

DODATEK č.1**SMLOUVA O DÍLO****Smluvní strany**

Objednatel: Město Horní Slavkov
se sídlem / místem podnikání: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
IČO: 00259322
DIČ: CZ00259322
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 19-862175349/0800
zastoupen: Alexandr Terek, starosta

na straně jedné jako **objednatel** (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: BIGGEST construct s.r.o.
se sídlem / místem podnikání: Domažlická 522/99, 318 00 Plzeň
IČO: 05278627
DIČ: CZ05278627
bankovní spojení: číslo účtu: ČSOB a.s., č.ú. 275258297/0300
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 33026
zastoupena (v případě obchodní firmy): Filipem Brudnou, jednatelem

na straně druhé jako **zhotovitel** (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen „občanský zákoník“) tuto:

smlouvu o dílo na realizaci stavby**„Demolice bytového domu č.p. 247,248,249 v ulici Dolní
Příkopy“****Článek I.****Cena díla**

1.1 Předmětem dodatku je změna ceny díla:

Záměr zveřejněn dne
Smlouva schválena usnesením RH 395/25/19
Datum zveřejnění smlouvy
Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu 83 30 3612 5171; 10/12/19/30
Přijetí a podpis osoby za věcnou správnost LUKAS KULNY
Zveřejněno na profilu

Cena uvedená v původní smlouvě o dílo:

1.834.271,21 Kč bez DPH

Cena více prací dodatku č. 1:

401.108,39 Kč bez DPH

Cena celkem na dílo vč. dodatků:

2.235.379,60 Kč bez DPH

469.429,716 Kč DPH (21%)

2.704.809,32 Kč s DPH

Uzavření dodatku č.1 se předkládá z důvodu vzniklých více a méně prací při realizaci stavby. V projektové dokumentaci k odstranění stavby a smlouvě o dílo bylo uvedeno, že drcení a výroba recyklátu bude provedena na ploše u č.p. 247-249, před návozem technologie bylo však zjištěno, že daný typ mobilního recyklačního zařízení není schopen odbočit z komunikace II/209 přes most u čistírny odpadních vod, který má dostatečnou nosnost ale nájezdový úhel z komunikace nebyl dostatečný, z tohoto důvodu jsme dočasně poskytli pro výrobu recyklátu pozemek p.p.č. 1952/1 (u cvičiště JSDH v ul. Hasičská), tímto přesunem se také eliminovala prašnost a hluchost, která by vznikla při drcení mezi obytnými domy v ulici Dolní Příkopy.

Dle evidence hmotnosti (viz. přiložené fotografie na stavu displeje váhy recyklačního zařízení) recyklovaných materiálů vznikly více práce za tuny skutečně recyklovaných suť a jejich odvozy. Jednotkové ceny za tyto položky byly naceněny ve výběrovém řízení a byly zaslouženy, předložený dodatek tedy řeší navýšení jejich množství.

Položka recyklace stavebního odpadu byla navýšena dle skutečnosti (viz přiložené foto stavu drcení). V původním rozpočtu se počítalo s recyklací 4191,58 tun, ve skutečnosti bylo v objektu nadrceno 9307 tun. Původní objem recyklátu byl proveden odhadem rozpočtáře dle projektové dokumentace, ale jelikož nebyla dostupná žádná původní projektová dokumentace, podle které byl bytový dům realizován, ale probíhalo pouze zaměření objektu, tak se jednalo o přibližný odhad.

Dále s ohledem na následné využití plochy byly odečteny terénní úpravy do svahu, ale místo toho je terén ponechán v rovině. Takto bude plocha připravena pro jakoukoliv možnost následné revitalizace.

Detailní rozepsání vzniklých více a méně prací je zachycen v přiložené tabulce - rozpočtu, který bude přílohou schváleného dodatku smlouvy o dílo. Práce na opravách nepevněných komunikací města nejsou součástí této smlouvy.

Předložený dodatek je změnou závazku ze smlouvy ve smyslu ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Dle těchto ustanovení se však nepovažuje tato změna za podstatnou - Dle bodu č.5) se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele za a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, za b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a za c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. - Dle bodu č.6) se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, za a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednajících s

náležitou péčí nemohl předvídat, za b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a za c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. To však současně za splnění bodu č. 9) kde pro účely výpočtu hodnoty změny nebo cenového nárůstu se původní hodnotou závazku rozumí cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku upravená v souladu s ustanoveními o změně ceny, obsahuje-li smlouva na veřejnou zakázku taková ustanovení. Celkový cenový nárůst související se změnami podle odstavců 5 a 6 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku. Všechna tato ustanovení jsou splněna.

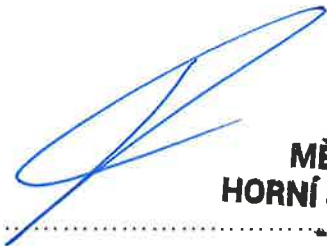
Článek II.

Závěrečná ustanovení

- 2.1 Ostatní ustanovení zůstávají nezměněna.
- 2.2 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 2.3 Tento dodatek se sepisuje ve třech stejnopisech, dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 2.4 Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet více prací.

V Horním Slavkově dne 28.11.2019

V Plzni dne 28.11.2019


**MĚSTO
HORNÍ SLAVKOV**
.....-1-

Za objednatele

Alexandr Terek, starosta


BIGGEST (3)
BIGGEST construct s.r.o.
Borská 1232/40a, Skvrňany, 301 00 Plzeň
IČ: 052 78 647 DIČ: CZ05278627
.....

za zhotovitele

Filip Brudna, jednatel

Podklad pro fakturaci

Název stavby:	Demolice bytového domu č.p. 247, 248, 249 v ulici Dolní Přítkovy	Doba výstavby:	Objednatel: Město Horní Slavkov, Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov						
Druh stavby:	Demolice	Začátek výstavby:	Projektant:						
Lokalita:	St.p.č. 260/1, 261, 262 k.ú. Horní Slavkov	Konec výstavby:	Zhotovitel: Na základě výběrového řízení						
JKSO:		Zpracováno dne: 24.4.2018	Zpracoval: Lukáš Bazala						
Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Naklady (Kč) Montáž	Celkem	Hmotnost (t) Celkem
17		Konstrukce ze zemin							
1	58330002 A	Stabilizační humusitá zemina - dodávka, oprava RTS prodej pouze v hotovosti	t	843,73	55,00	46 405,15	0,00	46 405,15	1,00 843,73
2	162201102R0	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	487,00	45,00	0,00	21 915,00	21 915,00	0,00 0,00
3	171101103R0	Uložení sypaniny do násypů zhutněných na 100% PS RTS	m3	487,00	25,00	0,00	12 175,00	12 175,00	0,00 0,00
18		Povrchové úpravy terénu							
4	181201102R0	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhutněním	m2	487,00	35,00	0,00	17 045,00	17 045,00	0,00 0,00
5	182201101R0	Svahování násypů	m2	487,00	15,00	0,00	7 305,00	7 305,00	0,00 0,00
6	182301122R0	Rozproštění omice, svah, tl. 10-15 cm, do 500 m2 RTS	m2	487,00	15,00	0,00	7 305,00	7 305,00	0,00 0,00
7	10364200	Omlice pro pozemkové úpravy RTS	m3	48,70	395,00	19 236,50	0,00	19 236,50	1,67 81,33
8	180400011RA	Založení trávníku lučního ve svahu RTS	m2	487,00	15,00	0,00	7 305,00	7 305,00	0,01 0,01
9	00572480	Založení trávníku v ve svahu přes 1 : 5 do 1 : 1, doporučená spotřeba 3 digim2. V polože jsou zakalkulovány náklady na první pokosení, naložení odpadu a odvezení do 20 km, se složením. V polože nejsou zakalkulovány náklady na vyplnění a zalévání. Osvěta - směs jelešoviny RTS	kg	25,08	245,00	6 144,60	0,00	6 144,60	0,00 0,03
10	76411832R0	Demont. krytiny z plechu, nad 25 m2, do 45°	m2	618,49	55,00	0,00	34 016,95	34 016,95	0,01 4,53
11	767914130R0	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické) Ochranné mobilní dočasné oplocení o výšce min. 1,8 m - montáž	m	203,18	45,00	0,00	9 143,10	9 143,10	0,00 0,00
12	941941111R0	Pronájem oplocení za den RTS	m2	43 886,88	0,40	0,00	17 554,75	17 554,75	0,00 0,00
13	767914830R0	Položku nelze používat současně s položkami 941-1191 až -1392 pro jedno časové období. Ochranné mobilní dočasné oplocení o výšce min. 1,8 m - demontáž	m	203,18	20,00	0,00	4 063,60	4 063,60	0,01 1,88
14	952901111R0	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách Vybítání budov o výšce podlaží do 4 m před provedením demolice (od sutí, odpadu apod.) RTS	m2	2 609,88	25,00	1 161,33	64 085,67	65 247,00	0,10 0,10
15	961044111R0	Položka je určena pro vydištění budov bytových nebo občanské výstavby. Bourání konstrukcí	m3	152,54	950,00	0,00	144 913,00	144 913,00	305,08 305,08
16	98101315R0	Bourání základů z betonu prostého MVC Demolice budov, zdí, podl. konstr. do 30 %, RTS	m3	7 066,37	88,00	14 457,56	607 383,00	621 840,56	0,55 3 886,50
17	981011111R0	Položka je určena pro demolice budov postupným rozebráním, výšky do 35 m, z cihel, kamene, smíšeného a hrázdného zdíva a z tváří na MV, konstrukce Demolice budov rozebráním - dřevené RTS	m3	1 872,52	30,00	12 210,58	43 965,02	56 175,60	0,04 73,03
S		Přesuny sutí				0,00	693 480,40	693 480,40	0,00 0,00

