(2,28+2,515+2,515)*2,3				16,813	
30	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel s případným uložením a opětovným zavážením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	12,000	37,00	444,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691914					
		VV	2.NP					
		VV	1				1,000	
		VV	3.NP					
		VV	9				9,000	
		VV	4.NP					
		VV	2				2,000	
		VV	Součet				12,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	766-x1	Dveře D2-13 - Stávající dveře - opatřit madlem, označit štítkem v Brailovo písmo, okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	5 776,05	5 776,05	
32	K	766-x2	Dveře D2-14 - Stávající dveře - okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	2 495,85	2 495,85	
33	K	766-x3	Dveře D2-15 - Nové dveře - protipožární posuvné automatické dveře s příslušenstvím - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	296 803,50	296 803,50	
34	K	766-x4	Dveře D2-16 - Stávající dveře - okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	3,000	2 495,85	7 487,55	
35	K	766-x5	Dveře D2-17 - Nové dveře - protipožární posuvné automatické dveře s příslušenstvím - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	296 803,50	296 803,50	
36	K	766-x6	Dveře D2-18 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech, označit štítkem v Brailovo písmo, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	11 228,70	11 228,70	
37	K	766-x7	Dveře D2-19 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech, označit štítkem v Brailovo písmo, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	9 158,10	9 158,10	
38	K	766-x8	Dveře D2-20 - Stávající dveře - opatřit madlem, dveře opatřit okopovým plechem - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	5 799,15	5 799,15	
39	K	766-x9	Dveře D2-22 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech, označit štítkem v Brailovo písmo, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	3,000	3 935,75	11 807,25	
40	K	766-x10	Dveře D2-23 - Stávající dveře - okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	2,000	2 306,85	4 613,70	
41	K	766-x11	Dveře D2-24 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech, označit štítkem v Brailovo písmo, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	3 746,40	3 746,40	
42	K	766-x12	Dveře D2-25 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech, - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	2 255,40	2 255,40	
43	K	766-x13	Dveře D2-26 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech, - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	2 255,40	2 255,40	
44	K	766-x14	Dveře D2-27 - Stávající dveře - okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	4 992,75	4 992,75	
45	K	766-x15	Dveře D2-28 - Stávající dveře - okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	3 935,40	3 935,40	
46	K	766-x16	Dveře D3-29 - Stávající dveře - okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	3 935,40	3 935,40	
47	K	766-x17	Dveře D3-30 - Nové dveře - protipožární posuvné automatické dveře s příslušenstvím - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	296 803,50	296 803,50	
48	K	766-x18	Dveře D3-31 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech, označit štítkem v Brailovo písmo, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	2,000	5 223,23	10 446,46	
49	K	766-x19	Dveře D3-32 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech, označit štítkem v Brailovo písmo - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	2,000	3 543,23	7 086,46	
50	K	766-x20	Dveře D3-33 - Nové dveře se zárubní a příslušenstvím - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	10 085,25	10 085,25	
51	K	766-x21	Dveře D3-34 - Nové dveře se zárubní a příslušenstvím - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	11 267,55	11 267,55	
52	K	766-x22	Dveře D3-35 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	2 541,00	2 541,00	
53	K	766-x23	Dveře D3-36 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	2 541,00	2 541,00	
54	K	766-x24	Dveře D3-37 - Stávající dveře - okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	2 495,85	2 495,85	
55	K	766-x25	Dveře D3-38 - Stávající dveře - okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	4 992,75	4 992,75	
56	K	766-x26	Dveře D3-39 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech, označit štítkem v Brailovo písmo, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	3,000	6 662,60	19 987,80	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	766-x27	Dveře D3-40 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech, označit štítkem v Brailovo písmo, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	4 983,30	4 983,30	
58	K	766-x28	Dveře D3-41 - Stávající dveře - okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	1 680,00	1 680,00	
59	K	766-x29	Dveře D3-42 - Nové dveře - protipožární posuvné automatické dveře s příslušenstvím - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	296 803,50	296 803,50	
60	K	766-x30	Dveře D3-43 - Nové dveře se zárubní a příslušenstvím - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	3,000	11 432,40	34 297,20	
61	K	766-x31	Dveře D3-44 - Nové dveře - prosklené posuvné dveře do kovového rámu s příslušenstvím - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	95 891,25	95 891,25	
62	K	766-x32	Dveře D3-45 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech, označit štítkem v Brailovo písmo, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	4,000	6 662,51	26 650,04	
63	K	766-x33	Dveře D3-46 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech, označit štítkem v Brailovo písmo, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	6 663,30	6 663,30	
64	K	766-x34	Dveře D3-47 - Stávající dveře - okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	1 959,30	1 959,30	
65	K	766-x35	Dveře D3-48 - Nové dveře se zárubní a příslušenstvím - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	11 426,10	11 426,10	
66	K	766-x36	Dveře D3-49 - Stávající dveře - okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	2 495,85	2 495,85	
67	K	766-x37	Dveře D4-50 - Stávající dveře - okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	2 495,85	2 495,85	
68	K	766-x38	Dveře D4-51 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech, označit štítkem v Brailovo písmo, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	3,000	5 281,50	15 844,50	
69	K	766-x39	Dveře D4-52 - Nové dveře se zárubní a příslušenstvím - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	10 085,25	10 085,25	
70	K	766-x40	Dveře D4-53 - Nové dveře se zárubní a příslušenstvím - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	11 478,60	11 478,60	
71	K	766-x41	Dveře D4-54 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	2 541,00	2 541,00	
72	K	766-x42	Dveře D4-55 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	2 541,00	2 541,00	
73	K	766-x43	Dveře D4-56 - Stávající dveře - okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	3 119,55	3 119,55	
74	K	766-x44	Dveře D4-57 - Stávající dveře - okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	4 991,70	4 991,70	
75	K	766-x45	Dveře D4-58 - Stávající dveře - opatřit madlem, okopový plech, označit štítkem v Brailovo písmo, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	7,000	5 281,50	36 970,50	
76	K	766-x46	Dveře D4-59 - Stávající dveře - okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	2 495,85	2 495,85	
77	K	766-x47	Dveře D4-60 - Nové dveře se zárubní a příslušenstvím - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	2,000	9 968,70	19 937,40	
78	K	766-x48	Dveře D4-61 - Stávající dveře - okopový plech, ze strany do chodby opatřit dveře folií - komplet dodávka a montáž - přesná spec. dle výpisu dveří	kus	1,000	1 959,30	1 959,30	
79	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	10,000	1 050,00	10 500,00	CS ÚRS 2023 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766203

