

SMLOUVA O DÍLO dodatek č.1

Smluvní strany

Objednatel: Město Horní Slavkov
Zastoupený: Alexandr Terek, starosta
Se sídlem: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
IC: 00259322
DIČ: CZ00259322
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 862175349/0800

(dále jen „objednatel“ na straně jedné) a

PR architekti s.r.o.

Ing. arch. Pavel Petrák, jednatel

Hlavní třída 279/7, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 10963405
DIČ: CZ10963405
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 6012231399/0800

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo:

PREAMBULE

Z důvodu zúžení projektového záměru "Snížení energetické náročnosti budovy a půdní vestavba učeben ZŠ Nádražní 683", o část vestavba půdních učeben a s ohledem na finanční náročnost realizace je uzavřen tento dodatek, jehož předmětem je vypuštění SO02 – půdní vestavba 4 učeben a úprav termínů dokončení jednotlivých etap díla.

1. Článek

Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje, že pro stavbu s názvem
**„Snížení energetické náročnosti budovy a půdní vestavba učeben ZŠ
Nádražní 683 “**

SO 01 - snížení energetické náročnosti budovy a SO 02 - půdní vestavba 4 učeben

Se mění na

**„Snížení energetické náročnosti budovy a půdní vestavba učeben ZŠ
Nádražní 683 “**

SO 01 - snížení energetické náročnosti budovy

2. Článek

Cena díla

2.1 Cena za provedení projektové dokumentace a inženýrské činnosti. smlouvy se mění z

986.600,- Kč Kč bez DPH DPH

Na

661.400,- Kč Kč bez DPH DPH

V členění dle přílohy tohoto dodatku

3. Článek

Doba provedení díla

3.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v těchto termínech:

Zahájení doby plnění: **1.6.2023**

Termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla: **30.1.2025**

- doměření nad rámec předané dokumentace a dispoziční studie půdní vestavby do 31.04.2024
- projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení vč. položkového rozpočtu stavby do 30.9.2024
- inženýrská činnost vedoucí k získání všech potřebných stanovisek dotčených orgánů a správců IS do 30.10.2024
- vydání stavebního povolení do 30.12.2024
- projektová dokumentace pro provádění stavby a výběr zhotovitele se soupisem prací, dodávek a služeb a výkazem výměr a to jak oceněného, tak i slepého do 30.1.2025

4. Článek

Závěrečná ujednání

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci všech smluvních stran.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení tohoto Dodatku smlouvy není obchodním

tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.

Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Dodatku této smlouvy a prohlašují, že si Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

V Horním Slavkově dne

V Mar. Lázních dne

Alexandr Terek, starosta
objednatel

Ing. arch. Pavel Petrák, jednatel
zhotovitel

CENOVÁ NABÍDKA

Číslo: xxxxx

Dodavatel:			
Sídlo:	PR architekti s.r.o. Hlavní třída 279/7 Mariánské Lázně 353 01		Odběratel:
IČO:	10963405		Město Horní Slavkov Dlouhá 634/12 Horní Slavkov 357 31
DIČ:	CZ10963405		IČO: 00259322 DIČ: CZ00259322
Telefon:	+ 420 737 984 812		Datum vystavení: 09.05.2024
E-mail:	pav.petrak@gmail.com		
Platební údaje:			
Číslo účtu / kód:	6012231399/0800		
Peněžní ústav:	Česká spořitelna a.s.		
IBAN:	CZ61 0800 0000 0060 1223 1399		
BIC:	GIBACZPX		

Označení dodávky	Cena [Kč]
Architektonické, projekční a inženýrské práce na projektu: "Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Nádražní 683" - příloha k dodatku č. 1 smlouvy o dílo SO 01 - snížení energetické náročnosti budovy	
Fáze 1 Projektová dokumentace pro územní a stavební řízení Dokumentace DUR + DSP CELKEM	261 200,00
Fáze 2 Projektová dokumentace pro provedení stavby Dokumentace DPS CELKEM	400 200,00
Termín dodání PD DUR+DSP je 4 měsíce od podpisu dodatku smlouvy. Termín dokončení inženýrské činnosti je 5 měsíce od podpisu dodatku smlouvy. Termín vydání stavebního povolení je 7 měsíců od podpisu dodatku smlouvy. Termín dodání PD DPS včetně výkazu výměr je 8 měsíců od podpisu dodatku smlouvy.	
	Celkem bez DPH 661 400,00 DPH 21% 138 894,00 Celkem vč. DPH 800 294,00

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Plzni, odd. C, vl. 40881

Částka k úhradě CELKEM [Kč] vč. DPH 21% 800 294 Kč

Razítko a podpis

  architekti s.r.o.
IČ: 10963405
DIČ: CZ10963405
+420 737 984 812
Hlavní tř. 279/7, 353 01 Mariánské Lázně

Počet příloh: 1 - Rozpad ceny PD

Rozepsání jednotlivých dílčích cen PD dle čl. 8.3.1.3 Výzvy - ÚPRAVA pro dodatek smlouvy

SO 01 - snížení energetické náročnosti budovy						
Stupeň DUR+DSP						
Stavební část						45 200 Kč
Statický posudek - střecha						20 000 Kč
Energetický posudek - PENB						16 000 Kč
Geologický posudek						20 000 Kč
Mykologický průzkum						20 000 Kč
Návrh FVE						15 000 Kč
Vzduchotechnika			přesun z půdní vestavby			20 000 Kč
Měření a regulace						15 000 Kč
Ústřední vytápění						20 000 Kč
Vnitřní vodovod a kanalizace						- Kč
Silnoproudé elektroinstalace			přesun z půdní vestavby kvůli FVE			15 000 Kč
Slaboproudé elektroinstalace			přesun z půdní vestavby kvůli FVE			15 000 Kč
PBŘ a zdolávání požáru						15 000 Kč
Řešení radonu v suterénu						15 000 Kč
Inženýrská činnost						10 000 Kč
Rozpočet a VV						- Kč
Autorský dozor projektanta (v rozsahu 100 hodin - 650 Kč/h)						- Kč

SO 01 - Stupeň DUR+DSP - CELKEM 261 200 Kč

SO 01 - snížení energetické náročnosti budovy						
Stupeň DPS						
Stavební část						60 200 Kč
Statický posudek - střecha						25 000 Kč
Energetický posudek						80 000 Kč
Geologický posudek						- Kč
Mykologický průzkum						- Kč
Návrh FVE						30 000 Kč
Vzduchotechnika			přesun z půdní vestavby			20 000 Kč
Měření a regulace						20 000 Kč
Ústřední vytápění						30 000 Kč
Vnitřní vodovod a kanalizace						- Kč
Silnoproudé elektroinstalace			přesun z půdní vestavby kvůli FVE			20 000 Kč
Slaboproudé elektroinstalace			přesun z půdní vestavby kvůli FVE			20 000 Kč
PBŘ a zdolávání požáru						15 000 Kč
Řešení radonu v suterénu						20 000 Kč
Inženýrská činnost						- Kč
Rozpočet a VV						30 000 Kč
Autorský dozor projektanta (v rozsahu 46 hodin - 650 Kč/h)						30 000 Kč

SO 01 - Stupeň DPS - CELKEM 400 200 Kč

SO 01 - PD CELKEM 661 400 Kč