



24-OMI/2024-7

**DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

**SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel**

**Název:** Město Horní Slavkov  
**Sídlo:** Dlouhá 634, 357 31 Horní Slavkov  
**IČ:** 00259322  
**Statutární zástupce:** Alexandr TEREK, starosta města  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna a. s.  
**Číslo běžného účtu:** 27-862175349/0800  
**Kontaktní osoba:** Monika VOLFOVÁ, vedoucí odboru majetku a investic  
**Tel:** +420 602 777 098  
**Email:** [starosta@sadov.cz](mailto:starosta@sadov.cz)

**Zhotovitel**

**Název:** PRAGOTRADE spol. s r. o.  
**Sídlo:** Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny  
**IČ:** 16189612  
**DIČ:** CZ16189612  
**Statutární zástupce:** Josef MLÁDEK, jednatel společnosti  
**Obchodní rejstřík:** Vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1274  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.  
**Číslo běžného účtu:** 402799329/0800  
**Kontaktní osoba:** Josef Mládek, jednatel společnosti  
**Tel:** 736 712 421  
**Email:** [cap@pragotrade.cz](mailto:cap@pragotrade.cz)

Začetí zveřejnění dne .....  
Smlouva schválena usnesením ..... 24. 2. 2024  
Datum zveřejnění smlouvy ..... 9. 3. 2024  
Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu .....  
Přijmení a podpis osoby za věcnou správnost .....  
Zveřejněno na profilu ..... 19. 3. 2024

**uzavírají následující Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

na zakázku:

**Revitalizace brownfieldu výtopyny – východní část,  
demolice budov – I. Dílčí část**



**ČLÁNEK 1.**  
**PŘEDMĚT DODATKU**

1.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že na základě změnových listů, že dojde z důvodu víceprací ke změně ceny díla a stanoveného rozsahu díla a následného prodloužení termínu realizace.

1.2 Dodatkem se mění text článku 3 následovně:

Původní znění článku 3, bodu 1 dle SoD:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	8 114 320,26
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	1 704 007,25
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>9 818 327,51</b>

Nové znění článku 3, bodu 1:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	8 762 217,74
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	1 840 065,73
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>10 602 283,47</b>

Z toho vícepráce a méněpráce:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	647 897,48
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	136 058,48
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>783 955,96</b>

Změnové listy	Celkem ZL	Vícepráce	Méněpráce
ZL 1	1 201 142,17	1 201 142,17	0
ZL 2	184 403,51	184 403,51	0
ZL 3	- 737 648,20	0	- 737 648,20

Zadavatel zařadil výše uvedené změny dle § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

1.3 Na základě výše uvedených změn dochází přiměřeně k prodloužení termínu realizace, a tím ke změně článku 5, bodu 1 následujícím způsobem:

**Ukončení prací:                      nejdéle do 31. srpna 2024**

**ČLÁNEK 2.**  
**OSTATNÍ USTANOVENÍ**

2.1 Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají beze změn.

2.2 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá jedno a zhotovitel jedno takto podepsané vyhotovení.



2.3 Obě strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísni ani nijak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. svého oprávněného zástupce.

2.4 Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 – Změnový list I.

Příloha č. 2 – Změnový list II.

Příloha č. 3 – Změnový list III.

Příloha č. 4 – Rozpočet - oprava

za objednatele

V Horním Slavkově dne

7.8. 2024

**MĚSTO  
HORNÍ SLAVKOV**  
-1-

.....  
**Alexandr TEREK**  
starosta města

za zhotovitele

V Pcherách dne

7.8. 2024

**PRAGOTRADE spol. s r.o.**  
Maršála Rybalka 379, Horny, 273 08 Pchery  
IČO: 16189612 DIČ: CZ16189612  
Recyklační středisko Pchery-Theodor

.....  
**Josef MLÁDEK**

jednatel společnosti



**Evidenční list, návrh změny stavby / projektové dokumentace - je podkladem pro změnu ceny díla dle smlouvy o dílo**

<b>Stavební akce:</b>	<b>Revitalizace brownfieldu výtopny – východní část, demolice budov – I. Dílčí část</b>
-----------------------	---