D 767

Konstrukce zámečnické

256 602,45

80	K	767122812	Demontáž stěn a příček s výplní z drátěné sítě svařovaných	m2	12,900	483,57	6 238,05	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767122812

VV Stěny s dveřmi ve 2.NP m.č. 2.02

VV (2,623*3,74)*2

VV -(1,6*2,1)*2

VV Součet

19,620

-6,720

12,900

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
81	K	767161851	Demontáž zábradlí do suti madel schodišťových	m	13,392	257,03	3 442,15	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767161851					
	VV		2.NP					
	VV		2,856+3,84		6,696			
	VV		3.NP					
	VV		2,856+3,84		6,696			
	VV		Součet		13,392			
82	K	767691822	Ostatní práce - vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dveří, plochy do 2 m2	kus	4,000	40,29	161,16	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767691822					
	VV		2.NP					
	VV		4		4,000			
83	K	767-x1.1	Výroba, dodávka a montáž schodišťové dvojmadlo nerezové s označením podlaží v brailově písmu na vnějších stranách schodišť s ukotvením - spec. dle výkresu schodiště; spoje budou provedeny bez kloubů	m	31,150	5 127,15	159 710,72	
	VV		1 a 2.NP - levá a pravá strana					
	VV		2		4ks			
	VV		3.NP - levá a pravá strana - pravé schodiště					
	VV		2		2ks			
	VV		3.NP - levá a pravá strana - prostřední schodiště					
	VV		2		2ks			
	VV		4.NP - levá a pravá strana - prostřední schodiště					
	VV		2		2ks			
	VV		Součet		311,500			
84	K	767-x2	Výroba, dodávka a montáž schodišťové madlo nerezové s označením podlaží v brailově písmu na vnitřních stranách schodišť s ukotvením - spec. dle výkresu schodiště	m	28,450	3 059,70	87 048,47	
	VV		1 a 2.NP kolem celého vnitřního prostoru					
	VV		1		2ks			
	VV		3.NP kolem celého vnitřního prostoru					
	VV		1		1ks			
	VV		Součet		284,500			
85	K	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	1,90	1,90	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767203					
	D	771	Podlahy z dlaždic				56 511,66	
86	K	771274123	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem stupnic protiskluzných nebo reliéfních, šířky přes 250 do 300 mm	m	22,400	1 050,00	23 520,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771274123					
	VV		2.NP					
	VV		1,6*4		6,400			
	VV		3.NP					
	VV		1,6*4		6,400			
	VV		1,2*4		4,800			
	VV		4.NP					
	VV		1,2*4		4,800			
	VV		Součet		22,400			
87	M	59761330/R	schodovka protiskluzná šířky 330x330mm, výrazně kontrastně odlišená	kus	82,125	89,25	7 329,66	
	VV		22,4*3,333		74,659			
	VV		74,659*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		82,125			
88	K	771161022	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro schodové hrany a ukončení dlažby	m	14,400	262,50	3 780,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771161022					
	VV		Výpočet dle PD					
	VV		2.NP					
	VV		6,4		6,400			
	VV		3.NP					
	VV		5,6		5,600			
	VV		4.NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,4			2,400		
	VV		Součet			14,400		
89	M	59054140/R	hlíniková lišta hrana schodu, černá - ozn. PL1 - spec. dle PD	m	15,840	1 050,00	16 632,00	
	VV		14,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			15,840		
90	K	771-x1	D+M Doplnění dlažby po vybourané příčce mezi m.č. 2.15 a 2.16	soubor	1,000	3 150,00	3 150,00	
91	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771203					
	D	776	Podlahy povlakové				572 976,34	
92	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	13,202	68,25	901,04	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776201811					
	VV		3.NP					
	VV		4,32*1,75			7,560		
	VV		0,6*0,1			0,060		
	VV		3,08*1,75			5,390		
	VV		0,87*0,11			0,096		
	VV		0,87*0,11			0,096		
	VV		Součet			13,202		
93	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	8,460	16,80	142,13	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776410811					
	VV		3.NP					
	VV		1,75+4,32-0,88-0,68+3,08+1,75-0,88			8,460		
