

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na akci

„Revitalizace BD Poštovní 648, Horní Slavkov“

Dnešního dne, měsíce a roku:

Objednatel:	Město Horní Slavkov
Se sídlem:	Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
Zastoupený:	Alexandrem Terekem, starosta města
IČ:	00259322
DIČ:	CZ00259322
ID datové schránky:	pm6bqn3
Tel.:	+420 724 796 727
E-mail:	starosta@hornislavkov.cz

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.
Se sídlem:	Svatava, Pohraniční stráž 136, PSČ: 357 03
IČ:	263 95 886
DIČ:	CZ 263 95 886
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS Plzeň, C 17596
Bankovní spojení:	MONETA, a.s.
Číslo účtu:	222626017/0600
Jednající ve věcech smluvních:	Jiří Beneš, jednatel
Jednající ve věcech technických:	Jiří Beneš, jednatel

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též označováni jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „zákon“), tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo Č. 154-OMI/2023, ze dne 24.11.2023, jejímž předmětem je zhotovení stavby „Revitalizace BD Poštovní 648, Horní Slavkov“ (dále jen „Dodatek“).

Preamble

Účelem tohoto Dodatku č. 1 je vypuštění odst. 14.11., článku Smlouvy o dílo. Jedná se o nápravu administrativního pochybení při kompletaci Smlouvy o dílo k podpisu před jejím uzavřením, kdy byl použit vzor Smlouvy o dílo z původní Zadávací dokumentace. V průběhu výběrového řízení byl předmětný článek vypuštěn na základě Změny zadávací dokumentace. Smlouva o dílo tak byla podepsána, přičemž a nebyl akceptován výmaz článku 14.11.

I. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně článku XIV. Úrok z prodlení a smluvní pokuta, která spočívá ve vypuštění odst. 14.11., čl. XIV. Nové znění celého článku XIV. je nově definováno takto:

- 14.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností se smluvní strany dohodly, že okolnosti vylučující odpovědnost nemají vliv na povinnost platit smluvní pokutu a dle § 2048 občanského zákoníku sjednávají níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, zajištěné smluvní pokutou v plné výši. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla, popř. souvisejících víceprací.
- 14.2. Za prodlení se splnění termínu řádného ukončení celého díla dle čl. IV. odst. 1 Smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- 14.3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv z termínů sjednaných pro provedení závazných milníků (uzlových bodů) dle časového harmonogramu tj. s řádným ukončením prací, které měly být v tomto termínu provedeny, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení a pro každý jednotlivý případ prodlení.
- 14.4. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit ve sjednaném termínu vady, se kterými bylo dílo převzato, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
- 14.5. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den a případ prodlení, a to u každé vady zvlášť.
- 14.6. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v místě provádění díla tak, jak je sjednáno Smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 14.7. Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem Smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z daného dotačního titulu, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného Smlouvou po dobu nejméně 10 let. Pro případ porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla pro každý jednotlivý případ porušení.
- 14.8. Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům objednatele, Ministerstvu průmyslu a obchodu ČR, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, Ministerstvu školství mládeže a tělovýchovy, auditnímu orgánu, poskytovateli dotace, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené realizací díla a kontrolu dokladů souvisejících s předmětem plnění v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Pokud to situace bude vyžadovat, zhotovitel umožní

spolupráci s dalšími právníckými a fyzickými osobami pracujícími současně v územích dotčené stavbou.

- 14.9. *V případě, že zhotovitel svěří provádění jakékoli části díla poddodavateli bez předchozího písemného souhlasu objednatele a poruší tím čl. VIII. odst. 9 a/nebo čl. XI. odst. 7 Smlouvy, tak zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla, a to vždy za každý den neoprávněného využívání neschváleného poddodavatele. V takovém případě zhotovitel s poddodavatelem, kterého objednatel předem písemně neschválí, ukončí smluvní vztah a zajistí neprodleně, aby vyklidil staveniště.*
- 14.10. *V případě, že zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů a veškeré poddodavatelské smlouvy do 5 kalendářních dní a poruší tak čl. XI. odst. 7. Smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu, kterou strany této Smlouvy sjednaly ve výši 0,2 % z ceny díla a to za každý den prodlení s doložením seznamu poddodavatelů a veškerých poddodavatelů, a to i opakovaně.*
- 14.11. *V případě, že zhotovitel poruší jakékoliv ujednání čl. XVII. Smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každé takovéto porušení.*
- 14.12. *Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) dnů od data, kdy byla zhotoviteli doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany objednatele, a to na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.*

II. Závěrečné ustanovení

- 2.1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
- 2.2. Smluvní strany potvrzují autentičnost Dodatku a prohlašují, že si Dodatek přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Dodatek byl sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Ve Svatavě dne

V Horním Slavkově dne

.....
Jiří Beneš
Jednatel

.....
Alexandr Terek
Starosta města Horní Slavkov