

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

veřejné zakázky:

Revitalizace brownfieldu výtopny – východní část, demolice budov

1. Zadavatel:

Název: **Město Horní Slavkov**
Sídlo: Dlouhá 634, 357 31 Horní Slavkov
IČ: 00259322
Statutární zástupce: Alexandr TEREK, starosta města
Druh veřejné zakázky: Stavební práce
Forma zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení dle ust. § 53 zákona
Limit veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je demolice části stavby bývalé kotelny a následné sadové úpravy v Horním Slavkově.

Odstranění části stavby na pozemku p.p.č. 1126/1 v Horním Slavkově, na kterém se nachází objekt původní kotelny na tuhá paliva (předmět demolice), přístavba zázemí a plynová kotelná, která nyní zajišťuje dodávku tepla a teplé vody pro město v rámci CZT.

Musí dojít k zabránění vniknutí prachu do technologie KGJ, v místě realizace dochází masivnímu větrání generátorů. V případě nezbytné nutnosti dojde k vypnutí provozu.

Součástí realizace zakázky je také zajištění revize a výměny filtrů kogeneračních jednotek (podmínky jsou součástí dokladové části projektové dokumentace). Provozovatelem KGJ je ČEZ Energo, s.r.o., člen ČEZ ESCO, Sídlo: Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle, Pracoviště: Ostrov, 363 01, Ing. Martin Macek, Regionální vedoucí provozů Mobil: +420 702 009 198, e-mail: martin.macek@cezenergo.cz, www.cezenergo.cz www.cezesco.cz. Servisní organizací je pak TEDOM, Lukáš Hrnčíř, lukas.hrncir@tedom.com, 602 160 978. Veškeré práce, které by mohly ovlivnit provoz KGJ, je nezbytné provádět v souladu s harmonogramem provozu, který je součástí této ZD a po projednání se zástupci provozovatele. V Harmonogramu je vyčleněn časový úsek kdy bude možné v době provozní přestávky KGJ provádět prašné činnosti. Práce, které neovlivní provoz KGJ (odstrojení stavby, demontáže ocelových konstrukcí a pod) mohou být prováděny průběžně v rozsahu dle smlouvy o dílo.

Zakázka má dvě dílčí části:

- I. Dílčí část – demolice (SO 01 a SO 02)
- II. Dílčí část – sadové úpravy (SO 03)

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná ve smlouvě:

- I. Dílčí část – 8 114 320,26 Kč bez DPH.
- II. Dílčí část – 746 865,58 Kč bez DPH.

4. Označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídková cena

I. DÍLČÍ ČÁST

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	IČ	Nabídková cena bez DPH
1	Ridera Stavební a.s.	45192464	11 139 194,33

2	DEMSTAV group, s.r.o.	27844935	16 795 213,35
3	STASKO plus, spol. s r.o.	14707551	15 562 938,79
4	ANTISTAV s.r.o.	03361985	8 314 030,91
5	AQUASYS spol. s r.o.	25344447	5 665 900,00
6	Recycling - kovové odpady a.s.	25252852	14 945 852,98
7	PRAGOTRADE spol. s r.o.	16189612	8 114 320,26
8	GRACCULUS s.r.o.	01496735	25 994 118,30
9	Bones, s.r.o.	27936333	7 222 717,35
11	PB SCOM s.r.o.	25397087	8 978 944,34

II. DÍLČÍ ČÁST

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	IČ	Nabídková cena bez DPH
1	Ridera Stavební a.s.	45192464	1 281 197,50
5	AQUASYS spol. s r.o.	25344447	752 800,00
7	PRAGOTRADE spol. s r.o.	16189612	1 351 818,41
8	GRACCULUS s.r.o.	01496735	1 578 429,19
9	Bones, s.r.o.	27936333	559 160,92
10	PE-REZA, spol. s r.o.	27994741	746 865,58
11	PB SCOM s.r.o.	25397087	1 369 703,92

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Účastník s pořadovým č. 9 – Bones s.r.o. a účastník s pořadovým č. 5 - AQUASYS spol. s r.o. se na vlastní žádost rozhodli odstoupit ze zadávacího řízení.

6. Označení vybraného dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

I. DÍLČÍ ČÁST

Pořadové číslo	Obchodní jméno nebo název	IČ
7	PRAGOTRADE spol. s r.o.	16189612

II. DÍLČÍ ČÁST

Pořadové číslo	Obchodní jméno nebo název	IČ
10	PE-REZA, spol. s r.o.	27994741

Odůvodnění výběru dodavatele:

Jako základní a jediné hodnotící kritérium byla zadavatelem zvolena ve smyslu ust. § 114 odst. 2 zákona **ekonomická výhodnost nabídek**, neboť nejlépe odpovídá potřebám zadavatele ve vztahu veřejné zakázky. Vybraná společnost byla jedinou podanou nabídkou, která předložila nejnižší nabídkovou cenu a zároveň splnila všechny požadavky uvedené a stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci, popř. ve smlouvě o dílo.

7. Označení poddodavatelů

Číslo	Popis části veřejné zakázky	Označení poddodavatele (obchodní firma, IČ)	Výše finančního plnění v Kč včetně DPH	Podíl v %
-	-	-	-	-

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem.

Nebylo použito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění.

Nebylo použito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu.

Nebylo použito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému.

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel využil elektronických prostředků.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělené nadlimitní VZ na části.

Z povahy předmětu plnění zakázky, nebylo možné provést její rozdělení na části.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ.

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

V Horním Slavkově dne 10. 4. 2024

Alexandr TEREK, v. r.
starosta města