94	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	490,510	47,25	23 176,60	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776121112					
	VV		2.NP pod vinyl - výpočet dle výkresu podlah					
	VV		112,94+55,11			168,050		
	VV		3.NP pod vinyl - výpočet dle výkresu podlah					
	VV		107,95+76,24			184,190		
	VV		4.NP pod vinyl - výpočet dle výkresu podlah					
	VV		81,24+57,03			138,270		
	VV		Součet			490,510		
95	K	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2	490,510	220,50	108 157,46	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776231111					
96	M	28411050	dílce vinylové tl 2,0mm, třída zátěže 34/41 - kompletní spec. dle PD	m2	539,561	582,75	314 429,17	CS ÚRS 2023 01
	VV		490,51*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			539,561		
97	K	776-x1	D+M Obvodová lišta výšky 80mm - druh a vzhled dle investora	m	326,490	176,40	57 592,84	
	VV		2.NP					
	VV		101,53			101,530		
	VV		3.NP					
	VV		1,8+0,41+2,3+1,6+1,9+0,2+0,19+0,19+0,96+0,42+1,8+3+0,5+0,4+0,33+0,76+0,13+3,67-0,88+3,55+5,84+0,63+0,5+1,36+0,34+0,34+2,28+0,34+0,34+3,15+0,34+0,34+40,34+0,34+1,9+0,34+0,34+2,62+0,34+0,34+1,78+0,34+0,34+4,33+0,34+0,34+1,77+0,34+0,34+3,72+0,1+1,56+0,34+0,34+2,12+2,12+0,34+0,34+1,56+0,1+3,8+0,34+0,34			33,600		
	VV		6,99+0,34+0,34+1,95+0,34+0,34+1,74+0,8+2,4-1,68+0,8+1,76+0,34+0,34+1,88+0,34+0,34+4,28+0,34+0,34+5,02+0,34+0,34+2,31+0,34+0,34+0,8+2,98+2,98+1,65+1,65-0,88+4,22+4,22+1,65+1,65+0,7-0,88			43,070		
	VV		4.NP					
	VV		39,75+0,8+0,8-0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35-1,68-0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35-			79,360		
	VV		0,88+0,35+0,35+2,64+39,75+2,64-0,88-0,88-2,5-0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35-0,68+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35-			-1,420		
	VV		0,88+0,35+0,35-0,88+0,35+0,35					
	VV		-0,88+0,35+0,35+6,31+6,31+3,45+3,45-2,5-0,9+0,35+0,35			16,640		
	VV		Součet			326,490		
98	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	49,200	179,55	8 833,86	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776421312					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Výpočet dle PD					
	VV		2.NP					
	VV		9,3+5,7		15,000			
	VV		3.NP					
	VV		12,8+7,1		19,900			
	VV		4.NP					
	VV		9,6+4,7		14,300			
	VV		Součet		49,200			
99	M	55343124/R	přechodová podlahová lišta - hliník mat - ozn. PL2 a PL3 - spec. dle PD	m	51,660	201,60	10 414,66	
	VV		49,2*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		51,660			
100	K	776-x2	D+M Kontrastní označení stupnic schodišťových stupňů vinylem - spec. dle výkresu podlah	m2	4,120	609,00	2 509,08	
	VV		2.NP					
	VV		1,92		1,920			
	VV		3.NP					
	VV		1,58		1,580			
	VV		4.NP					
	VV		0,62		0,620			
	VV		Součet		4,120			
101	K	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	5,000	9 363,90	46 819,50	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998776203					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				116,49	
102	K	783314203	Základní antikoroziční nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	0,800	145,61	116,49	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314203					
	VV		Dvouvrstvý nátěr HEB 100					
	VV		(1*0,4)*2		0,800			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				242 477,24	
103	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 511,790	31,50	47 621,39	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181121					
	VV		2.NP					
	VV		0,419+158,17+2,244+456,544		617,377			
	VV		3.NP					
	VV		156,27+2,8+350,051		509,121			
	VV		4.NP					
	VV		126,66+258,632		385,292			
	VV		Součet		1 511,790			
104	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 511,790	115,00	173 855,85	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211101					
105	K	784-x1	Kompletní provedení barevných grafik a odstínů dle výkresu "pohled interiér - výmalba" a dle vizualizací	soubor	1,000	21 000,00	21 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa

Objekt:

02 - Opěrná zed'

KSO:

Místo: Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

CC-CZ:

Datum: 9. 8. 2021

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STASKO plus, spol.s.r.o.

IČ:

147 07 551

DIČ:

CZ14707551

Projektant:

Bc. Jiří Preisler, DiS.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

471 525,65

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	471 525,65	21,00%	99 020,39
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

570 546,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa

Objekt:

02 - Opěrná zed'

Místo:

Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

STASKO plus, spol.s.r.o.

Datum:

9. 8. 2021

Projektant:

Bc. Jiří Preisler, DiS.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

471 525,65

HSV - Práce a dodávky HSV	322 748,19
1 - Zemní práce	78 918,41
2 - Zakládání	20 287,43
3 - Svislé a kompletní konstrukce	40 233,43
4 - Vodorovné konstrukce	747,60
5 - Komunikace pozemní	14 558,15
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	54 359,79
997 - Přesun sutě	74 782,27
998 - Přesun hmot	38 861,11
PSV - Práce a dodávky PSV	148 777,46
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	14 740,00
767 - Konstrukce zámečnické	128 901,46
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 136,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa

Objekt:

02 - Opěrná zeď

Místo: Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

Datum: 9. 8. 2021

Zadavatel: Město Horní Slavkov

Projektant: Bc. Jiří Preisler, DiS.

Uchazeč: STASKO plus, spol.s.r.o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

471 525,65

D HSV Práce a dodávky HSV

322 748,19

D 1 Zemní práce

78 918,41

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	25,200	85,00	2 142,00	CS ÚRS 2023 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113106123						
		VV	Odměřeno v .DWG						
		VV	25,2		25,200				
2	K	113107323	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	25,200	110,00	2 772,00	CS ÚRS 2023 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113107323						
		VV	Odhad						
		VV	25,2		25,200				
3	K	122151102	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 20 do 50 m3	m3	22,074	120,00	2 648,88	CS ÚRS 2023 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/122151102						
		VV	Odhad						
		VV	((16,66+1,64)*0,6)*0,9				9,882		
		VV	((17,65+2,67)*0,75)*0,8				12,192		
		VV	Součet				22,074		
4	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	22,074	140,00	3 090,36	CS ÚRS 2023 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167151101						
5	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	22,074	280,00	6 180,72	CS ÚRS 2023 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751117						
6	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	353,184	22,00	7 770,05	CS ÚRS 2023 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751119						
		VV	22,074*16		353,184				
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	22,074	21,00	463,55	CS ÚRS 2023 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171251201						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	39,733	180,00	7 151,94	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171201221					
		VV	22,074*1,8		39,733			
9	K	001-x1	Dohledání dešťové kanalizace a výkopy pro napojení dešťové kanalizace	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
10	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	22,074	139,00	3 068,29	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/174151101					
		VV	Obsyp stěny pod konstrukční skladby chodníků					
		VV	Odhad					
		VV	((16,66+1,64)*0,6)*0,9		9,882			
		VV	((17,65+2,67)*0,75)*0,8		12,192			
		VV	Součet		22,074			
11	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	44,148	740,00	32 669,52	CS ÚRS 2023 01
		VV	22,074*2 'Přepočtené koeficientem množství		44,148			
12	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru ztuhnutí bez prohození sypaniny	m3	3,570	190,00	678,30	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/175151101					
		VV	14*(0,6*0,425)		3,570			
13	M	58341341	kamenivo drcené drobné frakce 0/4	t	7,140	1 020,00	7 282,80	CS ÚRS 2023 01
		VV	3,57*2 'Přepočtené koeficientem množství		7,140			
	D	2	Zakládání				20 287,43	
14	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	5,605	750,00	4 203,75	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274351121					
		VV	(16,2+16+2,35+2,15)*0,15		5,505			
		VV	(0,25*0,2)*2		0,100			
		VV	Součet		5,605			
15	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	5,605	150,00	840,75	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274351122					
16	K	274313511	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15	m3	0,688	3 692,22	2 540,25	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274313511					
		VV	((16,2+2,15)*0,25)*0,15		0,688			
17	K	279113123	Základové zdi z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 12/15, tloušťky zdiva přes 200 do 250 mm	m2	8,272	1 473,39	12 187,88	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/279113123					
		VV	Rozsah dle PD					
		VV	2,45*0,6		1,470			
		VV	2,15*0,6		1,290			
		VV	5,8*0,4		2,320			
		VV	6,78*0,4		2,712			
		VV	1,2*0,4		0,480			
		VV	Součet		8,272			
18	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeborů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,099	5 200,00	514,80	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/279361821					
		VV	Rozsah dle PD					
		VV	((2,45*6)*0,62)*1,2)/1000		0,011			
		VV	((2,45*0,85)*4)*0,62)*1,2)/1000		0,006			
		VV	((2,15*6)*0,62)*1,2)/1000		0,010			
		VV	((2,15*0,85)*4)*0,62)*1,2)/1000		0,005			
		VV	((5,8*4)*0,62)*1,2)/1000		0,017			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(((5,8*0,65)*4)*0,62)*1,2)/1000		0,011			
	VV		(((6,78*4)*0,62)*1,2)/1000		0,020			
	VV		(((6,78*0,65)*4)*0,62)*1,2)/1000		0,013			
	VV		(((1,2*4)*0,62)*1,2)/1000		0,004			
	VV		(((1,2*0,65)*4)*0,62)*1,2)/1000		0,002			
	VV		Součet		0,099			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				40 233,43	
19	K	311113122	Nadzákladové zdi z tvárníc ztraceného bednění hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 12/15, tloušťky zdiva přes 150 do 200 mm - PŘESNÝ TYP TVÁRNIC DLE PD, ODSTÍN DLE INVESTORA	m2	12,840	1 482,78	19 038,90	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311113122					
	VV		Rozsah dle PD					
	VV		8,2*0,8		6,560			
	VV		2,15*0,8		1,720			
	VV		6,8*0,6		4,080			
	VV		1,2*0,4		0,480			
	VV		Součet		12,840			
20	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,144	52 000,00	7 488,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311361821					
	VV		Rozsah dle PD					
	VV		(((8,2*8)*0,62)*1,2)/1000		0,049			
	VV		(((8,2*4)*1)*0,62)*1,2)/1000		0,024			
	VV		(((2,15*8)*0,62)*1,2)/1000		0,013			
	VV		(((2,15*4)*1)*0,62)*1,2)/1000		0,006			
	VV		(((6,8*6)*0,62)*1,2)/1000		0,030			
	VV		(((6,8*4)*0,8)*0,62)*1,2)/1000		0,016			
	VV		(((1,2*4)*0,62)*1,2)/1000		0,004			
	VV		(((1,2*4)*0,6)*0,62)*1,2)/1000		0,002			
	VV		Součet		0,144			
21	K	348272523/R	Ploty z tvárníc betonových plotová stříška lepená mrazuvzdorným lepidlem z tvarovek hladkých nebo štípaných, sedlového tvaru barevných, tloušťka zdiva 200 mm - SPEC. STŘÍŠKY DLE PD	m	18,350	746,95	13 706,53	
	VV		16,2+2,15		18,350			
D 4			Vodorovné konstrukce				747,60	
22	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těžného 0 až 4 mm	m3	0,840	890,00	747,60	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/451572111					
	VV		14*(0,6*0,1)		0,840			
D 5			Komunikace pozemní				14 558,15	
23	K	564760111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	22,450	230,00	5 163,50	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/564760111					
	VV		Odměřeno v .DWG					
	VV		22,45		22,450			
24	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2 - BUDE VYUŽITA STÁVAJÍCÍ DLAŽBA	m2	22,450	418,47	9 394,65	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/596211110					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				54 359,79	
25	K	961055111	Bourání základů z betonu železového	m3	3,690	2 800,00	10 332,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/961055111					
	VV		Odhad					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	((16,32+2,13)*0,2)*1		3,690			
26	K	962052211	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3	m3	2,399	2 800,00	6 717,20	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962052211					
		VV	Odhad					
		VV	((16,32+2,13)*0,2)*0,65		2,399			
27	K	979054451	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem	m2	22,450	81,10	1 820,70	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/979054451					
		VV	Předpoklad 90% rozebrané dlažby, zbytek bude zlikvidován a bude dokoupena nová dlažba					
		VV	22,45		22,450			
28	K	935114111	Štěrbínový odvodňovací betonový žlab se základem z betonu prostého a s betonováním rozměru 220x260 mm (mikroštěrbínový) bez vnitřního spádu	m	18,030	1 968,38	35 489,89	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/935114111					
		VV	16+2,03		18,030			
D	997		Přesun sutě				74 782,27	
29	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	32,552	653,93	21 286,73	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013111					
30	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	32,552	120,33	3 916,98	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997002611					
31	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	32,552	288,06	9 376,93	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501					
32	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	813,800	12,55	10 213,19	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509					
		VV	32,552*25		813,800			
33	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	6,552	440,00	2 882,88	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013601					
34	K	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	14,614	640,00	9 352,96	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013602					
35	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,298	1 900,00	566,20	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631					
36	K	997013655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	11,088	1 550,00	17 186,40	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013655					
D	998		Přesun hmot				38 861,11	
37	K	998153131	Přesun hmot pro zdi a valy samostatně se svislou nosnou konstrukcí zděnou nebo monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m, pro zdi výšky do 12 m	t	70,173	553,79	38 861,11	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998153131					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				148 777,46	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				14 740,00	
38	K	721-x1	D+M Napojení dešťového potrubí na stávající dešťovou kanalizaci	soubor	2,000	2 450,00	4 900,00	
39	K	721173316	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 125	m	14,000	520,00	7 280,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721173316					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	14,000	40,00	560,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721290111					
41	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998721201					
D		767	Konstrukce zámečnické				128 901,46	
42	K	767161813	Demontáž zábradlí do suti rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	18,640	319,48	5 955,11	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767161813					
		VV	16,32+2,32				18,640	
43	K	767-x1	Výroba, dodávka a montáž Ocelové nerezové zábradlí vč. Ukotvení; 3x madlo pr. 42mm, 2x vodorovné výplně kulatina pr. 16mm; sloupky pr. 42mm, horní kotvení, viz vzorová fotografie	m	18,350	6 700,00	122 945,00	
		VV	16,1+2,25				18,350	
44	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	1,35	1,35	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767201					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				5 136,00	
45	K	783-x1	D+M+PH Impregnace pohledových betonových tvarovek hydrofobní impregnací - SPEC. IMPREGNACE DLE PD	m2	25,680	200,00	5 136,00	
		VV	12,84*2				25,680	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa

Objekt:

03 - ZTI

KSO:

Místo: Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

CC-CZ:

Datum: 9. 8. 2021

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STASKO plus, spol.s.r.o.

IČ:

147 07 551

DIČ:

CZ14707551

Projektant:

Bc. Jiří Preisler, DiS.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

12 400,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 400,00	21,00%	2 604,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

15 004,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa

Objekt:

03 - ZTI

Místo:

Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

Datum:

9. 8. 2021

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

Bc. Jiří Preisler, DiS.

Uchazeč:

STASKO plus, spol.s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

12 400,00

PSV - Práce a dodávky PSV

12 400,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

12 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa

Objekt:

03 - ZTI

Místo:

Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

Datum:

9. 8. 2021

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

Bc. Jiří Preisler, DiS.

Uchazeč:

STASKO plus, spol.s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

12 400,00

D PSV Práce a dodávky PSV

12 400,00

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

12 400,00

1	K	725291706/R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů madlo nástěnné L - pevné, délky 810 mm	soubor	2,000	2 700,00	5 400,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725291706/R					
		VV	m.č. 3.22c					
		VV	1		1,000			
		VV	m.č. 4.07					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		2,000			
2	K	725291722/R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová sklopná, délky 810 mm	soubor	2,000	2 500,00	5 000,00	
		VV	m.č. 3.22c					
		VV	1		1,000			
		VV	m.č. 4.07					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		2,000			
3	K	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998725203

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa

Objekt:

04 - vybavení

KSO:

Místo: Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

CC-CZ:

Datum: 9. 8. 2021

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STASKO plus, spol.s.r.o.

IČ:

147 07 551

DIČ:

CZ14707551

Projektant:

Bc. Jiří Preisler, DiS.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

582 620,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	582 620,00	21,00%	122 350,20
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

704 970,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa

Objekt:

04 - vybavení

Místo:

Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

Datum:

9. 8. 2021

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

Bc. Jiří Preisler, DiS.

Uchazeč:

STASKO plus, spol.s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

582 620,00

Ostatní - Ostatní

582 620,00

VYB - Vybavení

582 620,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II. etapa

Objekt:

04 - vybavení

Místo:

Horní Slavkov, Dlouhá 634/12

Datum:

9. 8. 2021

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

Bc. Jiří Preisler, DiS.

Uchazeč:

STASKO plus, spol.s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

582 620,00

D Ostatní

Ostatní

582 620,00

D VYB

Vybavení

582 620,00

1	K	VYB-x1	Doprava vybavení, přesun hmot, montáž a sestavení vybavení	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
2	K	VYB-x2	Stůl jednací - ozn. S3 - spec. dle výpisu vybavení	kus	9,000	3 400,00	30 600,00	
3	K	VYB-x3	Orientační cedule - patro - ozn. IT4 - spec. dle výpisu vybavení	kus	3,000	22 400,00	67 200,00	
4	K	VYB-x4	Dveřní cedule - ozn. Ozn - spec. dle výpisu vybavení	kus	54,000	480,00	25 920,00	
5	K	VYB-x5	Vertikální přebalovací pult - ozn. PP - spec. dle výpisu vybavení	kus	5,000	9 000,00	45 000,00	
6	K	VYB-x6	Indukční smyčka - osobní, přepážková - ozn. IS - spec. dle výpisu vybavení	kus	12,000	8 000,00	96 000,00	
7	K	VYB-x7	Bezpečnostní sklo - přepážky - bytový odbor - ozn. BS - spec. dle výpisu vybavení	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	
8	K	VYB-x8	Bezpečnostní sklo - přepážky - pokladna - ozn. BS - spec. dle výpisu vybavení	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	
9	K	VYB-x9	Konstrukce přepážky - výplň - bytový odbor - ozn. RP - spec. dle výpisu vybavení	soubor	1,000	45 900,00	45 900,00	
10	K	VYB-x10	Konstrukce přepážky - výplň - pokladna - ozn. RP - spec. dle výpisu vybavení	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	
11	K	VYB-x11	Konstrukce přepážky - nosná konstrukce/rám - bytový odbor - ozn. HR - spec. dle výpisu vybavení	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	
12	K	VYB-x12	Konstrukce přepážky - nosná konstrukce/rám - pokladna - ozn. HR - spec. dle výpisu vybavení	soubor	1,000	57 000,00	57 000,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST