MĚSTSKÝ ÚŘAD HORNÍ SLAVKOV
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Sídlo: Horní Slavkov, Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
Tel.: 352 350 666, http://www.hornislavkov.cz, **email**: podatelna@hornislavkov.cz

Městský úřad Horní Slavkov | čís. dopor.
Došlo 14 -12- 2019 | Zpracoval
Č.j.: | Ukl. znak
Příloha 4x situace

Váš dopis značka / ze dne	Naše č.j.	Vyřizuje/linka	Horní Slavkov
3967/2018/HS/OMI-19 / 11.12.2018	4323/2018/HS/OVŽP-8	Gregorová/85	14.12.2018

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Horní Slavkov, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle ust. § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 11.12.2018 pod evid.č 18068/18 oznámilo

Město Horní Slavkov, IČ 00259322, Dlouhá č.p. 634/12, 357 31 Horní Slavkov,
které pověřilo usnesením Rady města Horní Slavkov dne 3.6.2015 pod bodem RM 226/15/15
Moniku Volfovou, nar. 6.6.1976, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Horní Slavkov, Dlouhá č.p. 634/12, 357 31 Horní Slavkov

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle ust. § 96 odst. 4 stavebního zákona a ust. § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

"Hospodaření s dešťovou vodou - dešťová kanalizace (1. etapa)"

(dále jen "stavba") na pozemcích stavební parc. č. 883 (zastavěná plocha a nádvoří), stavební parc. č. 1369 (zastavěná plocha a nádvoří), stavební parc. č. 1512 (zastavěná plocha a nádvoří), stavební parc. č. 2879 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemcích parc. č. 2107/1 (ostatní plocha), parc. č. 2107/14 (ostatní plocha), parc. č. 2107/15 (ostatní plocha), parc. č. 2252/1 (trvalý travní porost), parc. č. 2252/77 (ostatní plocha), parc. č. 2533/42 (ostatní plocha), parc. č. 2533/43 (ostatní plocha), parc. č. 2533/99 (ostatní plocha), parc. č. 2533/101 (ostatní plocha), parc. č. 2533/263 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Slavkov.

Druh a účel umisťované stavby:

SO 658 – KODUS:
U objektu č.p. 658 je využívána akumulace dešťových vod z části střechy o ploše 150 m^2. Tato plocha střechy je odvodněna 2 stávajícími vnějšími dešťovými svody, které budou novou ležatou kanalizací z potrubí PVC-KG SN4 spojovaných pryžovými těsnícími kroužky svedeny do navržené podzemní akumulační nádrže. Bezpečnostní přepad z nádrže bude napojen na stávající dešťovou kanalizaci u objektu.

SO 786 – ZŠ Školní:
U objektu č.p. 786 je využívána akumulace dešťových vod z části střech o ploše 2 x 520 m^2. Plochy střech jsou odvodněny stávajícími vnějšími dešťovými svody, které budou novou ležatou kanalizací z potrubí PVC-KG SN4 spojovaných pryžovými těsnícími kroužky svedeny do dvou podzemních aku-

mulačních nádrží. Bezpečnostní přepad z jedné nádrže bude napojen na stávající dešťovou kanalizaci a přepad z druhé nádrže bude napojen na stávající přípojku kanalizace u objektu.

SO 714 a 825 – Hasiči + Technické služby:
U objektů č.p. 714 a č.p. 825 je vyžívána akumulace dešťových vod z části střech o ploše 556 m^2. Tato plocha střech je odvodněna stávajícími vnějšími dešťovými svody, které budou novou ležatou kanalizací z potrubí PVC-KG SN4 spojovaných pryžovými těsnícími kroužky svedeny do navržené podzemní akumulační nádrže. Bezpečnostní přepad z nádrže bude napojen na stávající dešťovou kanalizaci u objektu č.p. 714.

SO 1010 – Dům s pečovatelskou službou:
U objektu č.p. 1010 je vyžívána akumulace dešťových vod z části střech o ploše 375 m^2. Tato plocha střechy je odvodněna stávajícími vnějšími dešťovými svody, které budou novou ležatou kanalizací z potrubí PVC-KG SN4 spojovaných pryžovými těsnícími kroužky svedeny do navržené podzemní akumulační nádrže. Bezpečnostní přepad z nádrže bude napojen na stávající přípojku kanalizace u objektu.

Umístění stavby na pozemku:

SO 658 – KODUS:
Stavba bude umístěna na pozemcích st.p.č. 883 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2533/263 (ostatní plocha), parc. č. 2533/43 (ostatní plocha) a parc. č. 2533/42 (ostatní plocha) v k.ú. Horní Slavkov, viz příloha – situace D1.1.2.

SO 786 – ZŠ Školní:
Stavba bude umístěna na pozemcích st.p.č. 1369 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2533/99 (ostatní plocha) a parc. č. 2533/101 (ostatní plocha) v k.ú. Horní Slavkov, viz příloha – situace D2.1.2.

SO 714 a 825 – Hasiči + Technické služby:
Stavba bude umístěna na pozemcích st.p.č. 1512 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2107/14 (ostatní plocha), parc. č. 2107/15 (ostatní plocha) a parc. č. 2107/1 (ostatní plocha) v k.ú. Horní Slavkov, viz příloha – situace D3.1.2.

SO 1010 – Dům s pečovatelskou službou:
Stavba bude umístěna na pozemcích st.p.č. 2879 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2252/1 (trvalý travní porost) a parc. č. 2252/77 (ostatní plocha) v k.ú. Horní Slavkov, viz příloha – situace D4.1.2.

Určení prostorového řešení stavby:

SO 658 – KODUS:
Celková délka navržené dešťové kanalizace bude 29 m. Pro akumulaci (retenci) dešťových vod u objektu je navržena podzemní akumulační nádrž plastová kruhová o velikosti 2,7 m^3, průměru 1,65 m a výšce 1,51 m s armovaným obetonováním. Dešťová voda bude využívána pro zalévání zeleně u objektu bude z akumulační nádrže čerpána kompaktní ponornou automatickou vodárnou, výtlak čerpadla z potrubí PE 32 x 3 mm bude vyústěn na fasádu objektu a ukončen zahradním ventilem.

SO 786 – ZŠ Školní:
Celková délka navržené dešťové kanalizace pro nádrž I. bude 83 m a pro nádrž II. bude 51 m. Pro akumulaci (retenci) dešťových vod u objektu jsou navrženy dvě podzemní akumulační nádrže plastové kruhové o velikosti 11,7 m^3, průměru 2,55 m a výšce 2,3 m s armovaným obetonováním. Dešťová voda bude využívána pro zalévání zeleně u objektu bude z akumulační nádrže čerpána kompaktní ponornou automatickou vodárnou, výtlak čerpadla z potrubí PE 32 x 3 mm bude vyústěn na fasádu objektu a ukončen zahradním ventilem.

SO 714 a 825 – Hasiči + Technické služby:
Celková délka navržené dešťové kanalizace bude 114 m. Pro akumulaci (retenci) dešťových vod u objektů je navržena podzemní akumulační nádrž plastová kruhová o velikosti 11,7 m^3, průměru 2,55 m a výšce 2,3 m s armovaným obetonováním. Dešťová voda bude využívána pro zalévání zeleně u ob-

jektů bude z akumulační nádrže čerpána kompaktní ponornou automatickou vodárnou, výtlak čerpadla z potrubí PE 32 x 3 mm bude vyústěn na fasádu objektu č.p. 714 a ukončen zahradním ventilem.

SO 1010 – Dům s pečovatelskou službou:
Celková délka navržené dešťové kanalizace bude 99 m. Pro akumulaci (retenci) dešťových vod u objektu je navržena podzemní akumulační nádrž plastová kruhová o velikosti 8,8 m^3, průměru 2,55 m a výšce 2,0 m s armovaným obetonováním. Dešťová voda bude využívána pro zalévání zeleně u objektu bude z akumulační nádrže čerpána kompaktní ponornou automatickou vodárnou, výtlak čerpadla z potrubí PE 32 x 3 mm bude vyústěn na fasádu objektu a ukončen zahradním ventilem.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Pozemky st.p.č. 883, st.p.č. 2879 a parc. č. 2533/263 (část), parc. č. 2533/43, parc. č. 2533/42, parc. č. 2252/1 v k.ú. Horní Slavkov dotčené stavbou se nacházejí dle platného územního plánu v zastavěném území města Horní Slavkov v ploše smíšené obytné městského typu (SM), která je určena pro maloobchod, služby, veřejné stravování a veřejné ubytování, kulturu, lázeňství a bydlení městského typu. Přípustné jsou zde stavby bytových a rodinných domů – městského a příměstského charakteru, stavby lázeňských objektů, stavby pro administrativu, školství, zdravotnictví a sociální péči, stavby pro sport, rozhledny, zařízení drobné výroby a služeb, které neruší bydlení nad přípustnou míru.

Pozemky parc. č. 2533/263 (část) a parc. č. 2252/77 v k.ú. Horní Slavkov dotčené stavbou se nacházejí dle platného územního plánu v zastavěném území města Horní Slavkov v ploše dopravní infrastruktury (DI), která je určena pro dopravní obslužná zařízení a koridory pro dopravní silniční síť. Přípustné jsou stavby pro dopravu, parkoviště, garáže, překladiště, veřejná prostranství, pěší komunikace, cyklistické stezky, vozovny, opravny, areály dopravních závodů a železnici.

Pozemky st.p.č. 1369 a parc. č. 2533/99, parc. č. 2533/101 v k.ú. Horní Slavkov dotčené stavbou se nacházejí dle platného územního plánu v zastavěném území města Horní Slavkov v ploše občanského vybavení nekomerční (OV), která je určena pro administrativu, veřejnou správu, školství. Přípustné jsou stavby pro veřejné stravování, služby, kulturu, sport, zdravotnictví a sociální péči, pošty, archivy, policii, vědu a výzkum, hasičské záchranné sbory.

Pozemky st.p.č. 1512 a parc. č. 2107/14, parc. č. 2107/15, parc. č. 2107/1 v k.ú. Horní Slavkov dotčené stavbou se nacházejí dle platného územního plánu v zastavěném území města Horní Slavkov v ploše výroby průmyslové (VP), která je určena pro plochy zařízení průmyslové výroby, skladů a ostatních výrobních odvětví s možností komerčních aktivit, areály více firem s výrobní a skladovací funkcí. Z hlediska využití jsou přípustné montážní a skladovací areály, strojírenská, stavební, elektrotechnická, textilní, polygrafická, dřevozpracující, potravinářská výroba a administrativa.

Ve všech zastavěných územích je přípustné umisťovat liniové stavby technické infrastruktury vč. příslušných stanic (trafostanice, regulační stanice, čerpací stanice kanalizace apod.).

Stavba nebude mít vliv na okolí a životní prostředí, stavbou nedojde k výrazné změně poměrů v území. Touto stavbou nedojde ke změně stávajícího stavu zastavěných ploch; prostorové využití území nebude měněno.

Stavba je navržena v souladu s Územním plánem Horní Slavkov, který byl vydán zastupitelstvem města Horní Slavkov dne 29.6.2011 – úplné znění po vydání změny č. 2 Územního plánu Horní Slavkov, který nabyl účinnosti dne 4.9.2018. Stavba je v souladu se Zásadami územního rozvoje Karlovarského kraje vydané dne 16.9.2010 - úplné znění po vydání Aktualizace č. 1, která nabyla účinnosti dne 13.7.2018.

Stavebník (oznamovatel) je povinen plnit povinnosti dle ust. § 152 stavebního zákona, a to zejména:

1. Umístit stavbu na pozemcích st.p.č. 883 (zastavěná plocha a nádvoří), st.p.č. 1369 (zastavěná plocha a nádvoří), st.p.č. 1512 (zastavěná plocha a nádvoří), st.p.č. 2879 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2107/1 (ostatní plocha), parc. č. 2107/14 (ostatní plocha), parc. č. 2107/15 (ostatní plocha), parc. č. 2252/1 (trvalý travní porost), parc. č. 2252/77 (ostatní plocha), parc. č. 2533/42 (ostatní plocha), parc. č. 2533/43 (ostatní plocha), parc. č. 2533/99 (ostatní plocha), parc. č. 2533/101 (ostatní plocha), parc. č. 2533/263 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Slavkov.

2. Umístit stavbu v souladu s grafickou přílohou, která je součástí tohoto opatření a obsahuje výkresy současného stavu území se zakreslením pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, viz přílohy D1.1.2, D2.1.2, D3.1.2 a D4.1.2 a provést stavbu dle ověřené projektové dokumentace zak. č. 44-P-18 z 11/2018, kterou vypracovala Ing. Michaela Pelikánová, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace zdravotní technika, ČKAIT – 0301153. Jakékoliv změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.

3. Oznámit stavebnímu úřadu den zahájení stavby a následně oznámit den ukončení prací.

4. Dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Při provádění stavby nesmí být narušen majetek na dotčených stavebních a pozemkových parcelách. V okolí stavby musí být udržována čistota a pořádek, jakož i zajištěna bezpečnost dopravy na místní komunikaci.

5. Při nakládání s odpady bude dodržovat podmínky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

6. Zajistit před zahájením výkopových prací vytýčení inženýrských sítí technického vybavení na dotčeném pozemku jejich správci a zabezpečit jejich ochranu. Při provádění zemních prací nesmí dojít k narušení podzemních ani nadzemních vedení inženýrských sítí. Křížení a souběhy sítí musí být provedeny dle platných ČSN a dodržena prostorová úprava dle ČSN 736005, zákon č. 458/2000 Sb., zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále musí být stavba provedena v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 70201 a TPG 70204. V ochranných a bezpečnostních pásmech inženýrských sítí nebo jejich zařízení budou tyto práce prováděny za předpokladu dodržení všeobecných ustanovení pro provádění činností v ochranných pásmech jednotlivých správců inženýrských sítí: GridServices, s.r.o., Brno; ČEZ Distribuce, a.s. Děčín; Vodárny a kanalizace Karlovy Vary; a.s.; Technické služby Horní Slavkov s.r.o.; Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha; ČEZ Energetické služby, s.r.o., Ostrava.

Stavebník (žadatel, oznamovatel) je dále povinen plnit požadavky uvedené v:

7. Souhrnném vyjádření č.j. MUSO/110905/2018/OŽP/JIRY ze dne 4.12.2018 MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí:
   - Při stavbě je třeba minimalizovat znečištění ovzduší prachovými částicemi vhodnými způsoby, zejména: řádnou očistou vozidel opouštějících staveniště; pravidelnou kontrolou příjezdových komunikací na staveniště a v blízkosti stavby, v případě nutnosti (při jejich znečištění) jejich očistou; při převážení sypkého materiálu zamezením úniku materiálu za jízdy; při manipulaci se sypkými materiály na staveništi prováděním účinných opatření ke snížení prašnosti (skrápění, zakrývání apod.), příp. skladováním v krytých skládkách.
   - Při stavebních pracích je stavebník povinen řídit se zásadami k ochraně zemědělské půdy, zejména skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy a zajistit její hospodárné využití, tj. v tomto případě její zpětné rozprostření na povrchu dotčeného pozemku.

8. Vyjádření č.j. 9320/220/18/JB ze dne 11.12.2018 Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.:
   - Stávající vodovodní a kanalizační zařízení bude před zahájením prací vytyčeno pracovníky příslušných provozů (PS07 Provoz vodovodů Chodov a PS09 Provoz kanalizací sever).
   - Práce budou v předstihu nahlášeny na provoz vodovodů Chodov (p. Lochschmidt, tel.: 724 312 720, e-mail: plochschmidt@vodakva.cz) a kanalizací (p. Dietl, tel.: 602 835 474) a bude postupováno dle jejich pokynů.
   - Souběhy a křížení se stávajícím vodovodním a kanalizačním potrubí budou v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Případná korekce trasy bude řešena za účasti příslušného provozu vodovodů a kanalizací.
   - Upozorňujeme na ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do prům. 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u po-

trubí nad prům. 500 mm). U potrubí o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upravených povrchem, se vzdáleností od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

9. Vyjádření zn. 283/1101243219 ze dne 12.11.2018 ČEZ Distribuce, a.s., Děčín:
   - Dojde-li stavbou ke styku se zařízením v majetku ČEZ Distribuce, a.s., bude zažádáno o udělení souhlasu s prováděním prací v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy dle zákona č. 458/2000 Sb.
   - Stavbou nesmí být dotčeno ani poškozeno venkovní či kabelové vedení a nesmí dojít k omezení přístupu k zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s.
   - Výkopové práce v ochranném pásmu kabelu(ů) do vzdálenosti 1 m na obě strany se budou provádět výhradně bez použití mechanizace.
   - Zemními nebo udržovacími pracemi nesmí dojít ke změně hloubky uložení podzemního zařízení.
   - V případě obnažení kabelu(ů) během stavby, je potřeba zajistit jejich mechanickou ochranu.
   - Před záhozem trasy obnovit původní uložení, zhutnění a zásypem prosívanou zeminou. Pověřený zástupce ČEZ Distribuce, a.s. úsek Provoz, provede kontrolu uložení a potvrdí ukončení prací zápisem do stavebního deníku a 1x kopii zápisu předá do projektové dokumentace.
   - Pokud se po trase kabelu(ů) bude pohybovat těžká technika nad 6 t, je zapotřebí zajistit odpovídající ochranu trasy, např. panely.

10. Vyjádření zn. 7402/ES/18 ze dne 6.11.2018 ČEZ Energetické služby, s.r.o., Ostrava:
   - Stavba u SO 1010 bude křížit primární porubí v našem provozování, výkopové práce v místě křížení provádět ručně bez těžké techniky, a to s největší opatrností. V potrubí o průměru DN32 prochází horká voda 100°C a tlak 6 bar. V případě potřeby je možno kontaktovat mistra TH Horní Slavkov, p. Milan Štěrba, tel.: 724 606 871, e-mail: milan.sterba@cez.cz.

Dokončená stavba nevyžaduje v souladu s ust. § 119 odst. 1 stavebního zákona kolaudační souhlas. Stavební úřad po oznámení dokončení stavby oznamovatelem, stanoví termín provedení kontrolní prohlídky stavby dle ust. §§ 133 a 134 stavebního zákona a současně uvede, které doklady při ní oznamovatel předloží, např.: ověřenou projektovou dokumentaci stavebním úřadem, příp. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby vč. nepodstatných odchylek, ke kterým během provádění stavby došlo; geometrické zaměření stavby vč. protokolu o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje"; doklad o kontrole podzemního zařízení od správců inženýrských sítí před záhozem; doklad o kontrole napojení do stávající dešťové a jednotné kanalizace pracovníky Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.; revize a zkoušky zařízení vyžadované zvláštními předpisy (např. revize elektro); doklad o nakládání s odpady; prohlášení osoby provádějící odborné vedení realizace stavby, že stavba je provedena dle ověřené projektové dokumentace, tohoto souhlasu a dle obecných technických požadavků na stavby; atesty na použité výrobky (certifikáty, osvědčení, prohlášení o shodě).

Stavba splňuje podmínky podle ust. § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona:

- stavba je navržena v zastavěném území,
- poměry v území se podstatně nemění,
- stavba nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- stavba nevyžaduje závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí,
- stavba je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- stavba je v souladu s požadavky dle ust. § 90 stavebního zákona,
- jedná se o stavbu podle ust. **§ 96 odst. 2 písm. a)** stavebního zákona uvedenou v ust. **§ 103 odst. 1 písm. e) bod 10** stavebního zákona (vodovodní a kanalizační přípojka vč. připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu).

Oznamovatel předložil podle ust. § 96 odst. 3 písm. a) až e) stavebního zákona:

- Souhlasná závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:
  - Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování – závazné stanovisko č.j. MUSO/109584/2018/OSÚP/PESO ze dne 14.11.2018;
  - Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření č.j. MUSO/110905/2018/OŽP/JIRY ze dne 4.12.2018; závazné stanovisko č.j. MUSO/109692/2018/OŽP/NICHU ze dne 14.11.2018;
  - Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – závazné stanovisko zn. 5406/ZZ/18 ze dne 6.12.2018.
- Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:
  - GridServices s.r.o., Brno – stanoviska zn. 5001819746 ze dne 2.11.2018; zn. 5001819622 ze dne 2.11.2018; zn. 5001819747 ze dne 26.11.2018; zn. 5001823629 ze dne 26.11.2018; zn. 5001819725 ze dne 2.11.2018;
  - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín – vyjádření zn. 283/11012432/19 ze dne 12.11.2018; sdělení zn. 0101012381 ze dne 2.11.2018;
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha – vyjádření č.j. 770102/18 ze dne 2.11.2018; č.j. 769689/18 ze dne 1.11.2018;
  - Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. – vyjádření č.j. 9320/220/18/JB ze dne 11.12.2018; č.j. 2018/01765 ze dne 2.11.2018; č.j. 2018/01766 ze dne 2.11.2018; č.j. 2018/01767 ze dne 2.11.2018; č.j. 2018/01768 ze dne 2.11.2018;
  - Technické služby Horní Slavkov, s.r.o. – vyjádření ze dne 10.12.2018;
  - ČEZ Energetické služby, s.r.o., Ostrava – vyjádření zn. 7402/ES/18 ze dne 6.11.2018.
- Další stanoviska, vyjádření a podklady:
  - TelcoPro Services, a.s., Praha – sdělení zn. 0200828188 ze dne 2.11.2018;
  - Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, Sokolov – vyjádření zn. SBS/35454/2018/OBÚ-08 ze dne 14.11.2018;
  - DIAMO, s.p., Příbram – vyjádření zn. D300/9485/2018/OSLB ze dne 12.11.2018;
  - Česká geologická služba – útvar Geofond, Praha – vyjádření zn. CGS600/18/5028/XI/944 ze dne 23.11.2018.
- Projektovou dokumentaci stavby, zak. č. 44-P-18 z 11/2018 vypracovala Ing. Michaela Pelikánová, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace zdravotní technika, ČKAIT – 0301153.

Stavební úřad při posuzování žádosti o územní souhlas postupoval podle ust. § 96 odst. 4 stavebního zákona a zjistil, že žádost o územní souhlas splňuje požadavky podle ust. § 96 odst. 1, 2 a 3 stavebního zákona. Oznamovatel může předmětnou stavbu provést na základě tohoto souhlasu.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle ust. § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí **2 roky** ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle ust. § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, stanoví povinnost oznamovatele (stavebník) prokazatelně oznámit s předstihem zahájení stavebních či jiných zemních prací na území s archeologickými nálezy (za území s archeologickými nálezy je považováno celé území ČR kromě míst vytěžených či jinak prokazatelně znehodnocených) Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Pro území Karlovarského kraje platí povinnost oznamovat stavební činnost Archeologickému ústavu v Praze. Oznámení je možné provést elektronicky na adresu: oznameni@arup.cas.cz, v případě jakýchkoliv dotazů je možné kontaktovat archeologa územního odborného pracoviště Národního památkového ústavu v Lokti Mgr. Filipa Prekopa, na adrese: prekop.filip@npu.cz, tel.: 352 684 796, 724 592674 nebo oddělení památkové péče Krajského úřadu KK na adrese: hana.strnadova@kr-karlovarsky.cz, tel.: 354 222 302.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
357 31 Horní Slavkov 3

Bc. Hana Gregorová, DiS.
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Příloha:
situace umístění stavby D1.1.2, D2.1.2, D3.1.2, D4.1.2

Příloha pro oznamovatele:
1x ověřená projektová dokumentace
štítek "Stavba povolena"

Poplatek:
Oznamovatel podle ust. § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je od poplatku osvobozen.

Rozdělovník:

Oznamovatel (do vlastních rukou na doručenku):

1. Město Horní Slavkov, Monika Volfová, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Horní Slavkov, Dlouhá č.p. 634/12, 357 31 Horní Slavkov

Dotčení správci inženýrských sítí (jednotlivě do datové schránky):

2. Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4
   sídlo: Studentská č.p. 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7
3. GridServices, s.r.o., operativní správa sítí, IDDS: jnnyjs6
   sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
4. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
   sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
5. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
   sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
6. Technické služby Horní Slavkov s.r.o., IDDS: n446i8h
   sídlo: Hornova č.p. 825, 357 31 Horní Slavkov
7. ČEZ Energetické služby, s.r.o., IDDS: 9dzxkuk
   sídlo: Výstavní č.p. 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3

Dotčené orgány (jednotlivě do datové schránky):

8. Městský úřad Sokolov, odbor životní prostředí, IDDS: 6xmbrxu
   sídlo: Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov
9. Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, IDDS: 6xmbrxu
   sídlo: Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov
10. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2
    sídlo: Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary
11. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les, IDDS: dkkdkdj
    sídlo: Hlavní č.p. 504, 353 01 Mariánské Lázně

Ostatní na vědomí (jednotlivě do datové schránky):

12. Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvm
    sídlo: Boženy Němcové č.p. 1932, 356 01 Sokolov
13. Česká geologická služba, útvar Geofond, IDDS: siyhmun
    sídlo: Klárov č.p. 131/3, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
14. DIAMO, s.p., o.z. SUL, IDDS: sjfywke
    sídlo: 28. října č.p. 184, 261 01 Příbram VII