

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Název zadavatele:	Město Horní Slavkov
Sídlo:	Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
IČ:	00259322
Zastupuje:	Alexandr Terek, starosta
Název veřejné zakázky:	Modernizace výtopny SZTE města Horní Slavkov
Identifikace zadávacího řízení:	Nadlimitní veřejná zakázka dle § 25 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) zadávaná způsobem dle § 56 ZZVZ na dodávky.
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2024-023791
Datum zahájení zadávacího řízení:	23.5.2024

Město Horní Slavkov, se sídlem Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov, IČ: 00259322, zastoupené Alexandrem Terekem, starostou města (dále také jen jako „zadavatel“), vyhlásilo dne 23.5.2024 nadlimitní veřejnou zakázku dle § 25 ZZVZ zadávanou způsobem dle § 56 ZZVZ na dodávky s názvem „Modernizace výtopny SZTE města Horní Slavkov“.

Město Horní Slavkov, jako zadavatel výše uvedeného výběrového řízení tímto dle § 217 ZZVZ, pořizuje tuto Písemnou zprávu zadavatele.

A) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

1. Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Město Horní Slavkov
Sídlo:	Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
IČ:	00259322
DIČ:	DIČ: 00259322
Zastupuje:	Alexandr Terek, starosta
2. Výběrové řízení	
Název:	Modernizace výtopny SZTE města Horní Slavkov
Předmět:	Předmětem veřejné zakázky je zhotovení a uvedení do provozu plně funkčního díla „Modernizace výtopny SZTE Města Horní Slavkov“, včetně všech související dodávek, prací a služeb. Jedná se především o provedení potřebných demontážních prací, dodání a instalaci nových plynových teplovodních kotlů (3 kotle o celkovém tepelném výkonu 9,5 MW), včetně hořáků, veškerého příslušenství a potrubních rozvodů médií. Součástí realizace díla je také úprava stávajícího zapojení topného systému a zpracování projektu na realizaci díla. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky určená zadavatelem postupem podle ust. § 16 a násl. ZZVZ činila 19 900 000 Kč bez DPH. Klasifikace předmětu veřejné zakázky: 45331110-0 Instalace a montáž kotlů 39721410-9 Plynová zařízení 45000000-7 Stavební práce

3. Cena sjednaná ve smlouvě ze dne 10.2.2025

Cena: **17 040 000 Kč bez DPH**

B) Použitý druh zadávacího řízení:

4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka na dodávky zadávaná v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v nadlimitním režimu.

C) Označení účastníků zadávacího řízení:

5. Seznam účastníků, kteří podali nabídky:

Název základní identifikační údaje účastníka				Intermont, Opatrný, s.r.o. IČ: 49900854 Sídlo: Vrskmaň 74 43115 Vrskmaň		CHP trading s.r.o. IČ: 07730047 Sídlo: Voctářova 2436/3c 18000 Praha		Niersberger Instalace, s.r.o. IČ: 64577252 Sídlo: Tyršova 2075 25601 Benešov		Kalora a.s. IČ: 18233058 Sídlo: Baltazara Neumanna 1686/6 350 02 Cheb		ERDING, a.s. IČ: 25512455 Sídlo: Zaoralova 2058/5 62800 Brno		VAE a.s. IČ: 64610144 Se sídlem: Kalusova 968/12 70900 Ostrava	
Hodnotící kritéria			Váha	Hodnota v nabídce	Bodové hodnocení	Hodnota v nabídce	Bodové hodnocení	Hodnota v nabídce	Bodové hodnocení	Hodnota v nabídce	Bodové hodnocení	Hodnota v nabídce	Bodové hodnocení	Hodnota v nabídce	Bodové hodnocení
1.	Účinnost <i>Minimální garantovaná účinnost každého kotle v %</i>		40%	292,00	40,00	289,60	39,67	285,30	39,08	292,00	40,00	289,80	39,70	292,00	40,00
2.	Nabídková cena <i>Celková nabídková cena díla [Kč bez DPH]</i>		40%	19 844 750,00 Kč	34,35	17 040 000,00 Kč	40,00	19 894 400,00 Kč	34,26	17 462 836,00 Kč	39,03	19 200 000,00 Kč	35,50	18 685 844,00 Kč	36,48
3.	Provozní náklady <i>Celkový součet vlastní spotřeby energie všech tří kotlů včetně příslušenství při jmenovitém výkonu [kW]</i>		10%	55,00	9,25	52,20	9,74	75,00	6,78	50,86	10,00	52,20	9,74	56,96	8,93
4.	Záruční podmínky <i>Délka záruční doby za jakost díla [měsíc] minimálně však 60 měsíců</i>		10%	60,00	8,33	60,00	8,33	60,00	8,33	60,00	8,33	72,00	10,00	60,00	8,33
				Počet bodů	91,93	Počet bodů	97,75	Počet bodů	88,46	Počet bodů	97,36	Počet bodů	94,94	Počet bodů	93,74
				Pořadí	5.	Pořadí	1.	Pořadí	6.	Pořadí	2.	Pořadí	3.	Pořadí	4.

6. Identifikační údaje účastníka – uchazeč s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou

Název:	CHP trading s.r.o.
Sídlo:	Londýnská 730/59, Vinohrady, 120 00 Praha 2
IČ:	07730047
DIČ:	CZ07730047
Zastupuje:	Ing. Eduard Janča, Ph.D., jednatel

D) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodů jejich vyloučení
Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

E) Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru:

7. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s ust. § 114 ZZVZ, a to podle ekonomické výhodnosti na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

Dílejší kritéria včetně příslušných vah jednotlivých kritérií:

Hodnotící kritérium		Ukazatel vlastnosti [jednotka]	Váha kritéria
1.	Účinnost	Minimální garantovaná účinnost každého kotle [%]	40 %
2.	Nabídková cena	Celková nabídková cena díla [Kč bez DPH]	40 %
3.	Provozní náklady	Celkový součet vlastní spotřeby energie všech tří kotlů včetně příslušenství při jmenovitém výkonu [kW]	10 %
4.	Záruční podmínky	Délka záruční doby za jakost díla [měsíc] minimálně však 60 měsíců	10 %

Celkový počet dosažených bodů uchazeče bude dán součtem získaných bodů za jednotlivé hodnotící kritéria.

Pořadí nabídek uchazečů bylo vyhodnoceno na základě celkového počtu dosažených bodů.

8. Dodavatel, s nímž byla podepsána smlouva

Název:	CHP trading s.r.o.
Sídlo:	Londýnská 730/59, Vinohrady, 120 00 Praha 2
IČ:	07730047
DIČ:	CZ07730047
Zastupuje:	Ing. Eduard Janča, Ph.D., jednatel
Odůvodnění výběru:	Nabídka dodavatele byla nabídkou ekonomicky nejvýhodnější. Celkový počet bodů v hodnocení v rámci jednotlivých kritérií dosáhl 97,75 bodů.

F) Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi:

Název	Sídlo	IČ	Popis prací poddodavatele (durh prací/dodávek):	Rozsah prací poddodavatele v % na plnění díla:
Viessmann, spol. s r.o.,	Plzeňská 189, 252 19 Chrástany	48948365	Dodávky kotlů	60 %

G) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Uvedené druhy řízení nebyly použity – nerelevantní.

H) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito,

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito – nerelevantní.

I) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Zjednodušený režim nebyl použit – nerelevantní.

J) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno – nerelevantní.

K) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Jiné komunikační prostředky v rámci podání nabídky nebyly použity, nabídky byly podávány elektronicky – nerelevantní.

L) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyl zjištěn střet zájmů u žádných osob – nerelevantní.

M) Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Veřejná zakázka nebyla rozdělena na části vzhledem ke komplexní povaze jejího plnění a nutnosti koheze všech částí plnění (tj. dodání kotlů a jejich instalace a uvedení do provozu).

N) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu – nerelevantní.

V Horním Slavkově dne *(dle data elektronického podpisu)*

.....
Alexandr Terek
Starosta