



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

veřejné zakázky:

Snížení energetické náročnosti budovy školy Šance, Poštovní 654, Horní Slavkov

Zadavatel:

Název:	Město Horní Slavkov
Sídlo:	Dlouhá 634, 357 31 Horní Slavkov
IČ:	00259322
Statutární zástupce:	Alexandr TEREK, starosta města
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle ust. § 53 zákona
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je snížení energetické náročnosti budovy školy Šance, Poštovní 654 ve městě Horní Slavkov.

Dílo bude provedeno podle projektové dokumentace „Snížení energetické náročnosti budovy školy Šance, Poštovní 654, Horní Slavkov k.ú. Horní Slavkov, st.p.č. 906“ zpracované Centra Stav s.r.o., Zahradní 928, Horní Slavkov, 357 31 – IČO: 25247107, z května 2023 a podle výkazu výměr (soupisu prací), který je součástí této zadávací dokumentace.

2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná ve smlouvě je 12 485 905,18 Kč bez DPH.

3. Označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídková cena

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	JL Company s.r.o.	07088108	15 244 270,19
2	STASKO plus, spol. s r.o.	14707551	15 776 070,72
3	TIMA, spol. s r.o. - obchodně výrobní služby	40523284	14 430 238,60
4	STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.	26395886	12 485 905,18

4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebylo použito.

5. Označení vybraného dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Pořadové číslo	Obchodní jméno nebo název	IČ
4	STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.	26395886

Odůvodnění výběru dodavatele:

Jako základní a jediné hodnotící kritérium byla zadavatelem zvolena ve smyslu ust. § 114 odst. 2 zákona **ekonomická výhodnost nabídek**, neboť nejlépe odpovídá potřebám zadavatele ve vztahu veřejné zakázky. Vybraná společnost byla jedinou podanou nabídkou, která předložila nejnižší nabídkovou cenu a zároveň splnila všechny požadavky uvedené a stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci, popř. ve smlouvě o dílo.

6. Označení poddodavatelů

Číslo	Popis části veřejné zakázky	Označení poddodavatele (obchodní firma, IČ)	Výše finančního plnění v Kč	Podíl v %
1.	elektroinstalace	SOKOLOVSKÁ ELEKTRO FIRMA, spol. s r.o., IČ: 491 97 703	749.462 Kč bez DPH	6,0%
2	vzduchotechnika	ServisTop s.r.o., IČ: 291 13 610	3.184.104 Kč bez DPH	25,5%

7. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem.

Nebylo použito.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění.

Nebylo použito.

9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu.

Nebylo použito.

10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému.

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel využil elektronických prostředků.

12. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

13. Odůvodnění nerozdělené nadlimitní VZ na části.

Z povahy předmětu plnění zakázky, nebylo možné provést její rozdělení na části.

14. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ.

Zadavatelem nepožadoval prokázání obratu podle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Horním Slavkově dne 26. 6. 2025

Alexandr TEREK, v. r.
starosta města