<b>Změna stavby / projektové dokumentace č.</b>	<b>1</b>
---	----------

<b>Dotčená část stavby:</b>	<b>01a - uznatelné náklady</b>
-----------------------------	--------------------------------

<b>Název / označení změny:</b>	<b>Vícepráce - uznatelné</b>
--------------------------------	------------------------------

<b>Podklad pro změnu:</b>	
---------------------------	--

<b>Zápis ve stavebním deníku ze dne:</b>	<b>č. listu ze dne</b>
--	------------------------

<b>Návrh pro změnu podal:</b>	<b>Josef Mládek</b>	<b>Dne:</b>	
-------------------------------	---------------------	-------------	--

**Zdůvodnění a popis změny:**

Na základě plnění předmětu díla vznikly okolnosti nepředvídatelné, které bylo nutno provést s ohledem na řádné dokončení díla. A to při instalaci lešení nutného k odstínění budovy od okolí pro snížení dopadu negativních vlivů na okolní prostředí musel být rozsah plochy lešení rozšířen, což je uvedené také v zápisech z kontrolách dnů. Na základě realizace bylo po odvozu či předčení stavebních a demoličních odpadů zjištěno, že jejich celkové množství je odlišné od množství uváděného v PD či výkazu výměr k SoD. Dále výkaz výměr SoD neobsahoval demontáž odvětrávané fasády odstraňovaného objektu, která se objevila až při detailnějším průzkumu konstrukcí při demolici. Po odstranění objektu byl zjištěn nevhodný stav původních konstrukcí, které nesplňují tepelněizolačně a konstrukčně žádné hodnoty. Je nutné nesoudržné zdivo zachovaného objektu kotelný vyspravit dozdvídkami z porobetonu či cementovým postříkem zpevnit zdivo stávající a dále zateplit odhalené ocelové prvky extrudovaným polystyrenem a zarovnat hranu u napojení střechy. Při demolici byl zjištěn nesoulad s provedením oplechování atik ponechaného objektu, kam začalo v průběhu demolice zatékat a je nutné provést úpravy atiky a zajištění ponechaného objektu. Zhotovitel musí namontovat dřevěny hranol pro nové oplechování atiky zachovaného objektu. Po odstranění objektu je dále nutno doplnit oplocení kolem kogenerační jednotky, neboť odstraněný objekt byl částečně součástí oplocení původního a to bylo zjištěno až po demolici objektu. Všechny tyto práce je bezpodmínečně nutné provést.

<b>Vliv změny na termín dokončení díla:</b>	<b>ANO</b>		
---	------------	--	--

<b>Vliv změny na cenu díla:</b>	<b>ANO</b>		
---------------------------------	------------	--	--

<b>Náklady na změnu celkem:</b>		<b>1 201 142,17 Kč bezDPH</b>
---------------------------------	--	-------------------------------

<b>přípočty celkem:</b>		<b>1 201 142,17 Kč bezDPH</b>
-------------------------	--	-------------------------------

<b>odpočty celkem:</b>		<b>0,- Kč bezDPH</b>
------------------------	--	----------------------

**Přílohy: soupis méněprací - víceprací** **příloha č.1**

zápisy ve SD  
zápisy z KD /z projednání, porady/  
ostatní, fotodokumentace, situace atd.

<b>Za útvar / oddělení / firma</b>	<b>Jméno</b>	<b>Datum</b>	
------------------------------------	--------------	--------------	--

zhotovitel PRAGOTRADE spol. s r.o.	Josef Mládek		Josef Mládek <small>Digitálně podepsal Josef Mládek Datum: 2024.07.30 15:19:25 +02'00'</small>
------------------------------------	--------------	--	---

projektant /AD/ -	Ing. Leoš Ledvina		Ing. Leoš Ledvina <small>Digitálně podepsal Ing. Leoš Ledvina Datum: 2024.07.31 10:00:28 +0200'</small>
-------------------	-------------------	--	--

objednatel	Monika Volfová		
------------	----------------	--	--

TDS	Ing. Radek Ježek		Radek Ježek <small>Digitálně podepsal Radek Ježek Datum: 2024.07.31 09:23:12 +03'00'</small>
-----	------------------	--	---

	Monika Volfová		Monika Volfová <small>Podepsal Monika Volfová DN: cn=Monika Volfová, o=CEZ, ou=ŘEŠTO HORNÍ SLAVKOV, ou=182, email=monika.volfova@hornislovak.cz Datum: 2024.07.31 10:28:11 +02'00'</small>
--	----------------	--	---





**Evidenční list, návrh změny stavby / projektové dokumentace - je podkladem pro změnu ceny díla dle smlouvy o dílo**

<b>Stavební akce:</b>	<b>Revitalizace brownfieldu výtopy - východní část, demolice budov - I. Dílčí část</b>		
<b>Změna stavby / projektové dokumentace č.</b>	<b>2</b>		
<b>Dotčená část stavby:</b>	01b - uznatelné náklady		
<b>Název / označení změny:</b>	Vícepráce - neuznatelné		
<b>Podklad pro změnu:</b>			
<b>Zápis ve stavebním deníku ze dne:</b>	č. listu ze dne		
<b>Návrh pro změnu podal:</b>	Josef Mládek	<b>Dne:</b>	
<b>Zdůvodnění a popis změny:</b>	<p>Na základě plnění předmětu díla vznikly okolnosti nepředvídatelné, které bylo nutno provést s ohledem na řádné dokončení díla. Na základě realizace bylo zjištěno, že množství odpadu struska/škvára je odlišné od množství uváděného v PD či výkazu výměr k SoD. Dále bylo nutné po odkrytí konstrukcí a zjištění napojení vzájemné vazby mezi demolovanou a ponechanou budovou, zajistit přítomnost nezávislého statika pro posouzení stavu odstraňovaného objektu. Dále soupis obsahuje vedlejší rozpočtové náklady související s vícepracemi, které jsou ve vazbě na všechny práce spojené nad rámec SoD.</p>		
<b>Vliv změny na termín dokončení díla:</b>	<b>ANO</b>		
<b>Vliv změny na cenu díla:</b>	<b>ANO</b>		
<b>Náklady na změnu celkem:</b>			<b>184 403,51 Kč bezDPH</b>
<b>přípočty celkem:</b>			<b>184 403,51 Kč bezDPH</b>
<b>odpočty celkem:</b>			<b>0,- Kč bezDPH</b>
<b>Přílohy: soupis méněprací - víceprací</b>			<b>příloha č.1</b>
<b>zápisy ve SD</b>			
<b>zápisy z KD /z projednání, porady/</b>			
<b>ostatní, fotodokumentace, situace atd.</b>			
<b>Za útvár / oddělení / firma</b>	<b>Jméno</b>	<b>Datum</b>	
zhotovitel PRAGOTRADE spol. s r.o.	Josef Mládek		<b>Josef Mládek</b> <small>Digitálně podepsal Josef Mládek Datum: 2024.07.30 12:46:23 +02'00'</small>
projektant /AD/ -	Ing. Leoš Ledvína		<b>Ing. Leoš Ledvína</b> <small>Digitálně podepsal Ing. Leoš Ledvína Datum: 2024.07.30 13:07:09 +02'00'</small>
objednatel	Monika Volfová		<b>Monika Volfová</b> <small>Podpsal Monika Volfová DN: cn=Monika Volfová, o=CZ, ou=MĚSTO HORNÍ SLAVKOV, ou=152, email=monika.volfova@mestohornislavkov.cz Datum: 2024.07.31 10:22:28 +02'00'</small>
TDS	Radek Ježek		<b>Radek Ježek</b> <small>Digitálně podepsal Radek Ježek Datum: 2024.07.29 20:36:18 +02'00'</small>



**Evidenční list, návrh změny stavby / projektové dokumentace - je podkladem pro změnu ceny díla dle smlouvy o dílo**

<b>Stavební akce:</b>	<b>Revitalizace brownfieldu výtopny – východní část, demolice budov – I. Dílčí část</b>
-----------------------	---

<b>Změna stavby / projektové dokumentace č.</b>	<b>3</b>
---	----------

<b>Dotčená část stavby:</b>	<b>01a - uznatelné náklady</b>
<b>Název / označení změny:</b>	<b>méněpráce - uznatelné</b>

<b>Podklad pro změnu:</b>	
---------------------------	--

<b>Zápis ve stavebním deníku ze dne:</b>	<b>č. listu ze dne</b>
--	------------------------

<b>Návrh pro změnu podal:</b>	<b>Josef Mládek</b>	<b>Dne:</b>	
-------------------------------	---------------------	-------------	--

**Zdůvodnění a popis změny:**

Na základě plnění předmětu díla vznikly okolnosti, kdy nemohly být některé práce provedeny. Nebyla provedena betonáž z důvodů využití zásypových materiálů jako vhodnějšího řešení při realizaci s ohledem na ekonomickou výhodnost. Při realizaci bylo zjištěno, že celková hmotnost odstraňované ocelové konstrukce neodpovídá předpokladu dle PD a je nižší - tzn. že součástí méněprací je odečet za neodstraněné množství. Dále soupis obsahuje odpočet z výzisku kovového šrotu po odečtení veškerých nákladů s manipulací, úpravou kovového šrotu a jeho odvozem z místa stavby.

<b>Vliv změny na termín dokončení díla:</b>	<b>ANO</b>		
---	------------	--	--

<b>Vliv změny na cenu díla:</b>	<b>ANO</b>		
---------------------------------	------------	--	--

<b>Náklady na změnu celkem:</b>		<b>- 737 648,20 Kč bez DPH</b>
---------------------------------	--	--------------------------------

<b>přípočty celkem:</b>		<b>0 Kč bez DPH</b>
-------------------------	--	---------------------

<b>odpočty celkem:</b>		<b>-737 648,20 Kč bez DPH</b>
------------------------	--	-------------------------------

**Přílohy: soupis méněprací - víceprací** **příloha č.1**  
 zápisy ve SD  
 zápisy z KD /z projednání, porady/  
 ostatní, fotodokumentace, situace atd.

<b>Za útvár / oddělení / firma</b>	<b>Jméno</b>	<b>Datum</b>	
zhotovitel PRAGOTRADE spol. s r.o.	Josef Mládek		<b>Josef Mládek</b> Digitálně podepsal Josef Mládek Datum: 2024.07.30 12:45:53 +02'00'
projektant /AD/ -	Ing. Leoš Ledvína		<b>Ing. Leoš Ledvína</b> Digitálně podepsal Ing. Leoš Ledvína Datum: 2024.07.30 13:08:02 +02'00'
objednatel	Monika Volfová		<b>Monika Volfová</b> Podepsal Monika Volfová. DN: cn=Monika Volfová, c=CZ, o=MĚSTO HORNÍ SLAVKOV, ou=162, email=monika.volfova@hornislvkov.cz Datum: 2024.07.31 10:17:55 +02'00'
TDS	Radek Ježek		<b>Radek Ježek</b> Digitálně podepsal Radek Ježek Datum: 2024.07.29 20:38:39 +02'00'



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-019a  
Stavba: VCP Slavkov

KSO:  
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 2. 7. 2024

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>647 897,48</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>647 897,48</b>	<b>136 058,47</b>
	12,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>783 955,95</b>

Projektant \_\_\_\_\_ Zpracovatel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel \_\_\_\_\_ Zhotovitel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024-019a

Stavba: VCP Slavkov

Místo: Datum: 2. 7. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>647 897,48</b>	<b>783 955,95</b>
1	VCP - uznatelné	1 201 142,17	1 453 382,03
2	VCP - neuznatelné	184 403,51	223 128,25
3	MNP	-737 648,20	-892 554,32

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VCP Slavkov

Objekt:

1 - VCP - uznatelné

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

2. 7. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 201 142,17**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 201 142,17	21,00%	252 239,86
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 453 382,03**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VCP Slavkov

Objekt:

1 - VCP - uznatelné

Místo:

Datum: 2. 7. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 201 142,17**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**1 014 806,06**

1 - Zemní práce 8 528,10

3 - Svislé a kompletní konstrukce 39 056,36

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 6 921,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 302 194,59

997 - Přesun sutě 652 546,69

998 - Přesun hmot 5 558,72

### PSV - Práce a dodávky PSV

**186 336,11**

713 - Izolace tepelné 30 125,84

762 - Konstrukce tesařské 19 296,59

764 - Konstrukce klempířské 107 128,58

767 - Konstrukce zámečnické 29 785,10



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VCP Slavkov

Objekt: 1 - VCP - uznatelné

Místo: Datum: 2. 7. 2024  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 201 142,17</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 014 806,06
D	1		Zemní práce				8 528,10
1	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	55,020	155,00	8 528,10
PP			Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách				
VV			Zásyp dutin - srovnání terénu po objektu - zásyp kanálu namísto betonáže mazaniny				
VV			6,72+48,3		55,020		
VV			Součet		55,020		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				39 056,36
12	K	311272031	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	13,440	1 430,00	19 219,20
PP			Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 200 mm pevnost tvárnic přes P2 do P4, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 hladkých				
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311272031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311272031</a>				
VV			4*2,8*1,2		13,440		
2	K	348401130	Montáž oplacení ze strojového pletiva s napínacími dráty v přes 1,6 do 2,0 m	m	19,000	111,00	2 109,00
PP			Montáž oplacení z pletiva strojového s napínacími dráty přes 1,6 do 2,0 m				
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/348401130">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/348401130</a>				
3	M	31324768	pletivo drátěné se čtvercovými oky zapletené Pz 50x2x2000mm	m	25,000	94,40	2 360,00
PP			pletivo drátěné se čtvercovými oky zapletené Pz 50x2x2000mm				
VV			23,8095238095238*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		25,000		
7	M	55342202	objímka pro uchycení vzpěry na sloupek D 40-50mm	kus	12,000	88,00	1 056,00
PP			objímka pro uchycení vzpěry na sloupek D 40-50mm				
8	M	15619210	krytka plastová D 38/48mm	kus	12,000	8,68	104,16
PP			krytka plastová D 38/48mm				
9	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2 do 2,6 m se zabetonováním	kus	12,000	417,00	5 004,00
PP			Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky přes 2 do 2,6 m se zabetonováním do 0,08 m3 do připravených jamek				
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/338171123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/338171123</a>				
10	M	55342255	sloupek plotový průběžný Pz a komaxitový 2500/38x1,5mm	kus	12,000	289,00	3 468,00
PP			sloupek plotový průběžný Pz a komaxitový 2500/38x1,5mm				
11	M	55342190	plotová profilovaná vzpěra D 40-50mm dl 2,0-2,5m bez hlavy a objímky pro svařované pletivo v návínu povrchová úprava Pz a komaxit	kus	12,000	478,00	5 736,00
PP			plotová profilovaná vzpěra D 40-50mm dl 2,0-2,5m bez hlavy a objímky pro svařované pletivo v návínu povrchová úprava Pz a komaxit				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				6 921,60
24	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	67,200	103,00	6 921,60
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omtaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn				
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131101</a>				
VV			13,44*5		67,200		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				302 194,59
26	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	388,800	60,00	23 328,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m				
	VV		40,5*9,6		388,800		
27	K	941111232	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1132	m2	11 658,310	0,45	5 246,24
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1132				
28	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	388,800	57,60	22 394,88
	PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m				
33	K	966013121	Vybourání částí říms tvárníc Hurdis tl do 150 mm vyložených do 250 mm	m	40,500	274,00	11 097,00
	PP		Vybourání částí říms z tvárníc nebo desek z keramických stropních vložek Hurdis, tl. do 150 mm, vyložených do 250 mm				
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/966013121">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/966013121</a>				
34	K	966083018	Demontáž odvětrávané fasády stěn s hliníkovou jednosměrnou konstrukcí	m2	488,066	492,00	240 128,47
	PP		Demontáž předvěšené odvětrávané fasády s nosnou konstrukcí jednosměrnou hliníkovou stěn				
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/966083018">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/966083018</a>				
	D	997	Přesun sutě				652 546,69
36	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění na jednotlivé druhy	t	1 308,000	172,00	224 976,00
	PP		Úprava stavebního odpadu třídění na jednotlivé druhy				
	P		<i>Poznámka k položce: Nedílnou součástí díla je zejména výroba Recyklovaného stavebního materiálu – recyklát (RSM) – jedná se o materiálový výstup ze zařízení k využívání a úpravě SDO, kategorie ostatní odpad a odpadů podobných, SDO, spočívající ve změně zrnitosti a jeho rozřídění na velikostní frakce, v zařízeních k tomu určených a certifikovaných. Recyklovaný stavební materiál bude členěn na : recyklát z betonu – recyklované kamenivo získané drcením a tříděním betonu a betonových výrobků, obsah složky Rc ≥ 90% hm.1, obsah (Ru + Rb) ≤ 6%, maximální obsah složky Rg ≤ 1% hm. Maximální obsah jiných, ostatních a plovoucích částic (X+Y+FL) je 3% hm. FL se stanovuje objemově podle ČSN EN 933-11. Pozn. Maximální množství plovoucích částic (FL) je 1% recyklát ze zdiva – recyklované kamenivo získané drcením a tříděním pálených a nepálených zdících prvků (např. cihly, obkladačky, vápenopískové prvky, porobetonové tvárnice) a betonu s celkovým obsahem složek Rb + Rc + Ru ≥ 90% hm. Složka jiných, ostatních a plovoucích částic (X+Y+FL) je maximálně 10% hm. jiné částice (X) – v souladu s ČSN EN 933-11 se jedná o plynavé částice (tj. jemnozrné jílovité zeminy a nečistoty), různorodé částice jako kovy (železné a neželezné), neplovoucí dřevo, stavební plasty a pryž, sádrová omítka apod.; ostatní částice (Y) – jedná se o částice nestavebního charakteru např. papír, polyetylenové obaly, textil, organické materiály (např. humus, rašelina), apod. Z hlediska stanovování obsahu ostatních částic (Y) se tyto přiřazují při zkoušce podle ČSN EN 933-11 ke složce jiných částic (X). plovoucí částice (FL) – stanoví se v souladu s ČSN EN 933-11. Jedná se o částice, které plovou ve vodě (např. plovoucí dřevo, polystyrén, apod.).</i>				
37	K	997006005	Úprava stavebního odpadu drcení s dopravou na vzdálenost do 100 m a naložením do drtícího zařízení ze zdiva cihelného, kamenného a smíšeného	t	317,000	95,00	30 115,00
	PP		Úprava stavebního odpadu drcení s dopravou na vzdálenost do 100 m a naložením do drtícího zařízení ze zdiva cihelného, kamenného a smíšeného				
38	K	997006007	Úprava stavebního odpadu drcení s dopravou na vzdálenost do 100 m a naložením do drtícího zařízení ze zdiva železobetonového	t	827,000	129,00	106 683,00
	PP		Úprava stavebního odpadu drcení s dopravou na vzdálenost do 100 m a naložením do drtícího zařízení ze zdiva železobetonového				
39	K	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	1 308,000	135,00	176 580,00
	PP		Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km				
46	K	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně - 6512 za každý další i započatý 1 km	t	164,000	5,60	918,40
	PP		Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km				
49	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	14,844	1 280,00	19 000,32
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/997013152">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/997013152</a>				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	114,710	107,00	12 273,97
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m				
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013219">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013219</a>				
47	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	164,000	500,00	82 000,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
	D	998	Přesun hmot				5 558,72
43	K	998001123	Přesun hmot pro demolice objektů výšky do 21 m	t	4,792	1 160,00	5 558,72
	PP		Přesun hmot pro demolice objektů výšky do 21 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				186 336,11
	D	713	Izolace tepelné				30 125,84
44	K	713131341	Montáž izolace tepelné stěn lepením bodově nízkoexpandní (PUR) pěnou desek tl do 100mm	m2	60,885	247,00	15 038,60
	PP		Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově nízkoexpandní (PUR) pěnou, tloušťky izolace do 100 mm				
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713131341">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713131341</a>				
		VV	0,5*7*9,6*1,1		36,960		
		VV	0,5*2*4,5*1,1		4,950		
		VV	34,5*0,5*1,1		18,975		
		VV	Součet		60,885		
45	M	28376441	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,035 tl 60mm	m2	63,929	236,00	15 087,24
	PP		deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,035 tl 60mm				
	VV		60,885*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		63,929		
	D	762	Konstrukce tesařské				19 296,59
18	K	762332132	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	40,500	242,00	9 801,00
	PP		Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2				
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762332132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762332132</a>				
17	M	60512132	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 přes dl 8m	m3	0,622	13 300,00	8 272,60
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 přes dl 8m				
	VV		40,5*0,16*0,08*1,2		0,622		
19	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,342	2 170,00	742,14
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998762102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998762102</a>				
20	K	998762199	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro kce tesařské za zvětšený přesun ZKD 1000 m	t	32,490	14,80	480,85
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 1000 m				
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998762199">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998762199</a>				
	D	764	Konstrukce klempířské				107 128,58
13	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	40,500	230,00	9 315,00
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti				
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002841">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002841</a>				
21	K	764204111	Montáž oplechování horních ploch a atik bez rohů rš přes 800 mm	m2	54,675	856,00	46 801,80
	PP		Montáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) rozvinuté šířky přes rš 800 mm				
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764204111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764204111</a>				
	VV		40,5*1*1,35		54,675		
22	M	19112351	plech TiZn "leskle válcovaný" svitek š 1000mm do tl 0,8mm - antracit	m	54,675	933,00	51 011,78
	PP		plech TiZn "leskle válcovaný" svitek š 1000mm tl 0,8mm				
	VV		40,5*1,35		54,675		
	D	767	Konstrukce zámečnické				29 785,10
25	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	1 023,543	29,10	29 785,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí řezáním o hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg				
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767996701">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767996701</a>				
W			"demontáže nadstřešních ocelových konstrukcí - příprava pro oplochování atiky"				
W			7*1*146,2204		1	023,543	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VCP Slavkov

Objekt:

2 - VCP - neuznatelné

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

2. 7. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**184 403,51**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	184 403,51	21,00%	38 724,74
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**223 128,25**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
VCP Slavkov

Objekt:  
**2 - VCP - neuznatelné**

Místo: Datum: 2. 7. 2024

Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>184 403,51</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	42 868,38
997 - Přesun sutě	42 868,38
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	141 535,13
VRN4 - Inženýrská činnost	12 600,00
VRN6 - Územní vlivy	15 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	113 935,13

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VCP Slavkov

Objekt: 2 - VCP - neuznatelné

Místo: Datum: 2. 7. 2024  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

184 403,51

D HSV Práce a dodávky HSV 42 868,38

D 997 Přesun sutě 42 868,38

1	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění na jednotlivé druhy	t	21,300	172,00	3 663,60
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

PP Úprava stavebního odpadu třídění na jednotlivé druhy  
Poznámka k položce:  
Poznámka k položce: Nedílnou součástí díla je zejména výroba Recyklovaného stavebního materiálu – recyklát (RSM) – jedná se o materiálový výstup ze zařízení k využívání a úpravě SDO, kategorie ostatní odpad a odpadů podobných, SDO, spočívající ve změně zrnitosti a jeho rozřídění na velikostní frakce, v zařízeních k tomu určených a certifikovaných. Recyklovaný stavební materiál bude členěn na :  
- recyklát z betonu – recyklované kamenivo získané drcením a tříděním betonu a betonových výrobků, obsah složky Rc ≥ 90% hm. 1, obsah (Ru + Rb) ≤ 6%, maximální obsah složky Rg ≤ 1% hm. Maximální obsah jiných, ostatních a plovoucích částic (X+Y+FL) je 3% hm. FL se stanovuje objemově podle ČSN EN 933-11. Pozn. Maximální množství plovoucích částic (FL) je 1%.  
- recyklát ze zdiva – recyklované kamenivo získané drcením a tříděním pálených a nepálených zdících prvků (např. cihly, obkladačky, vápenopískové prvky, pórobetonové tvárnice) a betonu s celkovým obsahem složek Rb + Rc + Ru ≥ 90% hm. Složka jiných, ostatních a plovoucích částic (X+Y+FL) je maximálně 10% hm. Jiné částice (X) – v souladu s ČSN EN 933-11 se jedná o přilnavé částice (tj. jemnozrné jílovité zeminy a nečistoty), různorodé částice jako kovy (železné a neželezné), neplovoucí dřevo, stavební plasty a pryž, sádrová omítka apod.; ostatní částice (Y) – jedná se o částice nestavebního charakteru např. papír, polyetylenové obaly, textil, organické materiály (např. humus, rašelina), apod. Z hlediska stanovování obsahu ostatních částic (Y) se tyto přiřazují při zkoušce podle ČSN EN 933-11 ke složce jiných částic (X).  
- plovoucí částice (FL) – stanoví se v souladu s ČSN EN 933-11. Jedná se o částice, které plovou ve vodě (např. plovoucí dřevo, polystyrén, apod.).

2	K	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	21,300	135,00	2 875,50
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

PP Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km

3	K	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně - 6512 za každý další i započatý 1 km	t	21,300	5,60	119,28
---	---	-----------	--	---	--------	------	--------

PP Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km

4	K	997013655/R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) škvára, struska a kotelní prach uvedeného pod číslem 10 01 04	t	21,300	1 700,00	36 210,00
---	---	-------------	---	---	--------	----------	-----------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) škvára, struska a kotelní prach uvedeného pod číslem 10 01 04

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 141 535,13

D VRN4 Inženýrská činnost 12 600,00

7	K	042002000	Posudky - obhlídka statika	kpl	1,000	12 600,00	12 600,00
---	---	-----------	----------------------------	-----	-------	-----------	-----------

PP Posudky  
Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/042002000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/042002000)

D VRN6 Územní vlivy 15 000,00

8	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
---	---	-----------	-------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

PP Práce ve výškách, v hloubkách  
Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/063303000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/063303000)

D VRN9 Ostatní náklady 113 935,13

9	K	090001000	Ostatní náklady	%	8,890	12 816,10	113 935,13
---	---	-----------	-----------------	---	-------	-----------	------------

PP Ostatní náklady

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
VCP Slavkov  
Objekt:  
**3 - MNP**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 2. 7. 2024

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>-737 648,20</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-737 648,20	21,00%	-154 906,12
snížená	0,00	12,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>-892 554,32</b>
			<b>v CZK</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VCP Slavkov

Objekt: **3 - MNP**

Místo: Datum: 2. 7. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-737 648,20**

HSV - Práce a dodávky HSV

**-737 648,20**

2 - Zakládání

-37 648,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-700 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VCP Slavkov

Objekt: 3 - MNP

Místo: Datum: 2. 7. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

-737 648,20

D HSV Práce a dodávky HSV -737 648,20

D 2 Zakládání -37 648,20

3	K	275313711	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	6,720	-4 160,00	-27 955,20
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	------------

PP Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25  
VV Pro podpůrné konstrukce  
VV ((0,8\*0,8)\*1,5)\*7  
VV Součet

6,720  
6,720

1	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	18,000	-455,00	-8 190,00
---	---	-----------	-------------------------------	----	--------	---------	-----------

PP Bednění základů patek zřízení  
VV Pro podpůrné konstrukce v místě stávající betonové jámy  
VV ((0,8\*3)\*1,5)\*5  
VV Součet

18,000  
18,000

2	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	18,000	-83,50	-1 503,00
---	---	-----------	----------------------------------	----	--------	--------	-----------

PP Bednění základů patek odstranění

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -700 000,00

4	K	981332111	Demolice ocelových konstrukcí hal, sil, technologických zařízení apod. jakýmkoliv způsobem	t	250,000	-700,00	-175 000,00
---	---	-----------	--	---	---------	---------	-------------

PP Demolice ocelových konstrukcí hal, sil, technologických zařízení apod. jakýmkoliv způsobem

Poznámka k položce:

P DEMOLICE OCELOVÝCH KONSTRUKCÍ  
PROVÁDĚT TAK, ABY BYLA ZACHOVÁNA CELKOVÁ DÉLKA  
JEDNOTLIVÝCH PRVKŮ (NEROZŘEZÁVAT NA MENŠÍ DÍLY)

5	K	981332111.1	Demolice ocelových konstrukcí hal, sil, technologických zařízení apod. jakýmkoliv způsobem - výzisk z kovového šrotu	t	750,000	-700,00	-525 000,00
---	---	-------------	--	---	---------	---------	-------------

PP Demolice ocelových konstrukcí hal, sil, technologických zařízení apod. jakýmkoliv způsobem

Poznámka k položce:

P DEMOLICE OCELOVÝCH KONSTRUKCÍ  
PROVÁDĚT TAK, ABY BYLA ZACHOVÁNA CELKOVÁ DÉLKA  
JEDNOTLIVÝCH PRVKŮ (NEROZŘEZÁVAT NA MENŠÍ DÍLY)