18	979082111R0	Vnitrostavěbní doprava suti do 10 m	1	4 279,14	10,00	0,00	42 791,40	42 791,40	0,00	1500	15 000,00	2 779,14	27 791,40	1 984,86	19 848,60	264,00	25 240,00
19	979001/RVD	Drcení stavebního odpadu z demolic ze zdvíha z cihel, betonu apod. s dopravou do 100 m a naložením	1	4 191,58	95,00	0,00	398 200,10	398 200,10	0,00	0	0,00	4 191,58	398 200,10	5 115,42	485 964,90	3 377,00	384 165,00
20	979081111R0	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	1	4 274,61	35,00	0,00	149 611,35	149 611,35	0,00	1100	38 500,00	3 174,61	111 111,35	3 089,39	108 128,65	7 364,00	357 740,00
21	979081121R0	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	1	10 478,96	3,50	0,00	36 676,36	36 676,36	0,00	2700	9 450,00	7 778,96	27 226,36	15 829,84	55 404,44	20 306,00	92 060,00
22	979081121R0	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	1	2 075,71	3,50	0,00	7 264,99	7 264,99	0,00	550	1 925,00	1 386,21	4 886,74	129,5	453,25	1 816,71	6 350,40
23	979990161R0	Poplatek za skládku suti - dřevo	1	73,03	540,00	0,00	39 436,20	39 436,20	0,00	45	24 300,00	17,70	9 558,00	10,33	5 578,20	52,37	28 279,00
24	979990142R0	Poplatek za skládku suti - směsný a objemný odpad	1	10,00	1 950,00	0,00	19 500,00	19 500,00	0,00	10	19 500,00		0,00	5,15	10 042,50	15,15	25 642,50
RTS Směsný a objemný odpad																	
komentář:																	
25	0010VD	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	43 000,00	43 000,00	0,00								
25	001001/RVD	Zařízení staveniště	Kč	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	1	5 000,00					1,00	5 000,00
26	001002/RVD	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0	0,00	1,00	1 000,00			1,00	1 000,00
27	001003/RVD	Koordináční a kompletní činnost dodavatele	Kč	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,5	2 500,00	0,50	2 500,00			1,00	5 000,00
28	001004/RVD	Vyhřízení stávajících inženýrských sítí na staveništi a jejich ověření u správců	Kč	1,00	15 000,00	0,00	15 000,00	15 000,00	0,00	1	15 000,00					1,00	15 000,00
29	001005/RVD	Náklady na veškeré energie související s realizací akce (spotřeba, el. energie, vody, atd.)	Kč	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,5	5 000,00	0,00	0,00	0,5	5 000,00	0,00	0,00
30	001006/RVD	Opalření k zajištění bezpečnosti účastníků realizace akce a veřejnosti (zejména zajištění staveniště, bezpečnostní tabulky)	Kč	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,5	500,00		0,00	0,5	500,00	0,00	0,00
31	001007/RVD	Dodávka vybavení stavby dle příslušných ČSN se zaměřením na požární ochranu objektu a bezpečnost práce (hasicí přístroje, výstražné tabulky)	Kč	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00
32	001008/RVD	Informační tabule s údaji o stavbě	Kč	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00
33	001009/RVD	Dopravní značení na staveništi	Kč	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00
34	001010/RVD	Územní vlivy	Kč	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00
35	001011/RVD	Ochrana stávajících inženýrských sítí	Kč	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00
36	001012/RVD	Napojení staveništního rozvaděče na síť ČEZ vč. projednání a poplatku a odpojení po dokončení demolic	Kč	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00
Celkem:										887 572,40	1 834 271,21	807 554,51	139 136,40	679 389,09	2 236 378,60		

Poznámky: