

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Město Horní Slavkov**
Sídlo: **Dlouhá 634, 357 31 Horní Slavkov**
IČ: **00259322**
Statutární zástupce: **Alexandr TEREK, starosta města**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna a. s.**
Číslo běžného účtu: **27-862175349/0800**
Kontaktní osoba: **Monika VOLFOVÁ, vedoucí odboru majetku a investic**
Tel: **+420 602 110 499**
Email: monika.volfova@hornislavkov.cz

Zhotovitel

Název: **ISSO – Inženýrské stavby Sokolov s.r.o.**
Sídlo: **Pohraniční stráž 255, 357 03 Svatava**
IČ: **18248675**
DIČ: **CZ182848675**
Statutární zástupce: **Vladislav Štěpánovský, jednatel**
Obchodní rejstřík: **U KS v Plzni oddíl C, vložka 1339**
Bankovní spojení: **Komerční banka a.s. / Raiffeisenbank a.s.**
Číslo běžného účtu: **359948391/0100 / 5220013711/5500**
Kontaktní osoba: **Vladislav Štěpánovský, jednatel**
Tel: **+420 602 425 597**
Email: stepanovsky@issosokolov.cz

Záměr zveřejněn dne

Smlouva schválena usnesením

Datum zveřejnění smlouvy

Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu 2023 30.3.2023 6.121

Přijetí a podpis osoby za věcnou správnost

Zveřejněno na profilu

uzavírají následující Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

na zakázku:

**Brownfield areál výtopy - Rekonstrukce objektů trafostanice,
buldozerovna, dílna**

*Tato veřejná zakázka bude financována ze zdrojů Evropské unie
v rámci programu Národní plán obnovy.*

ČLÁNEK 1.
PŘEDMĚT DODATKU

1.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že na základě změnových listů dojde z důvodu víceprací a nečerpaných položek ke změně ceny díla a stanoveného rozsahu díla.

1.2 Dodatkem se mění text článku 3 následovně:

Původní znění článku 3, bodu 1 dle SoD:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	17 169 617,61
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	3 605 619,70
Celková cena díla včetně DPH	20 775 237,31

Znění článku 3, bodu 1 dle Dodatku č. 1:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	17 928 053,61
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	3 764 891,70
Celková cena díla včetně DPH	21 692 945,31

Nové znění článku 3, bodu 1:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	18 174 395,61
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	3 816 623,07
Celková cena díla včetně DPH	21 991 018,69

Z toho vícepráce a méněpráce:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	246 342,00
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	51 731,82
Celková cena díla včetně DPH	298 073,82

Přehled změnových listů:

Změnové listy	Celkem ZL	Vícepráce	Méněpráce
ZL 3	172 169,-	172 169,-	0
ZL 4	966 595,-	966 595,-	0
Nečerpané položky	-892 422,-	0	-892 422,-
Celkem	246 342,-	1 138 764,-	-892 422,-

Zadavatel zařadil výše uvedené změny dle § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

ČLÁNEK 2.
OSTATNÍ USTANOVENÍ

2.1 Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají beze změn.

2.2 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.

2.3 Obě strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani nijak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. svého oprávněného zástupce.

2.4 Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 – Změnový list III.

Příloha č. 2 – Změnový list IV.

Příloha č. 3 – Nečerpané položky

za objednatele

V Horním Slavkově 29.5.2025

Alexandr TEREK

starosta města

**MĚSTO
HORNÍ SLAVKOV
-1-**

za zhotovitele

Ve Svatavě 29.5.2025

Vladislav ŠTĚPÁNOVSKÝ

jednatel společnosti



®

ISSO
Inženýrské stavby
Sokolov, s.r.o.
Pohraniční stráž 255
357 03 Svatava
Tel./fax: 352 467 257
DIČ: CZ18248675



SOUPIS NEČERPANÝCH POLOŽEK

ZAKÁZKA

Číslo: 2024-009-NP2

Zakázka: Horní Slavkov - Brownfield areál výtopny - nečerpané položky V2
Komentář:

FIRMY

Investor: Město Horní Slavkov

Zhotovitel: ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s. r. o.

REALIZAČNÍ TÝM

Zodpovědná osoba: Vladislav Štěpánovský

Stavbyvedoucí: Ing. Jan Kodl

Rozpočtář: Tomáš Vokr

SOUPIS NEČERPANÝCH POLOŽEK

Celkem (bez DPH):	892 422 Kč
DPH:	187 409 Kč
Celkem včetně DPH:	1 079 831 Kč

07.23.24
HORNÍ SLAVKOV 12.11.2024

Za zhotovitele

Jméno: _____

Datum: _____

Podpis: _____

Za objednatele

Jméno: _____

Datum: _____

Podpis: _____

Horní Slavkov - Brownfield areál výtopny - nečerpané položky V2 - Nabídka
Soupis provedených prací květen 2025

Popis	Cena z rozpočtu	Čerpáno v období	Odčerpáno celkem	Zbývá odčerpat
S 03: Stavebniny	1 691 700	34 417	799 278	892 422
SO 01-3: Stavební úpravy objektu	671 613	52 382	107 815	563 797
01_03: Stavební část SO_01	331 811	13 628	47 924	283 887
00997: Přesun sutě	81 687	13 466	47 762	33 926
763: Konstrukce suché výstavby	1 356	—	—	1 356
766: Konstrukce truhlářské	664	162	162	502
783: Dokončovací práce - nátěry	248 103	—	—	248 103
02_03: Opěrná stěna SO_01	308 437	30 711	51 848	284 589
001: Zemní práce	40 643	—	—	40 643
003: Svislé a kompletní konstrukce	16 254	—	—	16 254
005: Komunikace pozemní	41 097	—	—	41 097
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 241	—	3 862	15 378
00997: Přesun sutě	22 101	—	—	22 101
00998: Přesun hmot	53 317	30 711	47 986	5 331
767: Konstrukce zámečnické	113 784	—	—	113 784
05_03: Elektroinstalace	33 364	8 043	8 043	25 321
D 002 00: Materiál elektromontážní	33 364	8 043	8 043	25 321
SO 02-3: Zateplení objektu	1 020 087	- 17 966	691 462	328 625
01_3: Stavební část SO_02	1 020 087	- 17 966	691 462	328 625
003: Svislé a kompletní konstrukce	58 632	—	57 034	1 597
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	477 208	- 22 294	407 500	69 708
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	23 350	—	8 406	14 944
00997: Přesun sutě	3 150	—	—	3 150
00998: Přesun hmot	37 674	201	37 696	78
762: Konstrukce tesářské	11 888	—	—	11 888
763: Konstrukce suché výstavby	3 355	1 354	1 354	2 001
764: Konstrukce klempířské	13 259	452	5 236	8 024
766: Konstrukce truhlářské	388 618	2 322	174 337	214 281
783: Dokončovací práce - nátěry	2 954	—	—	2 954
Celkem (bez DPH)	1 691 700	34 417	799 278	892 422
DPH	355 257	7 227	167 848	187 409
DPH 21 % ze základny za období: 34 417	355 257	7 227	167 848	187 409
Celkem (včetně DPH)	2 046 957	41 644	967 126	1 079 831

Horní Slavkov - Brownfield areál výtopny - nečerpané položky V2 - Nabídka
Soupis provedených prací květen 2025

Rozpočet				Zbývá	
Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Zbytkové množství	Zbytková cena
Stavba					
Objekt					
Podobjekt					
Oddíl					
S 03: Stavebniny					
SO 01-3: Stavební úpravy objektu					
01_03: Stavební část SO_01					
00997: Přesun sutě					
73	SUB	997013501 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	75,342	20 829
74	SUB	997006005 Drcení stavebního odpadu ze zdiva z cihel a kamene s dopravou do 100 m a naložením	t	105,353	8 699
75	SUB	997006007R Drcení stavebního odpadu ze zdiva z betonu železového s dopravou do 100 m a naložením	t	18,218	2 195
76	SUB	997013804 Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	0,150	567
77	SUB	997013811 Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,301	602
78	SUB	997013813 Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,196	741
79	SUB	997013871R Uložení ocelového odpadu v kovošrotu	t	0,313	292
Oddíl					
763: Konstrukce suché výstavby					
99	SUB	763164511 SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xA 12,5	m	1,630	827
100	SUB	763164521 SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xH2 12,5	m	0,960	505
101	SUB	998763402 Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,840	25
Oddíl					
766: Konstrukce truhlářské					
116	SUB	766691914 Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	65
117	SUB	766691924 Vyvěšení nebo zavěšení křidel plastových dveří pl do 2 m2	kus	2,000	65
124	SUB	766663916 Oprava dveřních křidel z tvrdého dřeva - seřiznutí křídla	kus	3,000	373
Oddíl					
783: Dokončovací práce - nátěry					
150	SUB	783933151 Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m2	196,040	248 103
151	SUB	783937163 Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	196,040	26 733
152	SUB	783-x1 D+M+PH Dvojnásobný olejový nátěr vč. podkladní penetrace	m2	452,727	62 804
Podobjekt					
02_03: Opěrná stěna SO_01					
001: Zemní práce					
2	SUB	121151113 Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	112,724	254 589
4	SUB	162651132 Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	154,367	40 643
7	SUB	181351103 Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	112,724	2 980
Oddíl					
003: Svislé a kompletní konstrukce					
14	SUB	348272615R Plotová stříška pro zeď tl 295 mm z tvarovek broušených přírodních	m	27,580	31 431
Oddíl					
005: Komunikace pozemní					
16	SUB	596211110 Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	53,890	41 097
				53,890	21 241

17	SUB	59245018	dlážba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	55,507	19 856
Oddíl						
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání						
19	SUB	962052210	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3	m3	1,205	15 378
20	SUB	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrrou	m	11,710	2 275
21	SUB	59217001	obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm	m	12,881	1 516
Oddíl						
00997: Přesun sutě						
22	SUB	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	14,534	13 548
23	SUB	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	14,534	1 697
24	SUB	997006007	Drcení stavebního odpadu ze zdiva z betonu železového s dopravou do 100 m a naložením	t	14,236	1 715
25	SUB	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,533	4 018
26	SUB	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,297	1 123
Oddíl						
00998: Přesun hmot						
27	SUB	998153131	Přesun hmot pro samostatné zdi a valy zděné z cihel, kamene, tvárnice nebo monolitické v do 12 m	t	10,493	5 331
Oddíl						
767: Konstrukce zámečnické						
30	SUB	767-x1	Výroba, dodávka a montáž zábradlí opěrné stěny z Pz, jeklů se svislou výplní a Pz povrchovou úpravou vč. ukořtení	m	22,150	113 784
Podobjekt						
05 03: Elektroinstalace						
Oddíl						
D 002 00: Materiál elektromontážní						
51	SUB	000411572	termostat	ks	6,000	24 130
61	SUB	000413208	ovládač pohonu vrat	ks	2,000	1 192
Objekt						
SO 02-3: Zateplení objektu						
01_3: Stavební část SO_02						
003: Svislé a kompletní konstrukce						
1	SUB	003-x1	D+M+PH Zazdivky a dozdivky otvorů z porobetonových tvárnice vč. ukořtení	m3	0,228	1 597
Oddíl						
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
3	SUB	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	14,872	570
5	SUB	006-x1	D+M+PH Vyrovnání pod vnitřní parapety maltou či betonem vč. bednění hrany	m	9,200	2 793
6	SUB	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	8,064	7 366
22	SUB	28376079	deska EPS grafitová fasádní λ=0,030-0,031 tl 160mm	m2	61,014	26 214
23	SUB	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	9,220	1 955
24	SUB	28376071	deska EPS grafitová fasádní λ=0,030-0,031 tl 30mm	m2	10,142	818
33	SUB	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusťnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	61,014	3 083
37	SUB	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	8,700	537
39	SUB	59051510	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	10,440	402
40	SUB	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	25,320	1 230
41	SUB	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	30,384	329
42	SUB	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	25,480	1 078

43	SUB	28342205	profil začíšťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	30,576	1 040
46	SUB	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	50,722	2 492
47	SUB	622531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	50,722	19 802
Oddíl						
48	SUB	009-x1	009: Ostatní konstrukce a práce, bourání			14 944
57	SUB	009-x5	Demontáž elektrořipojek na fasádě vč. likvidace D+M+PH Dvoukomorová budka pro rořýse	soubor kus	2,000 2,000	6 538 8 406
Oddíl						
70	SUB	997006005	00997: Přesun sutě Droení stavebního odpadu ze zdiva z cihel a kamene s dopravou do 100 m a naložením	t	15,012	1 239
71	SUB	997013871/R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	3,679	1 911
Oddíl						
72	SUB	998018002	00998: Přesun hmot Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,041	78 78
Oddíl						
80	SUB	762341660	762: Konstrukce tesařské Montáž bednění štítových okapových říms z palubek	m2	12,451	11 888 6 047
81	SUB	61191155	palubky obkladové smrk profil klasický 19x116mm jakost A/B	m2	14,319	5 109
82	SUB	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,238	378
83	SUB	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,070	354
Oddíl						
87	SUB	763172378	763: Konstrukce suché výstavby Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kci ostatních vel. do 0,5 m2 pro podhledy	kus	1,000	2 001 613
88	SUB	59030763/R	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 400x600mm	kus	1,000	1 364
89	SUB	998763402	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,015	25
Oddíl						
92	SUB	764226445	764: Konstrukce klempířské Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu řs 400 mm	m	10,000	8 024 7 973
96	SUB	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,087	51
Oddíl						
99	SUB	766691924	766: Konstrukce truhlářské Vyvěšení nebo zavěšení křidel plastových dveří pl do 2 m2	kus	1,000	214 281 32
101	SUB	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	12,160	9 438
104	SUB	766660451	Montáž vchodových dveří včetně rámu dvoukřídlových bez nadsvětliku do zdiva	kus	1,000	3 904
105	SUB	766629214	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění přípojovací spára do 15 mm - páska	m	94,480	17 825
107	SUB	766-x1.1	dveře vchodové plastové vel. 1200x2260mm ozn. 4 vč. podkladního profilu Purenit, bezpečnostního kování a bezpečnostního zámku - spec. dle PD	kus	1,000	51 370
111	SUB	766-x5	okno plastové vel. 1000x1520mm ozn. 8 - spec. dle PD	kus	10,000	126 090
112	SUB	766694111	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	10,000	2 802
115	SUB	61140077	parapet plastový vnitřní š 150mm	m	10,000	1 681
118	SUB	61140076	koncovka k parapetu oboustranná š 600mm, barva bílá	kus	10,000	467
119	SUB	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,132	672
Oddíl						
126	SUB	783218111	783: Dokončovací práce - nátěry Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	12,451	2 954 2 954

—



CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo: 2024-009-ZL03

Zakázka: Horní Slavkov - Brownfield areál výtopy - ZL 03

Komentář:

FIRMY

Zhotovitel: ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s. r. o.

REALIZAČNÍ TÝM

Rozpočtář: Tomáš Vokr

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	172 169 Kč
DPH:	36 155 Kč
Celkem včetně DPH:	208 324 Kč

Horní Slavkov - Brownfield areál výtopny - ZL 03 - final V02

Popis	Cena
1: ZL_03-01 - Změna výplní otvorů	172 169
S 03: Stavebniny	172 169
SO 01-3: Stavební úpravy objektu	18 658
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	12 250
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	992
00997: Přesun sutě	4 576
00998: Přesun hmot	840
SO 02-3: Zateplení objektu	153 510
003: Svislé a kompletní konstrukce	38 726
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	14 904
766: Konstrukce truhlářské	99 880
Celkem (bez DPH)	172 169
DPH	36 155
DPH 21 % ze základny: 172 169	36 155
Celkem (včetně DPH)	208 324

Horní Slavkov - Brownfield areál výtopny - ZL 03 - final V02

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Dodatek							
Stavba							
Objekt							
Oddíl							
1: ZL_03-01 - Změna výplní otvorů							
S 03: Stavebniny							
SO 01-3: Stavební úpravy objektu							
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
36	SUB	612131101	Cementový posítk vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	14,112	96,20	1 358
Výkaz výměr: 1,20*2,26							
1,00*1,52*8							
-0,50*1,52							
2,712							
12,160							
-0,760							
37	SUB	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	14,112	275,53	3 888
40	SUB	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	14,112	65,75	928
Výkaz výměr: m.č. 101							
(8,23+8,25+7,34+7,34)*4,18*2							
-3*3,68*2							
-0,9*2,28*2							
(0,9+2,28+2,28)*0,38*2							
m.č. 108 a 109 nad obklady							
(0,965+0,965+0,96+0,96+1,8+1,8+1,8)*1,65*2							
(0,9+0,1+0,1)*0,23*2							
m.č. 107 nová stěna a kolem nových dveří							
2*3,65*2							
(1+2,1+2,1)*0,23*2							
m.č. 106 kolem nových dveří							
(0,9+1+2,1*4)*0,2*2							
813,074*2							
Součet							
260,498							
- 22,080							
- 4,104							
4,150							
-							
36,465							
0,506							
-							
14,600							
2,392							
-							
4,120							
1 626,148							
-							
41	SUB	612142001/R	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vličené do tmelu	m2	14,112	261,52	3 691
42	SUB	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	14,112	169,05	2 386
Výkaz výměr: 1922,695/2							
961,348							
Oddíl							
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání							
52	SUB	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	1,146	865,81	992
Výkaz výměr: 0,30*2,53*1,51							
1,146							
Oddíl							
00997: Přesun sutě							
23	SUB	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	2,063	116,75	241
25	SUB	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-	276,46	-
72	SUB	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	2,063	2 101,49	4 335
Oddíl							
00998: Přesun hmot							
80	SUB	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,443	1 896,01	840
Objekt							
Oddíl							
SO 02-3: Zateplení objektu							
003: Svislé a kompletní konstrukce							
1	SUB	003-x1	D+M+PH Zazdívký a dozdívký otvorů z porobetonových tvárnic vč. ukotvení	m3	5,528	7 004,97	38 726
153 510							
38 726							
38 726							

Výkaz výměr: 1np
1,20*2,26*0,45
4*1,00*1,52*0,45
2.np
4*1,00*1,5*0,30
pilířek
-0,50*1,52*0,30

-
1,220
2,736
-
1,800
-
- 0,228

Oddíl		006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				14 904
19	SUB	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	11,052	53,42
		Výkaz výměr: 1,20*2,26				590
		1,00*1,52*8				2,712
		-2,53*1,51				12,160
						- 3,820
20	SUB	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	10,292	867,68
		Výkaz výměr: 1,20*2,26				8 930
		1,00*1,52*8				2,712
		-2,53*1,51				12,160
		-1,52*0,5				- 3,820
						- 0,760
22	SUB	28376079	deska EPS grafiová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 160mm	m2	11,321	429,64
		Výkaz výměr: 10,292*1,1				4 864
						11,321
33	SUB	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápustnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	10,292	50,53
						520
		766: Konstrukce truhlářské				99 880
120	SP	X3643	nová vrata v patře s integrovanými dveřmi, průmyslový motor, 2530x2900 mm	kus	1,000	82 422,80
121	SP	X3644	dveře poz.4 - příplatek za nový rozměr 1260x2470 mm + nadsvětlík a mléčné sklo v něm	kus	1,000	5 963,90
122	SP	X3645	dveře poz.5 - příplatek za nový rozměr 1070x2450 mm + nadsvětlík a mléčné sklo v něm	kus	1,000	6 408,95
123	SP	X3646	okno poz.6 - příplatek za mléčné sklo	kus	1,000	2 460,00
124	SP	X3647	okno poz.7 - příplatek za mléčné sklo	kus	1,000	2 624,00

CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo: 2024-009-ZL04

Zakázka: Horní Slavkov - Brownfield areál výtopny - ZL 04

Komentář:

FIRMY

Zhotovitel: ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s. r. o.

REALIZAČNÍ TÝM

---: ---

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	966 595 Kč
DPH:	202 985 Kč
Celkem včetně DPH:	1 169 580 Kč

Horní Slavkov - Brownfield areál výtopny - ZL 04 - Nabídka

Popis	Cena
01: ZL_04-01 - Izolace	102 014
S 03: Stavebniny	102 014
SO 01-3: Stavební úpravy objektu	66 697
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	62 955
767: Konstrukce zámečnické	3 742
SO 02-3: Zateplení objektu	35 318
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	34 762
00998: Přesun hmot	556
02: ZL_04-02 - Větrání	11 471
S 03: Stavebniny	11 471
SO 01-3: Stavební úpravy objektu	11 471
751: Vzduchotechnika	11 471
03: ZL_04-03 - Rampa	63 677
S 03: Stavebniny	63 677
SO 01-3: Stavební úpravy objektu	63 677
762: Konstrukce tesařské	22 445
767: Konstrukce zámečnické	41 232
04: ZL_04-04 - Výlez	22 721
S 03: Stavebniny	22 721
SO 01-3: Stavební úpravy objektu	22 721
767: Konstrukce zámečnické	22 721
05: ZL_04-05 - Betonová plocha	218 598
S 03: Stavebniny	218 598
SO 01-3: Stavební úpravy objektu	218 598
001: Zemní práce	2 260
002: Zakládání	169 642
005: Komunikace pozemní	7 888
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 139
099: Přesun hmot HSV	33 670
06: ZL_04-06 - Drenáž	41 082
S 03: Stavebniny	41 082
SO 01-3: Stavební úpravy objektu	41 082
002: Zakládání	23 099
00998: Přesun hmot	17 983
07: ZL_04-07 - Štěrková plocha	39 255
S 03: Stavebniny	39 255
SO 01-3: Stavební úpravy objektu	39 255
001: Zemní práce	3 545
005: Komunikace pozemní	23 663
099: Přesun hmot HSV	12 047
08: ZL_04-08 - Podlahy	189 812
S: Stavba	189 812
SO 01-3: Stavební úpravy objektu	189 812
776: Podlahy povlakové	189 812
09: ZL_04-09 - Drátkobeton	33 597
S 03: Stavebniny	33 597
SO 01-3: Stavební úpravy objektu	33 597
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	23 435
00998: Přesun hmot	10 162
10: ZL_04-10 - Dveře	4 441
S 03: Stavebniny	4 441
SO 01-3: Stavební úpravy objektu	4 441
766: Konstrukce truhlářské	4 441
11: ZL_04-11 - Skládkovné	214 282
S 03: Stavebniny	214 282
SO 01-3: Stavební úpravy objektu	214 282
00997: Přesun sutě	214 282
12: ZL_04-12 - Opěrná zed'	25 644
S 03: Stavebniny	25 644
SO 01-3: Stavební úpravy objektu	25 644
764: Konstrukce klempířské	25 644
Celkem (bez DPH)	966 595
DPH	202 985
DPH 21 % ze základny: 966 595	202 985
Celkem (včetně DPH)	1 169 580

Horní Slavkov - Brownfield areál výtopny - ZL 04 - Nabídka

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Dodatek Stavba Objekt Oddíl						
01: ZL_04-01 - Izolace S 03: Stavebniny SO 01-3: Stavební úpravy objektu 711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						
81	SP	711112001 Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním Výkaz výměr: 8,861*3,5+15*(3,5+0,5)/2 23,726*0,5+8,241*0,5+8,168*0,5+1,996*0,5	m2	82,079 61,014 21,066	12,73	102 014 102 014 66 697 62 955 1 045
82	SUB	11163150 lak penetrační asfaltový Výkaz výměr: 82,079*0,0003	t	0,025 0,025	76 867,91	1 893
83	SP	711142559 Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přtlavením svislé NAIP	m2	164,158	75,92	12 463
84	SUB	62853004 pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jennozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm Výkaz výměr: 82,079*2	m2	164,158	198,94	32 658
85	SUB	998711202 Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,770	618,60	1 095
88	SP	711161212 Izolace proti zemní vlhkosti novovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	82,079	131,03	10 755
89	SP	711161383 Izolace proti zemní vlhkosti novovou fólií ukončení horní lištou Výkaz výměr: 24,829	m	24,829 24,829	122,68	3 046
767: Konstrukce zámečnické SO 02-3: Zateplení objektu 006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
125	SUB	998767202 Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,980	37,06	36
218	SP	767646411 Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2 Výkaz výměr: 0,60*0,80	m2	0,480 0,480	1 268,16	609
219	H	X3791 Revizní dvířka fasádní RDSf 600x800x12 mm KL	kus	1,000	3 097,00	3 097
SO 02-3: Zateplení objektu 006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
21	SUB	28376425/R deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 160mm Výkaz výměr: 61,014	m2	61,014 61,014	569,74	34 762
00998: Přesun hmot SO 02-3: Zateplení objektu						
72	SUB	998018002 Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,293	1 896,01	556
02: ZL_04-02 - Větrání S 03: Stavebniny SO 01-3: Stavební úpravy objektu 751: Vzdutechnika						
90	SUB	998751201 Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	0,290	114,38	33
216	SP	751398011 Montáž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 100 mm	kus	8,000	315,00	2 520
217	H	56245653 mřížka větrací kruhová plast se síťovinou 50mm	kus	8,000	40,90	327
220	MP	X3792 Odvětrání - ventilátor, elektroinstalace, větrací mřížka, přístup fasádou, zacištění	kus	1,000	8 591,00	8 591

Dodatek		03: ZL_04-03 - Rampa										63 677
Stavba		S 03: Stavebniny										63 677
Objekt		SO 01-3: Stavební úpravy objektu										63 677
Oddíl		762: Konstrukce tesařské										22 445
97	SUB	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,070	217,77						669
226	SP	762430015	Obložení stěn z cementofiskových desek tl 18 mm na sraz šroubovaných	m2	16,500	857,95						14 156
		Výkaz výměr: (25,00+8,50)*1,00										16,500
227	SP	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	33,000	128,62						4 245
		Výkaz výměr: spodní rám pro CETRIS										-
228	H	KNF.00003345	UA, profil Knauf 50, 50 x 40 x 3000 mm	m	18,000	187,56						3 376
		Výkaz výměr: 25,00+8,50										16,500
		pře počet na celé kusy: 6*3,00+16,50										1,500
Oddíl		767: Konstrukce zámečnické										41 232
125	SUB	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,980	408,32						400
221	MP	X3793	sizový plech 1000x2000x4 mm - dodávka	kus	8,000	2 404,00						19 232
222	MP	X3794	sizový plech - montáž, úpravy tvaru, odbourání stávající stěrky, vysátí, doprava	komple	1,000	21 600,00						21 600
Dodatek		04: ZL_04-04 - Výjez										22 721
Stavba		S 03: Stavebniny										22 721
Objekt		SO 01-3: Stavební úpravy objektu										22 721
Oddíl		767: Konstrukce zámečnické										22 721
125	SUB	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,980	225,00						221
223	MP	X3795	stropní výjez - 600x1200 mm, zateplený - dodávka	kus	1,000	15 000,00						15 000
224	MP	X3796	stropní výjez - 600x1200 mm, zateplený - montáž	kus	1,000	7 500,00						7 500
Dodatek		05: ZL_04-05 - Betonová plocha										218 598
Stavba		S 03: Stavebniny										218 598
Objekt		SO 01-3: Stavební úpravy objektu										218 598
Oddíl		001: Zemní práce										2 260
4	SUB	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	95,625	23,63						2 260
		Výkaz výměr: deska: 8,50*1,00 + 8,50*8,50/2										44,625
		nájezd: (8,50+8,50)*3,00										51,000
Oddíl		002: Zakládání										169 642
10	SUB	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	9,200	613,64						5 645
		Výkaz výměr: deska: 2*8,50*0,40										6,800
		nájezd: 2*3,00*0,40										2,400
11	SUB	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	9,200	127,96						1 177
12	SUB	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	1,232	34 931,47						43 050
		Výkaz výměr: deska: (8,50*1,00 + 8,50*8,50/2)*2*5,37/1000*1,2										0,575
		nájezd: (8,50+8,50)*3,00*2*5,37/1000*1,2										0,657
13	SUB	273322511/R	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí ř. C 25/30	m3	28,688	4 174,96						119 769
		Výkaz výměr: deska: 8,50*1,00*0,30 + 8,50*8,50/2*0,30										13,388
		nájezd: (8,50+8,50)*3,00*0,30										15,300

Oddíl	005: Komunikace pozemní										7 888				
237	SP	564730111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy přes 100 m2 tl 100 mm							m2	157,75	50 000	7 888		
Oddíl	006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní										5 139				
230	SP	633831111	Zdrsnění povrchu betonových podlah kartáčováním ručně							m2	53,74	95 625	5 139		
		Výkaz výměr: deska: 8,50*1,00 + 8,50*8,50/2												44 825	
		nájezd: (8,50+8,50)*3,00												51 000	
Oddíl	099: Přesun hmot HSV										33 670				
229	SP	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m							t	405,62	83 009	33 670		
Dodatek	06: ZL_04-06 - Drenáž										41 082				
Stavba	S 03: Stavebniny										41 082				
Objekt	SO 01-3: Stavební úpravy objektu										41 082				
Oddíl	002: Zakládání										23 099				
232	SP	212752102	Trativod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 150							m	511,00	25 000	12 775		
235	SP	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm							m3	1 420,00	6 250	8 875		
		Výkaz výměr: 25,00*0,50*0,50													
236	SP	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2							m2	35,13	41 250	1 449		
		Výkaz výměr: 25,00*(0,50*3)*1,1												41 250	
Oddíl	00998: Přesun hmot										17 983				
23	SUB	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop							t	1 055,42	17 039	17 983		
Dodatek	07: ZL_04-07 - Štěrková plocha										39 255				
Stavba	S 03: Stavebniny										39 255				
Objekt	SO 01-3: Stavební úpravy objektu										39 255				
Oddíl	001: Zemní práce										3 545				
4	SUB	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně							m2	23,63	150 000	3 545		
		Výkaz výměr: 12,50*12,00												150 000	
Oddíl	005: Komunikace pozemní										23 663				
237	SP	564730111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy přes 100 m2 tl 100 mm							m2	157,75	150 000	23 663		
		Výkaz výměr: 12,50*12,00												150 000	
Oddíl	099: Přesun hmot HSV										12 047				
229	SP	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m							t	405,62	29 700	12 047		
Dodatek	08: ZL_04-08 - Podlahy										189 812				
Stavba	S: Stavba										189 812				
Objekt	SO 01-3: Stavební úpravy objektu										189 812				
Oddíl	776: Podlahy povlakové										189 812				
238	MP	X3797	oprava stávajícího podkladu dobetonováním							m2	41,12	192 380	7 911		

239	MP	X3798	strojové broušení podlah	m2	100,870	107,35	10 828
240	MP	X3799	sešití sponami a epoxidem 2.NP	komple	1,000	6 780,00	6 780
241	MP	X37910	adhezni můstek	m2	107,260	67,80	7 272
242	MP	X37911	dorovnání podlahy nivelačním rychleschnoucím betonem	m2	107,260	203,40	21 817
243	MP	X37912	nivelační rychleschnoucí beton 25 kg	kus	99,000	446,35	44 189
244	MP	X37913	doprava a manipulace s materiálem	komple	1,000	15 255,00	15 255
245	MP	X37914	montáž PVC soklu	m	135,000	50,85	6 865
246	MP	X37915	dodávka PVC soklu	m	140,000	39,55	5 537
247	MP	X37916	dodávka a montáž schodové hrany	m	8,000	638,45	5 108
248	MP	X37917	příplatek za průmyslovou nivelační stěrku	m2	192,380	302,79	58 251

Dodatek		09: ZL_04-09 - Drátkobeton					33 597
Stavba		S 03: Stavebniny					33 597
Objekt		SO 01-3: Stavební úpravy objektu					33 597
Oddíl		006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					23 435
7	SUB	006-x1	D+M+PH Strojné leštěná drátkobetonová podlaha C30/37, X0, XF1, XA1 vč. dilatací a 30kg drátků na 1m3 betonu - navýšení tl. betonu o 40 mm	m2	60,906	340,00	20 708
11	SP	X2898	Ocelové úhelníky pozink L 50/50/5 - do otvorů	m	3,000	909,00	2 727
Oddíl		00998: Přesun hmot					10 162
20	SUB	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	5,360	1 896,01	10 162
Výkaz výměr: drátkobeton, 60,906*0,040*2,2					5,360		

Dodatek		10: ZL_04-10 - Dveře					4 441
Stavba		S 03: Stavebniny					4 441
Objekt		SO 01-3: Stavební úpravy objektu					4 441
Oddíl		766: Konstrukce truhlářské					4 441
118	SUB	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	—	801,37	—
120	SUB	61162074	dveře jednokřídlé vostínové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	1,000	3 581,88	3 582
121	SUB	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	1,000	182,13	182
122	SUB	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	1,000	651,00	651
125	SUB	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,590	44,15	26

Dodatek		11: ZL_04-11 - Skládkovné					214 282
Stavba		S 03: Stavebniny					214 282
Objekt		SO 01-3: Stavební úpravy objektu					214 282
Oddíl		00997: Přesun sutě					214 282
21	SUB	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	27,984	116,75	3 267
Výkaz výměr: 172,76-124,532-1,553-18,691					27,984		
22	SUB	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	27,984	932,13	26 085
25	SUB	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	—	276,46	—
220	SP	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolaci kód odpadu 17 06 04	t	0,070	2 994,20	210
Výkaz výměr: 0,04+0,03					0,070		
221	SP	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	69,910	1 963,50	137 268

Výkaz výměr: 6,69+5,67+5,94+7,15+5,99+5,64+7,15+6,22+6,2+2,23+0,2+0,22+0,21+0,21+0,23+0,25+0,23+0,25+0,24+0,22+0,25+0,25+0,23+0,24+0,28+0,26+0,26+0,27+0,38+0,24+0,25+0,33+0,3+0,22+0,24+0,29+1,76+0,9+0,83+0,99

69,910

223	SP	X2928	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) 20 01 02 - sklo	t	0,030	677,60	20
224	SP	X2929	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) 20 01 39 - plasty	t	0,360	3 185,60	1 147
Výkaz výměr: 0,04+0,06+0,05+0,21					0,360		
249	SP	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	0,180	3 058,00	550
250	SP	X37919	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) 20 01 01 - papír	t	0,020		—
251	SP	997013509	Příplatek k odvozu suťi a vypořádaných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 439,572	13,30	45 735
Výkaz výměr: 69,91*24,6*2					3 439,572		

Dodatek
Stavba
Objekt
Oddíl

25 644
25 644
25 644
25 644

12: ZL_04-12 - Opěrná zeď

S 03: Stavebniny

SO 01-3: Stavební úpravy objektu

764: Konstrukce klempířské

110	SUB	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,860	254,25	219
252	SP	X37920	Oplechování horního líce opěrné zdi s napojením na objekt - Pz plech s povrchovou úpravou rš. do 700 mm, vč. vyspádování, zatmělení	m	15,000	1 695,00	25 425