

**SMLOUVA O DÍLO**

(číslo: HS01/2019)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

**1. Smluvní strany****Objednatel: Město Horní Slavkov**

Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov

Zastoupený: Alexandrem Terekem – starostou města

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 862175349/0800

IČ: 00 259 322

DIČ: CZ00259322

Zástupce ve věcech technických: Monika Volfová

Telefon: +420 602 110 499

Email: monika.volfova@hornislavkov.cz

Záměr zveřejněn dne .....

Smlouva schválena usnesením RH 353/2019

Datum zveřejnění smlouvy .....

Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu 89 30 3636 6121

Přijetí a podpis osoby za věcnou správnost J. K. F. C. V. A.

Zveřejněno na profilu 20. 11. 2019

a

**Zhotovitel: GEOprojectKV s.r.o.**

Vítězná 1315/22, 360 01 Karlovy Vary

Zastoupený: Petrem Švorbou – jednatelem

Bankovní spojení: Komerční banka, pob. Karlovy Vary, č.ú.: 115-4442400237/0100

IČ: 060 32 354

DIČ: CZ06032354

Zástupce ve věcech technických: Petr Švorba

Telefon: +420 792 305 909

Email: svorba@geoprojectkv.cz

**2. Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem smlouvy o dílo je zhotovení projektové dokumentace pro společné povolení v podrobnosti pro provedení stavby na akci „**Regenerace sídliště Horní Slavkov, etapa B – Zahradní ul. č.p. 661-619, části D07a, D07b, B10a, B10b, B06, P03**“, včetně zajištění inženýrské činnosti, a to v rozsahu cenové nabídky ze dne 10.9.2019, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Předmětem smlouvy je především polohopisné a výškové zaměření zájmového území, průzkumné práce (ověření existence inženýrských sítí, pochůzky v terénu, fotodokumentace, atd.) zpracování projektové dokumentace pro společné povolení v podrobnosti pro provedení stavby, výběr zhotovitele a realizaci díla vč. výkazu výměr a rozpočtu, inženýrská činnost pro zajištění společného povolení, zajištění potřebných mapových a jiných podkladů z katastru nemovitostí.
- 2.3. Součástí smlouvy je autorský dozor, u kterého je stanovena hodinová sazba **600Kč/hod** a bude účtován dle skutečného provedení a samostatných objednávek.

**3. Cena díla**

- 3.1. Cena díla představuje souhrn cen všech prací a dodávek dodaných zhotovitelem v rozsahu a obsahu stanoveném touto smlouvou a cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 10.9.2019, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy a činí:

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Smluvní cena (bez DPH) | 1 467 800,- Kč |
| DPH 21 %               | 308 238,- Kč   |

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| <b>Cena včetně DPH</b> | <b>1 776 038,- Kč</b> |
|------------------------|-----------------------|

- 3.2. Cena uvedená v bodě 3.1. je sjednána jako konečná a nepřekročitelná.

3.3. Zhotovitel prohlašuje, že cena uvedená v bodě 3.1. obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla a odměnu za poskytnutí časově, územně i jinak neomezeného, výhradního práva užít dílo včetně případných dodatečných změn či úprav pro objednatele ve smyslu autorského zákona.

3.4. V ceně díla jsou zahrnuty i činnosti výslovně neuvedené, jejichž provedení zhotovitelem je nezbytné a zároveň nutnost jejich provedení zhotovitel měl či mohl předpokládat nebo jejichž provedení objednatel s přihlédnutím k okolnostem spravedlivě očekává.

#### 4. Termíny plnění

|                                                  |               |
|--------------------------------------------------|---------------|
| 4.1. Předání zaměření a dendrologického průzkumu | do 15.12.2019 |
| 4.2. Předání studie                              | do 25.3.2020  |
| 4.3. Předání projektové dokumentace, 1.část:     | do 30.4.2020  |
| 4.4. Předání projektové dokumentace, 2. část:    | do 29.5.2020  |
| 4.5. Předání projektové dokumentace, 3.část:     | do 30.6.2020  |
| 4.6. Předání projektové dokumentace, 4. část:    | do 31.7.2020  |
| 4.7. Předání projektové dokumentace, 5. část:    | do 31.8.2020  |
| 4.8. Podání žádosti o společné povolení:         | do 30.10.2020 |

4.9. Termíny odevzdání díla lze se souhlasem objednatele prodloužit pouze ve výjimečných a řádně zhotovitelem odůvodněných případech, výhradně dodatkem k této smlouvě po dohodě smluvních stran. Důvodem pro prodloužení termínů plnění může být zejména pozdní dodání nezbytných podkladů objednatelem, nebo z důvodu nových požadavků objednatele na další výkony zhotovitele, ovlivňující termín plnění, vznesené po uzavření smlouvy.

#### 5. Platební a fakturační podmínky

5.1. Cena za části díla podle cenové nabídky, která je přílohou této smlouvy, bude uhrazena na základě předávacích protokolů takto (uvedeno bez DPH):

|                                                                                                                                                                       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| • 1. dílčí faktura po provedeném geodetickém zaměření a dendrologického průzkumu                                                                                      | 150 000,-Kč |
| • 2. dílčí faktura po předání studie (položky 1FS a 2FS)                                                                                                              | 521 400,-Kč |
| • 3. dílčí faktura projektová dokumentace, 1.část (položka 4FS+5FS)                                                                                                   | 112 500,-Kč |
| • 4. dílčí faktura projektová dokumentace, 2.část (položka 4FS+5FS)                                                                                                   | 112 500,-Kč |
| • 5. dílčí faktura projektová dokumentace, 3.část (položka 4FS+5FS)                                                                                                   | 112 500,-Kč |
| • 6. dílčí faktura projektová dokumentace, 4.část (položka 4FS+5FS)                                                                                                   | 112 500,-Kč |
| • 7. dílčí faktura projektová dokumentace, 5.část (položka 4FS+5FS)                                                                                                   | 202 300,-Kč |
| • 8. dílčí faktura po dokončení inženýrské činnosti, tj. po podání žádosti o společné povolení a soupis prací s výkazem výměr (položky 4FS IČ a 6FS z cenové nabídky) | 144 100,-Kč |

5.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel splní svůj závazek dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

5.3. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:

- označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, DIČ
- číslo faktury
- číslo smlouvy
- den odeslání a lhůtu splatnosti faktury
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- fakturovanou částku (včetně DPH)
- označení díla

5.4. Splatnost daňových dokladů je 14 dnů ode dne doručení na adresu:  
**Město Horní Slavkov, Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov**

## 6. Záruka za jakost a odpovědnost za vady

- 6.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v následujícím rozsahu. Záruční doba projektové dokumentace činí pět let od data převzetí bez vad a nedodělků objednatelem.
- 6.2. V případě zjištění vady v kvalitě díla nebo jeho nedodělků v průběhu záruční doby, sdělí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně. K oznámené vadě zhotovitel předá objednateli písemné stanovisko nejpozději do 7 dnů, jinak se má za to, že vadu uznává.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje oprávněné nároky odstranit v přiměřeném termínu dohodnutém s objednatelem, přičemž nedojde-li k dohodě tak nejpozději do 30 dnů od oznámení vady a provést na vlastní náklady nezbytné související činnosti k odstranění vad projektu včetně potřebných změn projektu a případných souvisejících změn stavebního povolení.

## 7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným a postupně číslovaným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Dodatkem ke smlouvě mohou být řešeny veškeré případné změny předmětu díla, ceny a termínu plnění, vyplývající ze skutečností, které nebyly smluvními stranám v době uzavírání smlouvy známy, ani je nemohly předpokládat.
- 7.2. Obě smluvní strany uznávají bez výhrad všechny podmínky této smlouvy o dílo.
- 7.3. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.
- 7.4. Smlouva byla vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž všechny mají platnost originálu. Dva výtisky obdrží objednatel a jeden výtisk obdrží zhotovitel. Smlouva obsahuje tři strany textu.
- 7.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## 8. Podklady

- 8.1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- Cenová nabídka zhotovitele ze dne 10.9.2019.
- Informace o zpracování osobních údajů

V Horním Slavkově dne: 15.11.2019

**MĚSTO  
HORNÍ SLAVKOV**

-1-

U.7.  
za objednatele  
Alexandr Tarek  
starosta města

V Karlových Varech dne: 6. 11. 2019

**GEOprojectKV s.r.o.**

DOPRAVNÍ STAVBY / GEODETICKÁ ČINNOST

Vítězná 1315/22, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 060 32 354 DIČ: CZ06032354

Tel.: 792 305 909, 773 222 000

e-mail: info@geoprojectkv.cz

za zhotovitele  
Petr Švorba  
jednatel



STATIONERY  
AND  
PRINTING  
CO.

STATION  
AND  
PRINTING

1875

# Návrh honoráře architekta, inženýra a technika za výkony projektových prací a inženýrských činností

Metodika výpočtu a standardy služeb: [ČKAIT](#) a [ČKA](#)

## Základní informace

Název stavby Projekt regenerace sídliště Horní Slavkov – etapa B

Číslo zakázky

Zpracovatel GEOprojectKV, s.r.o.

Datum 10. 9. 2019

Poznámka Komunikace a zpevněné plochy, sadové úpravy, hřiště, mobiliář, veřejné osvětlení

## Parametry stavby

Kategorie staveb Dopravní stavby a objekty

Pásmo náročnosti II - jednoduché stavby

Investiční náklady 24 550 000 Kč

Generální projektant ✓

Rekonstrukce navýšení o 20 %

Hodinová sazba 550 Kč/hod

## Základní soubor služeb

| Označení            | Název služby                                                              | %  | Pracnost [hod] | Sazba [Kč/hod] | Cena [Kč] |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------|----|----------------|----------------|-----------|
| <a href="#">1FS</a> | ✓ Příprava zakázky (PZ)                                                   | 1  | 26             | 550            | 14 300    |
| <a href="#">2FS</a> | ✓ Návrh / studie stavby (ST)                                              | 35 | 922            | 550            | 507 100   |
| 4FS+5FS             | ✓ Dokumentace stavby jednostupňová (DSJ)                                  | 45 | 1 186          | 550            | 652 300   |
| 4FS IČ              | ✓ Inženýrská činnost pro stavební řízení nebo ohlášení stavby (IČ SP, OS) | 5  | 131            | 550            | 72 050    |
| <a href="#">6FS</a> | ✓ Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (VV)          | 5  | 131            | 550            | 72 050    |
| <a href="#">7FS</a> | ✓ Autorský dozor (AD) (celková cena dle skutečných hodin)                 | 0  | 0              | 600            | 0         |
| Součet              |                                                                           | 91 | 2 396          |                | 1 317 800 |

## Nabídková cena

Ostatní náklady 150 000 Kč

Popis zaměření (115 000 Kč), dendrologický průzkum (35 000 Kč)

Nabídková cena bez DPH 1 467 800 Kč (po zaokrouhlení)

Sazba DPH 21%

Nabídková cena vč. DPH 1 776 038 Kč

GEOprojectKV, s.r.o.

DOPRAVNÍ STAVBY / GEODETICKÁ ČINNOST

• Sídlo: Vítězná 1315/22, 360 01 Karlovy Vary • Kancelář: Závodní 391/96c, 360 06 Karlovy Vary

• IČ: 060 32 354 DIČ: CZ06032354 • tel.: 792 305 909 • e-mail: [info@geoprojectkv.cz](mailto:info@geoprojectkv.cz) • [www.geoprojectkv.cz](http://www.geoprojectkv.cz) •

# INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Společnost, GEOprojectKV s.r.o., se sídlem Vítězná 1315/22, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 060 32 354 (dále jen jako „Správce“), informuje, že zpracovává Vaše osobní údaje, čímž se stává Správce těchto údajů. V této souvislosti Vám poskytuje následující informace:

## Právní rámec ochrany osobních údajů

Ochrana osobních údajů je upravena zejména zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) - dále jen „GDPR“.

## Jaké osobní údaje zpracováváme

Pro zajištění plnění uzavřené Smlouvy o dílo zpracováváme zejména tyto osobní údaje:

- jméno a příjmení uvedených kontaktních osob Objednatele
- telefonické a e-mailové kontakty uvedených kontaktních osob Objednatele

## Účel zpracování osobních údajů

Účelem zpracování Vašich osobních údajů je plnění právních povinností Zhotovitele plynoucích mu z příslušných právních předpisů v souvislosti se smluvním vztahem mezi Vámi a Zhotovitelem. Výše uvedené osobní údaje jsou zpracovávány zejména k těmto konkrétním účelům:

- Zajištění řádné komunikace mezi Zhotovitelem a Objednatelem
- Zajištění inženýrské činnosti (pokud je součástí plnění Smlouvy o dílo)

## Právní základ pro zpracování osobních údajů

Zpracování osobních údajů je nezbytné pro plnění právních povinností Zhotovitele, které pro něj vyplývají z příslušných právních předpisů v souvislosti se smluvním vztahem mezi Objednatelem (jako Subjektem údajů) a Zhotovitelem (jako Správce), přičemž toto zpracování je pro plnění právních povinností Zhotovitele (jako Správce) nezbytné.

## Způsob zpracování a ochrany osobních údajů

Zpracování osobních údajů provádí Zhotovitel. Zpracování probíhá v provozovně Zhotovitele pověřenými zaměstnanci Zhotovitele. Ke zpracování dochází prostřednictvím výpočetní techniky, popř. i manuálním způsobem u osobních údajů v listinné podobě za dodržení všech bezpečnostních zásad pro správu a zpracování osobních údajů.

## Přenos osobních údajů

Zhotovitel předává Vaše osobní údaje státním orgánům a institucím a poskytovatelům technické infrastruktury, pokud je to nezbytné k získání příslušných povolení v rámci inženýrské činnosti, je-li součástí plnění uzavřené Smlouvy o dílo. Zhotovitel nepředává Vaše údaje třetím stranám ani do třetích zemí. Zhotovitel může pověřit zpracováním údajů jinou osobu, tzv. zpracovatele. Při zpracování Vašich osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.

## Doba uchovávání osobních údajů

Osobní údaje kontaktní osoby Objednatele budou uloženy u Zhotovitele po dobu nezbytně nutnou pro plnění právních povinností Zhotovitele (jako Správce), nejdéle pak po dobu příslušných archivačních lhůt dle příslušných právních předpisů.

## Práva subjektu údajů

Zhotovitel zpracovává osobní údaje transparentně, korektně a v souladu se zákony, zejména GDPR nařízením. Subjekt údajů má právo na přístup ke svým údajům, na vysvětlení, stejně jako další práva v případě, že se domnívá, že zpracování není v pořádku. Zhotovitel tímto informuje Objednatele jakožto subjekt osobních údajů o jeho právech, která jsou následující:

- právo požadovat přístup ke svým osobním údajům (čl. 15 GDPR), tj. zejména právo znát účel zpracování osobních údajů;
- právo znát kategorie dotčených osobních údajů;
- právo znát příjemce nebo kategorie příjemců osobních údajů;
- právo znát dobu, po kterou budou osobní údaje uloženy;
- právo na veškeré dostupné informace o zdroji osobních údajů, pokud nejsou získány od subjektu osobních údajů;
- skutečnosti o tom, zda dochází k automatizovanému rozhodování, včetně profilování,
- právo požadovat po Správci opravu osobních údajů (čl. 16 GDPR);
- právo na výmaz osobních údajů (čl. 17 GDPR);
- právo na omezení zpracování osobních údajů (čl. 18 GDPR);
- právo vznést námitku proti zpracování osobních údajů (čl. 21 GDPR);
- právo podat stížnost u dozorového úřadu (čl. 77 GDPR);
- právo na přenositelnost údajů, tj. právo získat své osobní údaje, které se ho týkají, jež poskytl Správci, ve strukturovaném, běžně používaném a strojově čitelném formátu a právo předat tyto údaje jinému správci (čl. 20 GDPR).

Zhotovitel Vás zároveň informuje, že je nutné oznámit Zhotoviteli bez zbytečného odkladu změny shora uvedených osobních údajů.

## Dozorový úřad

Dozorovým úřadem je Úřad na ochranu osobních údajů, se sídlem Praha 7, Pplk. Sochora 27, PSČ 170 00, a email: [posta@uoou.cz](mailto:posta@uoou.cz).

Toto prohlášení je platné od 25.5.2018

Předložené informace o zpracování osobních údajů jsem si přečetl/a, rozumím jim a beru je na vědomí.

Jméno: **Monika**

Příjmení: **Volfová**

Podpis:

Datum: **15.11.2019**