

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

k veřejné zakázce

„Stavební úpravy kuchyně MŠ u Sluníčka, Dlouhá 620/1 - stavební práce“

Zakázka je zadávána jako veřejná v režimu zjednodušené podlimitní řízení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen Zákon).

Režim zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Profil zadavatele	https://zakazky.hornislavkov.cz/vz00000045
Předpokládaná hodnota zakázky	3.613.390,- Kč bez DPH
Datum zahájení řízení	8. 7. 2020

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: Město Horní Slavkov
Sídlo: Dlouhá 634/12, 35731 Horní Slavkov
IČ: 00259322
DIČ: CZ00259322
Pověřená osoba zadavatele: **Alexandr Terek, starosta**
zastoupen Tomáš Straka, místostarosta

Kontaktní osoba zadavatele: externí administrátor: Radek Ježek, +420 602707576,
dozorstaveb@post.cz
Bc. Ondřej Lukeš
Tel.: 724754693
Email: ondrej.lukes@hornislavkov.cz

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Objekt MŠ je celkem třípodlažní z toho jsou dvě podlaží nadzemní a jedno podzemní. Objekt je založen na betonových základových plošných základech. Obvodové nosné zdivo je cihelné z CP na MVC. Stropy jsou ze škvárobetonových vložek do ŽB průvlaků. Podlahy jsou betonové, vnitřní dělící stěny jsou rovněž z CP na MVC. Schodiště jsou v objektu betonová, střešní krytina je plechová na podkladní lepence a bednění. Nosná část střechy je tvořena krovem z dřevěných trámů. Výplně otvorů jsou již nové plastové. Objekt je napojen na systém CZT zajišťující ÚT a TUV, dále na přípojku studené vody z vodovodního řádu, na přípojku kanalizace a přípojku NN el. energie. Světla výška 1.NP je 2,47 m a toto podlaží je částečně zapuštěno pod přilehlý terén.

V první řadě dojde k vyzdění nových nenosných příček z pórobetonových tvárnic. Budou provedeny veškeré nové rozvody ZTI, elektroinstalace a VZT. Budou osazena nová otopná tělesa na stávající rozvody ÚT. Veškeré stěny a stropy (kromě stropů s novým minerálním podhledem) budou opatřeny výztužnou vrstvou – lepidlo s armovací tkaninou, a štukovou omítkou s 2x interiérovým nátěrem. V místnostech č. 108, 109, 111, 113 bude proveden nový podhled z minerálních kazet na pomocném hliníkovém roštu pod vedením rozvodů vodovodu. Tento rozvod bude přizvednut co nejvíce pod stávající strop 1.PP. V místnostech 102, 104, 105, 106, 107 je podél stěn pod stropem uloženo stávající vedení ÚT a vodovodu. Potrubí vodovodu bude posunuto nad úroveň potrubí ÚT a celé toto vedení bude obloženo SDK obkladem. Dojde k položení nové keramické dlažby na novou samonivelační stěrku tl. 10 mm. Budou provedeny nové bělinové obklady do v. 2000 m, olejové nátěry do v. 1,8 m. Dále budou osazeny nové dveře včetně zárubní. Dveře budou dřevěné laminované plné. Budou osazeny nové zařizovací předměty, vybavení nábytkem a nově bude osazena technologie kuchyně a jejího zázemí. V místnosti č. 115 (viz výkres bouracích prací) je v současnosti umístěna prádelna a sušárna, ta bude nově přesunuta do místnosti č. 114. V místnosti č. 115 budou nově vyzděny nové příčky a vznikne zde sklad potravin a sklad s hrubou přípravnou zeleniny.

Nově budou provedeny předsazené příčky, do kterých se osadí dveře vedoucí z místnosti č. 109 do místnosti č. 113 a 114. Dále u místnosti č. 113 do místnosti č. 114 a z místnosti č. 114 do místnosti č. 115. Příčky budou provedeny z tvárnic tl. 100 mm, vyzděných až ke stropu 1.PP. Do příček se osadí dveře s požární odolností EWC230DP3.

Kapitola "06 - Vybavení" - Gastro rozpočet NEBYLO OCEŇOVÁNO, není součástí tohoto výběrového řízení.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku činí

Celková cena	3.050.492,58 Kč bez DPH	640.603,44 DPH(21%)	3.691.096,02 Kč s DPH	CZK
--------------	----------------------------	------------------------	--------------------------	-----

Označení účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Datum a čas doručení	Název účastníka
1	23. 7. 2020 09:25	KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, 36006 Karlovy Vary, IČ: 29113903
2	23. 7. 2020 14:13	TIMA, spol. s r.o. - obchodně výrobní služby, Vančurova 9/477, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 40523284

3	23. 7. 2020 14:47	DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o., Mezirolí 161, 36225 Nová Role, IČ: 01486381
4	24. 7. 2020 08:04	HL Bohemia s.r.o., Zahradní 769, 35731 Horní Slavkov, IČ: 24237451

Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení

Žádný účastník nebyl vyloučen.

Identifikační údaje dodavatele, případně dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

Obchodní firma / název / jméno a příjmení dodavatele	Odůvodnění výběru
HL Bohemia s.r.o., Zahradní 769, 35731 Horní Slavkov, IČ: 24237451	Dodavatel byl vybrán dle usnesení RM 203/16/20 v souladu s výsledkem hodnocení nabídek.

Dodavatelem, se kterým byla uzavřena smlouva, je HL Bohemia s.r.o., jehož nabídka byla podle stanovených hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Hodnocení nabídek bylo provedeno podle základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky dle § 114 zákona za podmínek stanovených v textové části zadávací dokumentace.

Smlouva o dílo byla uzavřena dne 18.8.2020

Označení poddodavatelů dodavatele/dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi:

MP - Vzduchotechnika s.r.o., Karlovy Vary, Stará Role, Závodu míru 638/23a, IČ: 28032306

Petr Misler, Horní Slavkov, Krátká 993, IČ: 73377686

ZZ ELEKTRO s.r.o., Ostrov, Jungmannova 1262, IČ: 06359795

Odůvodnění použití jednacímho řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

Nebylo použito.

Odůvodnění použití jednacímho řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

Nebylo použito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

Nebylo použito.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Nejednalo se o dynamický nákup.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Byl použit elektronický komunikační nástroj E-ZAK.

Soupis osob, u který byl zjištěn střet zájmu, a následně přijatých opatření:

U žádné z osob zadavatele ani přizvaných odborníků nebyl zjištěn střet zájmů.

Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Nejedná se o nadlimitní zakázku.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Kritérium ekonomické kvalifikace nebylo vyžadováno.

Příloha: Zpráva o posouzení nabídek

V Horním Slavkově dne 18.8.2020

Zadavatel:

Podpis:

Město Horní Slavkov
Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov