

SMLOUVA O DÍLO**Smluvní strany**

Objednatel: Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace
se sídlem / místem podnikání: Školní 786, 357 31 Horní Slavkov
IČO: 75005484
DIČ: CZ75005484
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 862686309/0800
zastoupen: Mgr. Magdalenou Čavojskou, ředitelkou

na straně jedné jako **objednatel** (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: TIMA, spol. s r.o. – obchodně výrobní služby
se sídlem / místem podnikání: Vančurova 9/477, 360 17 Karlovy Vary
IČO: 405 23 284
DIČ: CZ40523284
bankovní spojení: číslo účtu: 1003063044/5500
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 812
zastoupena (v případě obchodní firmy): Ing. Lubošem Zýkou, jednatelem společnosti

na straně druhé jako **zhotovitel** (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

smlouvu o dílo na realizaci stavby**„Stavební úpravy WC - 2. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786“****Článek I.****Úvodní ustanovení**

- 1.1 Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění „Provádění staveb jejich změn a odstraňování“ nebo oprávnění co do rozsahu činností srovnatelného, má řádné vybavení, zkušenosti, schopnosti a odborné znalosti, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla, a disponuje dostatečnými kapacitami, aby řádně a včas provedl dílo dle

této smlouvy.

- 1.2 Zhotovitel je vybraným dodavatelem v zadávacím řízení zahájeném dne 5.3.2021 objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky s názvem: „Stavební úpravy WC - 2. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786“, formou VZMR Uzavřená výzva dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (*dále jen „ZZVZ“*).
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem nejen na řádném provedení díla, které je předmětem této smlouvy, ale i řádném postupu provádění díla, v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou.
- 1.4 Smluvní strany berou na vědomí, že účelem této smlouvy je dosažení takového cílového stavu, kdy zhotovitel řádně a včas provede dílo s názvem: „Stavební úpravy WC - 2. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786“, které bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude řádně použitelné k účelu, ke kterému bude kolaudováno, a to vše za podmínek stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

Článek II.

Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí stavbu s názvem: „Stavební úpravy WC - 2. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786“, a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 2.2 Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:
 - a) touto smlouvou; a projektovou dokumentací pro provádění stavby „Stavební úpravy WC - 2. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786“ zpracovaná společností CENTRA-STAV s.r.o., zodp. Projektant Ing. Leoš Ledvina, (*dále jen „projektová dokumentace“*); a
 - b) stavba nepodléhá vydání rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu; a
 - c) zadávací dokumentací na veřejnou zakázku „Stavební úpravy WC - 2. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786“ předávanou dodavatelům zadavatelem; a
 - d) nabídkou zhotovitele díla ze dne 9.3.2021 vč. oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitele; a
 - e) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.

Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v textové nebo výkresové části projektové dokumentace nebo ve výkazu výměr nebo ve výzvě více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky na předmětnou akci. V případě rozporů mezi výše uvedenými podklady platí, že předmět díla je definován tak, aby tento vyhověl všem požadavkům na obdobné předměty díla a

mohl být ke svému účelu užíván, přičemž pokud takový rozpor nebude zasahovat do možnosti řádného užívání díla má v případě rozporů větší váhu definice dle podkladu dle výše uvedeného pořadí sestupně (nejvyšší váhu má tedy písm. a), to však neplatí, pokud nabídka zhotovitele dle písm. e) nabízí objednateli kvalitativně či kvantitativně jednoznačně výhodnější řešení.

2.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:

- a) zajištění kompletní inženýrské činnosti zhotovitele, projektu organizace výstavby včetně jeho projednání s objednatelem a příslušnými orgány dle vydaných stanovisek, zajištění povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, atd.) a příp. změn dopravního značení; a
- b) plnění podmínek povolení ke stavbě, bylo-li vydáno; a
- c) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství; a
- d) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, popř. zajištění nových vyjádření jednotlivých správců sítí, a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné; a
- e) zajištění a provedení veškerých geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení;
- f) zajištění a provedení případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla; a
- g) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a
- h) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby a zohledňující tyto skutečnosti:
 - i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze proti platnému POV bez projednání s objednatelem využít jako skládky materiálu; a
 - ii) prostor místa provádění díla nelze proti platnému POV bez projednání s objednatelem a bez dalšího opatření využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a
- i) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům; a
- j) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku; a
- k) vybavení dokončené stavby dle příslušných ČSN a EN se zaměřením na bezpečnost práce a požární ochranu, na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, zaškolení obsluhy; a

- l) zpracování výrobní dokumentace v rozsahu nutném pro provedení díla a její předání objednateli ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 krát v elektronické podobě - formáty *.doc, *.xls, *.dwg a *.pdf; a
- m) pořízení fotodokumentace z průběhu prací a její předání v jednom vyhotovení v digitální formě objednateli, a to v rozsahu min. 5 ks fotografií zachycujících obecně postup výstavby z každého dne, kdy budou práce prováděny, a dále fotografie zachycující konstrukce a práce, které budou dalšími pracemi zakryté v počtu nezbytném pro zdokumentování zakrývaných konstrukcí a prací;
- n) zpracování a dodání návrhů provozních řádů a dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části (vše v českém jazyce), ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě - formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; a
- o) geodetické zaměření skutečného provedení stavby, úředně ověřené oprávněným geodetem, které bude předáno objednateli vč. protokolu o akceptaci zakázky správcem DTM (digitální technické mapy) Karlovarského kraje (<http://geoportal.kr-karlovarsky.cz>); a
- p) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla; a
- q) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu; a
- r) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy; a
- s) uvedení pozemků a komunikací případně výstavbou dotčených do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla; a
- t) součinnost při zajištění kolaudace stavby včetně účasti zhotovitele na všech jednáních a místních šetřeních v souvislosti s kontrolními prohlídkami stavby a s kolaudačním řízením stavby nebo i případně jejich jednotlivých částí;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

Dodávka díla dle předchozí specifikace je jako celek označována jako „dílo“.

- 2.4 Dílo bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN a EN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti.
- 2.5 Zhotovitel je seznámen se skutečností, že údaje o inženýrských sítích, které se nacházejí v místě provádění díla (viz čl. IV. této smlouvy) a jsou obsaženy v projektové dokumentaci, nemusí odpovídat skutečnosti. Zhotovitel zavazuje zabezpečit prověření skutečného stavu inženýrských sítí před zahájením provádění díla se správcem uvedených inženýrských sítí a současně zajistit vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění dodatečné stavební práce. Za dodatečné stavební práce ve smyslu této smlouvy jsou považovány pouze změny a doplňky předmětu díla, dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné. Veškeré dodatečné stavební práce, včetně jejich ocenění, musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, a v případě navýšení smluvní ceny díla stvrzeny dodatkem k této smlouvě. Veškeré dodatečné stavební práce budou evidované ve změnových listech, které povede zhotovitel. Veškeré dodatečné stavební práce, které budou provedeny před písemným odsouhlasením objednatelem, nebo sjednány dodatkem k této smlouvě nelze považovat za oprávněné dodatečné stavební práce.

- 2.7 Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, které splňují požadavky čl. II. odst. 2.6 této smlouvy, musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.
- 2.8 Za dodatečné stavební práce nejsou považovány práce a dodávky, které zjevně vyplývají z projektové dokumentace a které nejsou zapracovány do výkazů výměr a které zhotovitel neuplatnil, resp. si nevyžádal dodatečné informace ve lhůtě pro podání nabídky k předmětné zakázce.

Článek III.

Doba plnění

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

Zahájení:

ihned po nabytí účinnosti této smlouvy a předání staveniště.

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště, přičemž tento den nastane nejpozději 10 kalendářních dní po nabytí účinnosti této smlouvy. Předání staveniště nejpozději 10. dne nemá vliv na datum dokončení díla.

Dokončení:

zhotovitel se zavazuje realizovat celé dílo do **30.7.2021** a nejpozději poslední den lhůty řádně provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli.

- 3.2 Dokončením díla se rozumí předání úplně a řádně dokončeného díla jako celku objednateli v místě plnění, jeho vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů k převzetí akce a dokladů o předepsaných zkouškách, revizích a o shodě, předání projektu skutečného provedení stavby, předání zaměření stavby, odstranění všech případných vad a nedodělků a úplné vyklizení staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu. Smluvní strany pro právní vztah z této smlouvy výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2628 občanského zákoníku.
- 3.3 V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek nebude jednáno o možnosti posunutí termínu realizace díla, neboť výše uvedený termín je nepřekročitelný a doba realizace dostatečná.
- 3.4 V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko - investorskou činnost na stavbě (*dále jen „osoba vykonávající technický dozor investora“*), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v ustanovení odst. 3.1 tohoto článku smlouvy.
- 3.5 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo, pokud prokáže, že k tomuto zdržení následkem jednání či opomenutí na straně objednatele muselo dojít, i při vynaložení jeho veškeré snahy pro zmírnění či odstranění důsledků takového jednání či opomenutí objednatele.

- 3.6 Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle odst. 3.1 tohoto článku této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.

Článek IV.

Místo plnění

- 4.1 Místem plnění je budova č.p. 786, Školní ul., Horní Slavkov, st.p.č. 1369 vše v k.ú. Horní Slavkov, a to v rozsahu dle projektové dokumentace.
- 4.2 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

Článek V.

Cena díla

- 5.1 Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH 2.596.368,65 Kč

DPH (21%) 545.237,42 Kč

Cena s DPH 3.141.606,07 Kč

(slovy: tři miliony jedno sto čtyřicet jedna tisíc šest set šest korun českých sedm haléřů s DPH)

(dále jen "Cena za provedení díla").

Položkový rozpočet stavby je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel tímto zaručuje úplnost položkového rozpočtu.

Smluvní strany současně podpisem této smlouvy berou na vědomí, že se v případě poskytnutí stavebních či montážních prací objednateli ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (*dále jen „zákon o dani“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Dílo není v režimu přenesené daňové povinnosti.

- 5.2 V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, geodetické práce, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, testovací provoz, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení, apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo vědět mohl, a měl nebo mohl na ně upozornit již v době zpracování své

cenové nabídky.

- 5.3 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena či bude provedena v menším rozsahu, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny či budou provedeny v menším rozsahu. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „*položkový rozpočet*“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu a byl ohledně nich uzavřen dodatek k této smlouvě. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši 80 % těchto sborníkových cen, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.4 Rozsah případných dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.
- 5.5 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele dle zákona č.182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele) před řádným předáním díla zhotovitelem objednateli, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení díla ve výši rozdílu mezi Cenou za provedení díla a částkou uhrazenou objednatelem do okamžiku prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele).

Článek VI.

Platební podmínky

- 6.1 Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že Cena za provedení díla bude hrazena objednatelem průběžně (měsíčně), a to na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem, ve smyslu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a předaných objednateli. Dílčí faktury budou vystavovány zhotovitelem do celkové výše maximálně 90% Ceny za provedení díla; po řádném předání díla bez vad a nedodělků bude vystavena konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla.

- 6.2 Podkladem a hmotněprávní podmínkou pro vystavení řádné dílčí faktury bude písemný, odsouhlasený a zástupcem objednatele podepsaný zjišťovací protokol skutečně provedených prací a dodávek.

Zjišťování provedených prací bude prováděno měsíčně, u dílčích plnění vždy k poslednímu dni v měsíci. Ve zjišťovacích protokolech bude uváděna cena bez daně. Věcný rozsah dílčího zdanitelného plnění se pro účely této smlouvy vymezuje objemem prací provedených v daném kalendářním měsíci. Práce, které zhotovitel provedl bez zakázky, nebo o své újmě, odchylně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Zhotovitel předloží zjišťovací protokoly do 3. pracovního dne v měsíci a objednatel je potvrdí do 10 pracovních dnů od obdržení nebo je v této lhůtě vrátí nepotvrzené s příslušným vyjádřením. Formu zjišťovacího protokolu určí objednatel. Do 15 dní po řádném dokončení bude zhotovitelem vystavena a objednateli předána konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla doposud neuhrazenou na základě dílčích faktur.

Vystavené faktury budou zahrnovat daň z přidané hodnoty, nepůjde-li o poskytnutí stavebních či montážních prací v režimu přenesení daňové povinnosti, viz čl. V. odst. 5.1 této smlouvy.

- 6.3 V každé dílčí i v konečné faktuře zhotovitel uvede fakturovanou část Ceny za provedení díla podle aktuálně platných daňových předpisů. Každá dílčí i konečná faktura dle tohoto článku této smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platným zákonem o dani z přidané hodnoty a platným zákonem o účetnictví, a další povinné náležitosti uvedené v tomto odstavci této smlouvy.

- 6.4 Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- a) přesnou specifikaci fakturovaných prací se shodnou identifikací a strukturou nabídkového rozpočtu;
- b) odkaz na tuto smlouvu o dílo - číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele;
- c) předmět smlouvy;
- d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno;
- e) lhůtu splatnosti faktury;
- f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.

V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy. Splatnost opravené faktury bude běžet od nového doručení opravené faktury.

- 6.5 Každá faktura bude mít splatnost 15 kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 15 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Povinnost zaplatit je splněna v den, kdy objednatel dá příkaz k úhradě.

- 6.6 Objednatel je oprávněn pozastavit financování (bez ohledu na další ustanovení této smlouvy není povinen plnit své peněžité závazky z této smlouvy) v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele nebo nebude plnit závazek platit svým poddodavatelům do 3 pracovních dnů od obdržení platby zadavatele a to na základě platných a oprávněně vystavených účetních dokladů poddodavatele.

- 6.7 Úhrada Ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla či jiných porušení povinností zhotovitele z této smlouvy.
- 6.8 Veškeré platby mezi smluvními stranami uskutečněné na základě této smlouvy budou probíhat bezhotovostně prostřednictvím účtů uvedených v záhlaví této smlouvy, nevyplyvá-li z některého ustanovení této smlouvy jinak.
- 6.9 Platba uskutečněná na základě této smlouvy je považována za provedenou řádně a včas, pokud ke dni její splatnosti budou peněžní prostředky odepsány z účtu jedné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.

Článek VII.

Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat platné právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN, EN a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak stavební povolení, včetně vymezení podmínek hlučnosti, doby provádění stavebních prací apod.
- 7.2 Objednatel je oprávněn provádět v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- 7.3 Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- a) v co nejmenší míře omezovalo okolí staveniště či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c) nemělo nepřiměřený nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí staveniště; a
 - d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel osobou odpovědnou za odborné vedení provádění stavby - autorizovanou osobou v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu, a dále průběžně v průběhu realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nelze provést změnu odpovědné osoby. Případná změna odpovědné osoby bude, včetně souhlasu objednatele, uvedena ve stavebním deníku. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí.

Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací, a dále na vyžádání objednatele průběžně v průběhu realizace díla.

- 7.5 Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly objednatelem předány, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
- 7.6 Normy ČSN, uvedené v projektové dokumentaci, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu, pokud projekt, smlouva či metodika výrobců zabudovávaných výrobků nepožadují splnění vyšších či přísnějších požadavků než ČSN.
- 7.7 Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně se smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. subdodavatelsky) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
- 7.8 Vyvstane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle odst. 7.5 tohoto článku této smlouvy.
- 7.9 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do 30 dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánů veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.

Článek VIII.

Součinnost objednatele a zhotovitele

- 8.1 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 8.2 Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou

součinnost.

- 8.4 Do 5 pracovních dní po podpisu smlouvy o dílo předá objednatel zhotoviteli 2 paré projektové dokumentace v tištěné podobě.

- 8.5 Oprávněné osoby objednatele:

Statutární zástupce: Mgr. Magdalena Čavojská, tel: 357 350 666, m. tel: +420 775698660, email: zs2hslavkov@volny.cz

Zástupce objednatele ve věcech technických: Monika Volfová, tel: 357 350 666, m. tel: +420 602110499, email: monika.volfova@hornislavkov.cz

Technický dozor investora: Jaroslav Lapeš, +420 606 627 297, email: lapes.jaroslav@seznam.cz

Koordinátor BOZP: Ing. Leoš Ledvina, +420 603 452 704, email: centrastav@post.cz

Autorský dozor: stavba nepodléhá vydání stavebního povolení

- 8.6 Oprávněné osoby zhotovitele:

Statutární zástupce: Ing. Luboš Zýka, jednatel společnosti

Stavbyvedoucí: Daniel Pavlíček

ČKAIT č. 0301030

- 8.7 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně.

Článek IX.

Podmínky provedení díla

- 9.1 Zhotovitel bude svým jménem projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení stavby, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá, a to zejména odklizení, odvoz a zneškodnění všech odpadů, které vzniknou při realizaci díla, zábory pozemků, užívání veřejných ploch a překopy komunikací, včetně jejich uvedení do původního stavu, spolupráce s objednatelem ve věci předání pozemků, zeleně a ostatních ploch, řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu díla a vytyčení podzemních inženýrských sítí.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje v předstihu minimálně 7 kalendářních dní informovat objednatele o záměru provádění prací, které vyvolají omezení objednatele v místě stavby a v jejím okolí, dále zhotovitel v této souvislosti objednateli navrhne opatření k eliminaci těchto omezení a projedná je s objednatelem.
- 9.3 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele použít k provádění díla nebo jakékoli jeho části jinou osobu než ty poddodavatele, které výslovně uvedl při podání nabídky v rámci veřejné zakázky. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli na základě výzvy objednatele písemný seznam všech svých poddodavatelů, kteří se na realizaci díla podílejí, a to do 7 kalendářních dnů od vyzvání objednatelem. Tito poddodavatelé budou vymezeni obchodní firmou nebo názvem, identifikačním číslem a sídlem nebo místem podnikání. V případě změny osoby, prostřednictvím které zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nově navržená osoba splňovat příslušnou část kvalifikace v plném rozsahu jako původní osoba, přičemž zhotovitel je povinen společně s návrhem na změnu takové osoby předložit příslušné doklady a písemný závazek dle § 83 odst. 1 ZZVZ od nové osoby k poskytnutí plnění určeného k

plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

- 9.4 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Za práci všech subdodavatelů ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.
- 9.5 Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v projektové dokumentaci, zodpovídá za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným právním a technicko-dodacím předpisům a zabezpečí kontrolu dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Nebudou-li tyto doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem odpovědné osoby dle čl. VIII. odst. 8.6. této smlouvy. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí splňovat požadavky zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.6 Zhotovitel je povinen zajistit dílo a staveniště do doby jeho řádného předání objednateli v souladu s touto smlouvou proti krádeži a vandalismu.
- 9.7 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 9.8 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Veškeré části projektové dokumentace skutečného provedení budou označeny textem „Dokumentace skutečného provedení“, názvem, resp. jménem zhotovitele, otiskem autorizačního razítka a podpisem osoby odpovědné za vedení stavby dle čl. VIII. odst. 8.6 této smlouvy a datem. Současně je zhotovitel povinen v rámci plnění závazku k provedení sjednaného díla zajistit svým nákladem vyhotovení geodetického zaměření polohy realizovaných inženýrských sítí a dále polohy stavby, v případě že dojde realizací díla ke změně skutečností uvedených v katastru nemovitostí a geometrického plánu, zpracovaného oprávněným geodetem, pro vložení novostavby do katastru nemovitostí a do digitální technické mapy města, a tyto dokumenty předat nejpozději při zahájení přejímacího řízení objednateli.
- 9.9 Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil a pracovníků vedení stavby. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele zjednat bezodkladně nápravu.
- 9.10 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu do stavebního deníku, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně zjednat nápravu.
- 9.11 Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou

nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. K jejich zakrytí musí dát zástupce objednatele písemný souhlas ve stavebním deníku. Toto prověření provede objednatel po obdržení výzvy zhotovitele dle ustanovení čl. X. odst. 10.6. této smlouvy.

- 9.12 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, a dále si objednatel vyhrazuje právo schválit vzorky materiálů a finálních povrchových úprav. V zorky a podklady s parametry materiálů a povrchových úprav budou objednateli předloženy minimálně v předstihu 15 kalendářních dní před zahájením prací nebo dodávek předmětných výrobků na stavbu. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
- 9.13 Zhotovitel je povinen realizovat práce tak, aby nedošlo k poškození a omezení práv vlastníků sousedních či dotčených pozemků a nemovitostí. Případná škoda způsobená vlastníky v důsledku provádění prací jde k tíži zhotovitele.
- 9.14 Objednatel si dále vyhrazuje právo v průběhu realizace díla provádět v místě plnění díla další dodávky a práce spojené předmětem plnění, zejména co se týče dodávky a montáže vybavení interiérů a ostatních prostor, a to pomocí jiných dodavatelů, kdy pro tyto práce bude vyžadována součinnost a koordinace ze strany zhotovitele. Příslušná součinnost a koordinace je rovněž předmětem plnění díla.
- 9.15 Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení o zajištění sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky (dále jen „ČPSO“), které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci Veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
- 9.16 Zadavatel upozorňuje na dodržování obecně závazných vyhlášek a nařízení města. Zejména na obecně závaznou vyhlášku města Horní Slavkov č. 1/2017, o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností.

Ostatní vyhlášky a nařízenou jsou dostupné na adrese:

<https://www.hornislavkov.cz/mestsky-urad/vyhlaskey-narizeni-a-predpisy-mesta/obecne-zavazne-vyhlaskey-narizeni-mesta/>

Článek X.

Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdější předpisů. Deník bude veden denně a bude obsahovat zejména:

- údaje o převzetí staveniště, zahájení prací;

- údaje o počasí a o teplotě;
- údaje o postupu prováděných prací s jeho odůvodněním;
- přerušení nebo zastavení prací s jeho odůvodněním;
- údaje o výskytu spodní vody, údaje o čerpání;
- údaje o výzvě ke kontrole prací, které budou zakryty nebo dalším postupem prací se stanou nepřístupnými, kontroly objednatele následující po výzvě;
- veškeré skutečnosti, které mají nepříznivý vliv na plynulý průběh prací a plnění smluv;
- odchylky od dokumentace - zdůvodnění a všechna ujednání mezi dodavatelem a odběratelem, která se stala při provádění prací, důvody pro provedení prací neobsazených v dokumentaci;
- požadavky odběratele zvláště pokud jde o odstranění závad a lhůty, ve kterých mají být odstraněny. Přitom je třeba vždy připojit stanovisko zhotovitele;
- záznamy o provedených kontrolách stavby orgány státní správy;
- závažné události pro práce a škody způsobené povětrnostními vlivy a živelnými pohromami, včetně škod způsobených zhotovitelem a pokud možno též vyčíslení nároků z těchto škod.

10.2 Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.

10.3 Zápisy do deníku je oprávněn činit stavbyvedoucí, zástupci zhotovitele dle čl. VIII. odst. 8.6. této smlouvy, projektant, zástupci objednatele dle čl. VIII. odst. 8.5. této smlouvy, technický dozor investora a příslušné orgány státní správy. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 5 pracovních dnů. Technický dozor investora má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu první kopii příslušného záznamu.

10.4 Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce, technického dozoru investora a koordinátora BOZP ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení na zhotovitele a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě o dílo.

10.5 Objednatel je oprávněn vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora (objednatel) a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob. Stejně právo na jednostranné přerušení prací na zhotovování díla má objednatel i v případě, že bude mít za to, že zhotovované dílo včetně zabudovávaného materiálu nemá vlastnosti sjednané v této smlouvě, včetně vlastností požadovaných obecně závaznými právními předpisy, včetně ČSN. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke shodě ohledně vyřešení otázky zda zhotovované dílo včetně zabudovávaných dílů má vlastnosti sjednané v této smlouvě, včetně vlastností požadovaných obecně závaznými právními předpisy, včetně

ČSN, bude tato otázka mezi smluvními stranami závazně vyřešena na základě znaleckého posudku zpracovaného na žádost objednatele. V případě, že bude sjednáno či znaleckým posudkem stanoveno, že zhotovované dílo včetně zabudovávaných dílů nemá vlastnosti sjednané v této smlouvě, včetně vlastností požadovaných obecně závaznými právními předpisy, včetně ČSN, je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na zpracování posudku znalce a přerušení provádění díla nebude mít vliv na termíny sjednané dle této smlouvy a zhotovitel je povinen takové závěry při dalším zhotovování díla respektovat a důsledky neplnění svých povinností odstranit. V opačném případě se o nezbytnou dobu, o níž se přerušením provádění díla prodlouží možnost splnit termíny sjednané dle této smlouvy, prodlužují takto sjednané termíny k provedení částí či dokončení celého díla.

- 10.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí objednatel a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace provádění díla. Při provádění zakrývaných částí díla je povinností zhotovitele písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň 5 pracovních dní. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

Článek XI.

Staveniště a jeho zařízení

- 11.1 Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště v termínu nejpozději do 10 -ti pracovních dní ode dne účinnosti této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami.

Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prosté všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených stavebním povolením a touto smlouvou o dílo.

- 11.2 Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce.
- 11.3 Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení včetně jeho údržby a čištění;

- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.

- 11.4 Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášek Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 11.5 Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, včetně zajištění energií a médií potřebných k provádění prací, na vlastní účet. Tyto náklady jsou součástí Ceny za provedení díla.
- 11.6 Zhotovitel se zavazuje, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

Článek XII.

Předání a převzetí díla

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.
- 12.2 Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele, a to písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň 5 pracovních dnů předem.
- 12.3 K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či pokud je to obvyklé), který bude podepsán oběma smluvními stranami. Vypracování protokolu zajistí technický dozor investora.

Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla, resp. jeho části, je také organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu dle požadavků objednatele a dle požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) touto smlouvou, a
- b) podmínkami stanovenými ČSN a EN, a
- c) projektem zpracovaným na dílo, a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN a EN.

Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatel, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatel, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla, resp. jeho částí, záznam o

nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 12.4 V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

Zhotovitel doloží objednateli v předstihu alespoň 5 pracovních dní před zahájením přejímacího řízení úplný seznam všech předávaných dokladů, dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník vícenákladů, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, protokoly o provedení tlakových zkoušek potrubí a zkoušek zhutnění zásypů, návody k obsluze a údržbě díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektové dokumentace a platných právních předpisů, návrhy provozních řádů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., geodetické zaměření polohy stavby do digitální technické mapy města a další doklady prokazující splnění podmínek, které si stanovily v rámci stavebního řízení dotčené orgány státní správy a účastníci stavebního řízení. Doklady je povinen zhotovitel předat v českém jazyce, popř. opatřené úředním překladem do českého jazyka, ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě - formáty *.doc, *.xls, *.dwg a *.pdf.

Zhotovitel je současně povinen při zahájení přejímacího řízení předložit objednateli doklady prokazující splnění závazku zhotovitele dle čl. XVII. této smlouvy.

V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.

- 12.5 V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a/nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla, resp. jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.

- 12.6 Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy bude analogicky použito ustanovení čl. XII. této smlouvy.

- 12.7 Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou, a které je označeno veškerými potřebnými, popř. výstražnými popisy, výstražnými či orientačními tabulkami, je vybaveno příslušným vybavením dle platných obecně závazných předpisů a norem se zaměřením na bezpečnost práce a požární ochranu (mj. je vybaveno hasícími přístroji) a jsou k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění (mj. je vybaveno provozními náplněmi a příslušenstvím tak, aby bylo schopné běžného provozu), tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.

- 12.8 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, normami

nebo jinou dokumentací vztahující se k provedení díla, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Nedodělkem se rozumí nedokončené nebo neprovedené stavební práce a dodávky oproti rozsahu definovaného předmětu plnění, stanoveného projektovou dokumentací a touto smlouvou o dílo; zpravidla takové, které nebrání řádnému užívání a provozu stavby.

- 12.9 Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a/nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do 3 dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle čl. XV. této smlouvy.

Článek XIII.

Záruční doba, odpovědnost za vady a nedodělky, podmínky reklamace

- 13.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných technických norem, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN a EN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 13.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem ve lhůtě **60** měsíců.
- 13.3 Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis a odstranění vad na objednatelem reklamované vady díla po celou záruční dobu dle této smlouvy.
- 13.4 Objednatel je oprávněn uplatnit právo z vady díla, na něž se záruka vztahuje, v záruční době dle této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. Objednatel má právo volby způsobu odstranění vady.
- 13.5 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla.
- V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku oznámení vady díla zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době. Vady, na které se vztahuje záruka za jakost, je zhotovitel povinen odstranit bezplatně. Vady, na které se záruka za jakost nevztahuje, je zhotovitel povinen odstranit za cenu stanovenou v souladu s ustanovením čl. V. odst. 5.4. této smlouvy.
- 13.6 V případě odstranění vady díla či jeho části opravou díla či jeho části se prodlužuje záruka za jakost díla poskytnutá dle odst. 13.2. tohoto článku této smlouvy o dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do protokolárního převzetí díla po odstranění vad objednatelem s tím, že doba přerušení záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne protokolárního převzetí nového plnění (věci) objednatelem; záruční lhůta je shodná jako v odst. 13.2. tohoto článku této smlouvy.

- 13.7 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě dle odst.13.4 tohoto článku této smlouvy a/nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle odst. 13.5. tohoto článku této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli nebo jejím prostřednictvím zakoupit nebo vyměnit vadnou část díla, a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel do 14 dnů ode dne doručení faktury zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatil, a to zvýšenou o koordinační přírážku 10 % z takto realizované opravy, minimálně však 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká. Provedení opravy třetí osobou nebo objednatelem nebude mít v takovém případě vliv na záruku zhotovitele za celé dílo, pokud neprokáže, že vada byla výlučně způsobena objednatelem či takto použitou třetí osobou.
- 13.8 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na části díla, jež jím byly zhotoveny, ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy ani tím, že dílo bude dokončeno třetí osobou.
- 13.9 V období posledního měsíce kterékoli ze záručních lhůt dle této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku díla, resp. té jeho části, které se záruční lhůta týká. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla nebo jeho části dle tohoto odstavce této smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokolu o splnění záručních podmínek uznává.
- 13.10 O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 13.11 Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby, pokud byl objednatel zhotovitelem o takových povinnostech poučen či to vyplývá z předaných dokladů. Rovněž neodpovídá za vady příp. výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.
- 13.12 V případě, kdy zhotovitel neuzná reklamovanou vadu jako oprávněnou, je objednatel oprávněn zajistit odstranění této vady na své náklady. Pokud však na základě následných zjištění (např. odborným posudkem soudního znalce v oboru stavebnictví) či rozhodnutí správního orgánu bude prokázáno, že se jedná o oprávněně reklamovanou vadu, je zhotovitel povinen objednateli uhradit veškeré výdaje, které objednatel vynaložil k prokázání oprávněnosti a odstranění reklamované vady.

Článek XIV.

Vlastnictví k dílu, odpovědnost za škodu, splnění díla

- 14.1 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla bez vad a nedodělků a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech; a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

14.2 Odpovědnost stanovená v odst. 14.1. tohoto článku této smlouvy je objektivní.

14.3 Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

14.4 Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

14.5 Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla, od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a následujících občanského zákoníku.

14.6 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

14.7 Dílo je splněno dnem jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění.

Článek XV.

Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

15.1 Odstoupit od smlouvy jsou smluvní strany oprávněny písemně z důvodů podstatného porušení smluvních povinností, s účinností okamžiku doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení smluvních povinností se považují zejména případy uvedené v odst. 15.4. tohoto článku této smlouvy.

15.2 Odstoupením od smlouvy nezaniká smlouva od počátku, ale dnem doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.

15.3 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.

15.4 Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo k odstoupení od smlouvy o dílo, se považují zejména tyto skutečnosti:

- a) nezahájení prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 30 dnů od předání a převzetí staveniště;
- b) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodu na straně zhotovitele delší jak 15 dnů;
- c) opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo, či podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě dle příslušných norem, platných předpisů, smlouvy o dílo, to vše ani po předchozí výzvě ke zjednání nápravy;
- d) prodlení objednatele se splatností faktury z důvodu na straně objednatele delší jak 60 dnů;
- e) bezdůvodné prodlení objednatele s předáním staveniště delší jak 30 dnů;
- f) jestliže zhotovitel opakovaně poruší shodným způsobem jakýkoli svůj závazek, který vyplývá z této smlouvy;
- g) jestliže zhotovitel po dobu delší než 14 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle čl. III. odst. 3.6. této smlouvy;
- h) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. XVI. této smlouvy či jinak poruší ustanovení čl. XVI. této smlouvy;
- i) jestliže bude zhotovitelem podán návrh na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“) nebo bude prohlášen konkurz na majetek zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven předběžný správce konkurzní podstaty pro zhotovitele ve smyslu insolvenčního zákona, anebo bude zhotovitelem podán návrh na reorganizaci ve smyslu ustanovení insolvenčního zákona;
- j) jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace;
- k) jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu závodu či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;

15.5 Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:

- a) při prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za provedení díla, za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí (smluvní pokuta nepodléhá DPH);
- b) v případě nedodržení termínu dokončení díla dle článku III. odst. 3.1. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn vedle smluvní pokuty 0,2 % z Ceny za provedení díla za každý den i započatý den prodlení, uplatnit vůči zhotoviteli navíc i jednorázovou smluvní pokutu za první den prodlení ve výši 10.000,- Kč.
- c) při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků dle čl. XII. odst. 12.9. této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení proti termínům dohodnutých v zápise o předání a převzetí, a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě;
- d) při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad ve lhůtách dle čl. XIII. odst. 13.4. a odst. 13.5. této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě;

- e) v případě prodlení se splatností faktury je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení;
 - f) při bezdůvodném prodlení objednatele s převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
 - g) v případě odstoupení od smlouvy vyjma případů uvedených v odst. 15.4. tohoto článku této smlouvy je odstupující smluvní strana povinna uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč;
 - h) v případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, vše ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ; výše smluvní pokuty je stanovena zejména s ohledem na nezbytnost sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky;
 - i) v případě, že zhotovitel poruší povinnosti uvedené v Čestném prohlášení o zajištění sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky (dále jen „ČPSO“), které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci Veřejné zakázky, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé porušení povinností a v případě trvajících porušení i za každý den porušení povinností.
- 15.6 Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování povinné straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu započíst vůči druhé smluvní straně.
- 15.7 Sjednáním výše uvedených smluvních pokut v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody.
- 15.8 Smluvní pokuty jsou stanoveny v částce bez DPH.

Článek XVI.

Pojištění

- 16.1 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:
- a) škody na majetku způsobené komukoli při realizaci díla dle této smlouvy, a to v rozsahu „ALL RISK“, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla, uskladněny či montovány, a to na pojistnou částku odpovídající minimálně Ceně za provedení díla.

Článek XVII.

Finanční zajištění

- 17.1 Objednatel nepožaduje finanční zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky dle čl. XIII. této smlouvy a současně k úhradě smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele za zhotovitelem vzniklých na základě této smlouvy.

Článek XVIII.

Ostatní ujednání

- 18.1 Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla na pravidelných poradách a kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby v termínech dohodnutých s objednatelem, přičemž na těchto poradách zajistí účast svých kompetentních zástupců, případně dalších osob požadovaných objednatelem.
- 18.2 Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům objednatele, Ministerstvu průmyslu a obchodu ČR, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, Ministerstvu školství mládeže a tělovýchovy, auditnímu orgánu, poskytovateli dotace, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené realizací díla a kontrolu dokladů souvisejících s předmětem plnění v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.3 Pokud to situace bude vyžadovat, zhotovitel umožní spolupráci s dalšími právníckými a fyzickými osobami pracujícími současně v územích dotčené stavbou.

Článek XIX.

Závěrečná ustanovení

- 19.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci všech smluvních stran. Smlouva nepodléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Objednatel není povinným subjektem dle tohoto zákona.
- 19.2 Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.
- 19.3 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu nahrazovaného ustanovení.
- 19.4 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech smlouvy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 19.5 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 19.6 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 19.7 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 19.8 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- Příloha č. 1: Položkový rozpočet stavby

Č. smlouvy zhotovitele: 21-035

- 19.9 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

V Horním Slavkově dne .3. 2021

V Karlových Varech dne 9.3.2021.

Základní škola Horní Slavkov, Školní 786,
příspěvková organizace
se sídlem Školní 786, Horní Slavkov 357 31
IČO: 75006424, tel.: 352 688 480 ①

.....
Za objednatele

Mgr. Magdalena Čavojská, ředitelka

 **spol. s r. o. (16)**
obchodně výrobní služby
360 17 KARLOVY VARY, VANCUROVA 9/477
☎ 353 433 911, FAX: 353 433 914
IC: 4052 3284 – DIČ: CZ40523284
Registrace u KS v Plzni, oddíl C, vl. 812

.....
Za zhotovitele

Ing. Luboš Zýka, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 00
Stavba: Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

KSO:
Místo: ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Zadavatel:
Město Horní Slavkov

Uchazeč:
Vyplň údaj

Projektant:
CENTRA STAV s.r.o.

Zpracovatel:
www.stavebnikalkulace.cz

CC-CZ:
Datum: 2. 3. 2021

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			2 596 368,65
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 596 368,65	545 237,42
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 141 606,07

TIMA spol. s r. o. (17)
obchodně výrobní služby
360 17 KARLOVY VARY, VANCUROVA 914/77
☎ 353 433 911, FAX: 353 433 914
IC: 4052 3284 – DIČ: CZ40523284
Registrace u KS v Plzni, oddíl C, vl. 813

Ing. Luboš Zýka
předseda společnosti

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 00

Stavba: Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Místo: ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Datum:

2. 3. 2021

Zadavatel: Město Horní Slavkov

Projektant:

CENTRA STAV s.r.o.

Uchazeč:

Zpracovatel:

www.stavebnikalkulace.cz

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 596 368,65	3 141 606,07	
00	VRN	77 000,00	93 170,00	STA
01	1.NP	222 102,59	268 744,13	STA
02	2.NP	625 572,88	756 943,18	STA
03	3.NP	640 205,69	774 648,88	STA
04	TZB	1 031 487,49	1 248 099,86	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786
Objekt:
00 - VRN

KSO:
Místo: ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Zadavatel:
Město Horní Slavkov

Uchazeč:
Vyplň údaj

Projektant:
CENTRA STAV s.r.o.

Zpracovatel:
Michal Kubelka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 2. 3. 2021

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			77 000,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	77 000,00 0,00	21,00% 15,00%	16 170,00 0,00
Cena s DPH			93 170,00

v CZK

10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Objekt:

00 - VRN

Místo:

ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

2. 3. 2021

Projektant:

CENTRA STAV s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

77 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

77 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

15 000,00

VRN6 - Územní vlivy

12 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

50 000,00

11

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Objekt: 00 - VRN

Místo: ZŠ Horní Slavkov, Školní 786
Zadavatel: Město Horní Slavkov
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 2. 3. 2021
Projektant: CENTRA STAV s.r.o.
Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							77 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				77 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				15 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2021 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz Příloha 01 Průzkumné, geodetické a projektové práce.								
PSC								
D	VRN6		Územní vlivy				12 000,00	
2	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2021 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.								
PSC								
D	VRN9		Ostatní náklady				50 000,00	
3	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou - náklady dle uvážení zhotovitele - např. průběžný úklid školy, likvidace odpadu vzniklého výstavbou, inženýrská činnost apod...	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2021 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.								
PSC								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786
Objekt:
01 - 1.NP

KSO:
Místo: ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Zadavatel:
Město Horní Slavkov

Uchazeč:
Vyplň údaj

Projektant:
CENTRA STAV s.r.o.

Zpracovatel:
Michal Kubelka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 2. 3. 2021

IC:
DIČ:

IC: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Cena bez DPH		222 102,59	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	222 102,59 0,00	21,00% 15,00%	46 641,54 0,00
Cena s DPH		v CZK	268 744,13

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Objekt: 01 - 1.NP

Místo: ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Zadavatel: Město Horní Slavkov

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 2. 3. 2021

Projektant: CENTRA STAV s.r.o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 222 102,59

HSV - Práce a dodávky HSV 128 300,44

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 102 196,68

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 10 757,94

997 - Přesun sutě 14 002,90

998 - Přesun hmot 1 342,92

PSV - Práce a dodávky PSV 93 802,15

766 - Konstrukce truhlářské 27 254,18

771 - Podlahy z dlaždic 30 042,63

781 - Dokončovací práce - obklady 20 749,64

783 - Dokončovací práce - nátěry 9 926,56

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 5 829,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786
 Objekt: 01 - 1.NP

Místo: ZŠ Horní Slavkov, Školní 786
 Zadavatel: Město Horní Slavkov
 Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 2. 3. 2021
 Projektant: CENTRA STAV s.r.o.
 Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							222 102,59	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				128 300,44	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				102 196,68	
1	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	5,760	32,76	188,70	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně -1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž zatevňovací lišty, tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci.					
	W		(1,2*2,4)*2		5,760			
2	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve střepech, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,100	980,00	98,00	CS ÚRS 2021 01
	W		Po výběrání přilky					
	W		0,8*0,125		0,100			
3	K	611325411	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	18,718	109,00	2 040,26	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 4 m2 se použijí ceny souboru cen 61. 32-52. Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch.					
	W		1,45*1,3		1,885			
	W		0,8*1,725		1,380			
	W		0,8*1,4		1,120			
	W		1,05*1,35		1,418			
	W		3,3*2		6,600			
	W		3*2		6,000			
	W		1,05*0,3		0,315			
	W		Součet		18,718			
4	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	37,636	70,55	2 655,22	CS ÚRS 2021 01
	W		Pod perlinku					
	W		1,45*1,3		1,885			
	W		0,8*1,725		1,380			
	W		0,8*1,4		1,120			
	W		1,05*1,35		1,418			
	W		3,3*2		6,600			
	W		3*2		6,000			
	W		1,05*0,3		0,315			
	W		0,8*0,125		0,100			
	W		Mezisoučet		18,818			
	W		Pod štuk		18,818			
	W		Součet		37,636			
5	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačeníem do tmelu stropů	m2	18,818	231,82	4 362,39	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.					
6	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	18,818	161,20	3 033,46	CS ÚRS 2021 01
7	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	37,520	161,88	6 073,74	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenu -5001 lze použít pouze v případě provádění opravy nebo osazování nových oken, dveří, obkladu, podlah apod., nejlze ji použít v případech provádění opravy omítek nebo nové omítky v celé ploše.					
	W		Pod osazení zárubní ve stávajícím zdívu					
	W		(0,6+1,97+1,97)*2		9,080			
	W		(0,8+1,97+1,97)*6		28,440			
	W		Součet		37,520			
8	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	18,200	243,81	4 437,34	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na případné vkládání výtluhu do vyrovnávací vrstvy, tyto se oceňují cenami souboru cen 61.-14-20. 2. Potažení vnitřních ploch pletivem v části A04, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. 3. Ceny -5011 nelze použít, je-li předepsáno vkládání výtluhu tkaniny; náklady se oceňují cenami 61. 14-2001 v části A04, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. 4. Ceny lze použít i pro ocenění vyrovnání nerovností podkladu ploch určených k omítkání u novostaveb. 5. Vyrovnáním se rozumí: a) vrstva omítky pro vyrovnání nerovností podkladu (výtluku apod.), b) vrstva omítky pro vyrovnání křivé postavené zdi, v tomto případě se uvádí průměrná tloušťka vrstvy omítky.					
	W		Pod nové obklady					
	W		(1,3+1,3+3,3+3,3-0,9)*2		16,600			
	W		1*1,6		1,600			
	W		Součet		18,200			
9	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,813	806,00	655,28	CS ÚRS 2021 01
	W		Po výběrání přilky					
	W		(3,25*0,125)*2		0,813			
10	K	612325411	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	105,265	85,50	9 000,16	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 4 m2 se použijí ceny souboru cen 61. 32-52. Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch.					
	W		(1,4+1,4+0,8+0,8+1,3+1,3+3,3+3,3+3,3+2+2+2+3,3+3,3+1,05+1,05)*3,25		119,925			
	W		-(1,2*2,4)*2		-5,760			
	W		(1,2+2,4+2,4+1,2+2,4+2,4)*0,1		1,200			
	W		-(0,7*2,02)*2		-2,828			
	W		-(0,9*2,02)*4		-7,272			
	W		Součet		105,265			
11	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	191,888	56,13	10 770,67	CS ÚRS 2021 01
	W		Pod perlinku					
	W		(1,4+1,4+0,8+0,8+1,3+1,3+3,3+3,3+3,3+2+2+2+3,3+3,3+1,05+1,05)*3,25		119,925			
	W		-(1,2*2,4)*2		-5,760			
	W		(1,2+2,4+2,4+1,2+2,4+2,4)*0,1		1,200			
	W		-(0,7*2,02)*2		-2,828			
	W		-(0,9*2,02)*4		-7,272			
	W		Mezisoučet		105,265			
	W		Pod štuk		105,265			
	W		(1,4+1,4+0,8+0,8+3,3+3,3+1,05+1,05+2+2+2+3,3+3,3)*3,25		90,025			
	W		-(1,2*2,4)*2		-5,760			
	W		(1,2+2,4+2,4+1,2+2,4+2,4)*0,1		1,200			
	W		-1*1,6		-1,600			
	W		(1,3+1,3+3,3+3,3)*1,2		11,040			
	W		-(0,9*2,02)*3		-5,454			
	W		-(0,7*2,02)*2		-2,828			
	W		Mezisoučet		86,623			
	W		Součet		191,888			
12	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačeníem do tmelu stěn	m2	105,265	198,15	20 858,26	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.					
13	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačeníem do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	25,000	37,82	945,50	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na montáž profilu včetně úchytného materiálu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilu, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. V ceně -3004 nejsou započteny náklady na ochrannou fólii pro okna a dveře, tyto se oceňují cenou 629 99-1012 podle příslušné plochy otvoru.					
	PSC							
		VV	3,25+3,25+3,25+3,25+1,2+1,2+2,4+2,4+2,4+2,4		25,000			
14	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	28,750	9,87	283,76	CS ÚRS 2021 01
		VV	25*1,15 Přepočtené koeficientem množství		28,750			
15	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	86,623	126,71	10 976,00	CS ÚRS 2021 01
16	K	634112112	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 100 mm	m	32,800	19,00	623,20	CS ÚRS 2021 01
		VV	1,3+1,3+3,3+3,3+3,3+3,3+2+2-0,9+0,9+0,125+0,125+0,125+0,125-0,9+0,125+0,125+3,6+3,6+0,7+7+2+2-0,9-0,7+0,125+0,125+1,4+1,4+0,8+0,8-0,7		32,800			
17	K	632450134	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm	m2	9,630	510,00	4 911,30	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -0121 až -0124 jsou určeny pro vyrovnávací potěr v pásu vodorovný nebo ve spádu do 15° na zděvu jako podklad pod izolaci, pod parapety z prefabrikovaných dílců, pod oplechování, jako podklad pro uložení ocelových profilů, překladů, stropních nosníků, apod. 2. Ceny -0131 až -0134 jsou určeny pro vyrovnávací potěr v ploše na střepech z prefabrikovaných dílců jako podklad pod izolaci, pod podlahové konstrukce apod., na mazaninách jen jako podklad pod izolaci proti vodě, jako ochrana izolace shora tvořící lože při kladení plošných prefabrikátů (např. v kanálech). 3. Ceny -0131 až -0134 lze použít i pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení, s následujícím zsemenováním hutné malty. 4. V cenách jsou započteny i náklady na základní stržení povrchu potěru s urovnáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem.					
		VV	50% plochy + po vybourání přičky					
		VV	19,233*0,5		9,617			
		VV	0,1*0,125		0,013			
		VV	Součet		9,630			
18	K	632451105	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 10 do 15 mm vč. podkladní penetrace	m2	19,262	578,00	11 133,44	CS ÚRS 2021 01
		VV	1,3*1,45		1,885			
		VV	0,8*1,85		1,480			
		VV	2*3		6,000			
		VV	1,05*0,3		0,315			
		VV	0,9*0,125		0,113			
		VV	0,9*0,125		0,113			
		VV	0,9*0,125		0,113			
		VV	3*2		6,600			
		VV	1,05*1,35		1,418			
		VV	0,7*0,15		0,105			
		VV	1,4*0,8		1,120			
		VV	Součet		19,262			
19	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	4,000	630,00	2 520,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodání zárubní, tyto se oceňují ve specifikaci.					
20	M	55331485	zářubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	1 590,00	1 590,00	CS ÚRS 2021 01
21	M	55331487	zářubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	1 680,00	5 040,00	CS ÚRS 2021 01
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 757,94	
22	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zděvo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	31,692	92,50	2 931,51	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Odsekání soklíku se oceňuje cenami souboru cen 965 08.					
		VV	(1,3+1,3+1,45+1,45+1,725+1,725+0,8+0,8-0,7-0,7-0,9+3,025+0,91+0,91+1,05+3,3-0,7+1,4+1,4+0,8+0,8-0,7)*1,6		32,712			
		VV	-1,2*0,85		-1,020			
		VV	Součet		31,692			
23	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	19,233	63,42	1 219,76	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Odsekání soklíku se oceňuje cenami souboru cen 965 08.					
		VV	1,45*1,3		1,885			
		VV	0,9*0,125		0,113			
		VV	0,7*0,125		0,088			
		VV	0,8*1,725		1,380			
		VV	3*2		6,000			
		VV	1,05*0,3		0,315			
		VV	0,9*0,125		0,113			
		VV	0,9*0,125		0,113			
		VV	3*2		6,600			
		VV	1,05*1,35		1,418			
		VV	0,7*0,125		0,088			
		VV	1,4*0,8		1,120			
		VV	Součet		19,233			
24	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	7,092	289,52	2 053,28	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvážení křídla. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádrokartonové přičky.					
		VV	(0,6*1,97)*2		2,364			
		VV	(0,8*1,97)*3		4,728			
		VV	Součet		7,092			
25	K	962031133	Bourání přiček z cihel, tvárnic nebo přičkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	4,014	111,94	449,33	CS ÚRS 2021 01
		VV	0,8*3,25		2,600			
		VV	0,7*2,02		1,414			
		VV	Součet		4,014			
26	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	9,617	117,00	1 125,19	CS ÚRS 2021 01
		VV	50% plochy					
		VV	19,233*0,5		9,617			
27	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	19,262	47,55	915,91	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.					
28	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	19,262	107,10	2 062,96	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění podý a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používaly jako terasy, nebo tédy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střeších (světliky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy. 2. Střešní plochy hal se světliky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 pudorné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají. 4. V ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětu. 5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětu. 6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištní dlažeb, umytí, vyčištění okenních a dveřních rámu a zařízení předmětu. 7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vynešení zbytku stavebního rumu, kropení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů.					
	D	997	Přesun sutě				14 002,90	
29	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	5,433	801,00	4 351,83	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Tuto sazbu se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.	%	284,840	5,47	1 558,07	CS ÚRS 2021 01
	PSC							
	D	781	Dokončovací práce - obklady				20 749,64	
53	K	78112101	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 781 12-1011 až -1015 jsou započteny i náklady na materiál. 2. V cenách 781 15-1011 až -1041 jsou započteny i náklady na materiál. 3. Lokální vyrovnání podkladu tloušťky větší než 3 mm se oceňuje cenami souboru cen Vyrovnání podkladu vnitřních omítaných ploch katalogu 801-4 Budovy a haly - opravy a údržba. 4. V cenách 781 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.	m2	18,200	34,64	630,45	CS ÚRS 2021 01
	PSC							
	VV		3,72+14,48		18,200			
54	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2 <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.	m2	14,480	544,30	7 881,46	CS ÚRS 2021 01
	PSC							
	VV		{1,3+1,3+3,3+3,3-0,9}*1,6		13,280			
	VV		1*1,2		1,200			
	VV		Součet		14,480			
55	M	59761071/R3	obklad keramický hladký 200x400, matný, tmavě žlutá - vzhled dle PD	m2	11,836	349,00	4 130,76	
	VV		{1,3+1,3+3,3+3,3-0,9}*1,2		9,960			
	VV		1*0,8		0,800			
	VV		Součet		10,760			
	VV		10,76*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		11,836			
56	M	59761071/R4	obklad keramický hladký 200x400, matný, světlé béžovohnědá - vzhled dle PD	m2	4,092	349,00	1 428,11	
	VV		{1,3+1,3+3,3+3,3-0,9}*0,4		3,320			
	VV		1*0,4		0,400			
	VV		Součet		3,720			
	VV		3,72*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,092			
57	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2 <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.	m2	3,720	544,30	2 024,80	CS ÚRS 2021 01
	PSC							
	VV		{1+1,3+1,3+3,3+3,3-0,9}*0,4		3,720			
58	M	59761039/R1	obklad keramický hladký 200x200, matný, tmavě žlutá - vzhled dle PD	m2	2,046	309,00	632,21	
	VV		{1+1,3+1,3+3,3+3,3-0,9}*0,2		1,860			
	VV		1,86*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,046			
59	M	59761039/R2	obklad keramický hladký 200x200, matný, světlé béžovohnědá - vzhled dle PD	m2	2,046	309,00	632,21	
	VV		{1+1,3+1,3+3,3+3,3-0,9}*0,2		1,860			
	VV		1,86*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,046			
60	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové Al kartáčované <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství měrných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.	m	2,080	148,45	308,78	CS ÚRS 2021 01
	PSC							
61	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací Al kartáčované <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství měrných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.	m	13,400	148,45	1 989,23	CS ÚRS 2021 01
	PSC							
	VV		1+1,6+1,6+3,3+3,3+1,3+1,3		13,400			
62	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství měrných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.	m	10,400	54,43	566,07	CS ÚRS 2021 01
	PSC							
	VV		2,08*5		10,400			
63	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Tuto sazbu se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.	%	187,700	2,80	525,56	CS ÚRS 2021 01
	PSC							
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				9 926,56	
64	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	18,180	250,34	4 551,18	CS ÚRS 2021 01
	VV		{0,3+1,05+0,65+0,3+0,3+3+0,15+0,15+3,3+1,05+0,65+2-0,9}*1,6		19,200			
	VV		-1,2*0,85		-1,020			
	VV		Součet		18,180			
65	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,690	103,69	486,31	CS ÚRS 2021 01
	VV		Zárubně		1,135			
	VV		{0,6+1,97+1,97}*0,25		3,555			
	VV		{(0,8+1,97+1,97)*0,25}*3		4,690			
	VV		Součet		4,690			
66	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,690	106,51	499,53	CS ÚRS 2021 01
67	K	783-x1	D+M+PH Dvounásobný olejový nátěr stěn vč. podkladní penetrace	m2	34,120	128,65	4 389,54	
	VV		{1,4+1,4+0,8+0,8+3,3+3,3+1,05+1,05+2+2+2+3,3+3,3-1}*1,6		42,720			
	VV		-1,2*0,85}*2		-2,040			
	VV		-(0,7*1,6)*2		-2,240			
	VV		-(0,9*1,6)*3		-4,320			
	VV		Součet		34,120			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				5 829,14	
68	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoli počet současně škrabaných vrstev barvy.	m2	74,571	29,54	2 202,83	CS ÚRS 2021 01
	PSC							
	VV		Stropy		1,885			
	VV		1,45*1,3		1,380			
	VV		0,8*1,725		1,120			
	VV		0,8*1,4		1,418			
	VV		1,05*1,35		6,600			
	VV		3*2		6,000			
	VV		1,05*0,3		0,315			
	VV		Mezisoučet		18,718			
	VV		Stěny		60,473			
	VV		{1,45+1,45+1,3+1,3-0,8+1,725+1,725+0,8+1,4+1,4+0,8+0,8+3,3+3,3+1,05+1,05+2+2+3,3+3,3+2+2}*1,65		-3,720			
	VV		-(1,2*1,55)*2		1,200			
	VV		{1,2+2,4+2,4+1,2+2,4+2,4}*0,1		-0,588			
	VV		-(0,7*0,42)*2		-1,512			
	VV		-(0,9*0,42)*4		56,853			
	VV		Mezisoučet		74,571			
	VV		Součet		74,571			
69	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	71,321	19,79	1 411,44	CS ÚRS 2021 01
	VV		Strop		18,818			
	VV		18,818		52,503			
	VV		Stěny		71,321			
	VV		86,623-34,12		71,321			
	VV		Součet		71,321			
70	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	69,936	31,67	2 214,87	CS ÚRS 2021 01

18

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786
Objekt:
02 - 2.NP

KSO:
Místo: ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Zadavatel:
Město Horní Slavkov

Uchazeč:
Vyplň údaj

Projektant:
CENTRA STAV s.r.o.

Zpracovatel:
Michal Kubelka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 2. 3. 2021

IC:
DIČ:

IC: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Cena bez DPH		625 572,88	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	625 572,88 0,00	21,00% 15,00%	131 370,30 0,00
Cena s DPH		v CZK	756 943,18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786
Objekt:

02 - 2.NP

Místo: ZŠ Horní Slavkov, Školní 786
Zadavatel: Město Horní Slavkov
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 2. 3. 2021
Projektant: CENTRA STAV s.r.o.
Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

625 572,88

HSV - Práce a dodávky HSV	330 314,08
3 - Svislé a kompletní konstrukce	25 946,98
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	233 443,37
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	28 184,06
997 - Přesun sutě	38 444,21
998 - Přesun hmot	4 295,46
PSV - Práce a dodávky PSV	295 258,80
766 - Konstrukce truhlářské	60 875,52
771 - Podlahy z dlaždic	62 987,32
781 - Dokončovací práce - obklady	153 110,11
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 680,57
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 605,28

20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786
 Objekt: 02 - 2.NP
 Místo: ZŠ Horní Slavkov, Školní 786
 Zadavatel: Město Horní Slavkov
 Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 2. 3. 2021
 Projektant: CENTRA STAV s.r.o.
 Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							625 572,88	
D HSV Práce a dodávky HSV							330 314,08	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							25 946,98	
1	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , tloušťka příčky 100 mm	m ²	16,911	545,85	9 230,87	CS ÚRS 2021 01
	WV		Příčky i dozdivky					
	WV		(1,35+1,35+1,35)*3,25		13,163			
	WV		(1,35+0,1+0,91+1,41+1,41+4,4-0,7)*1,15		10,212			
	WV		-0,8*2,02)*4		-6,464			
	WV		Součet		16,911			
2	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , tloušťka příčky 150 mm	m ²	7,836	731,82	5 734,54	CS ÚRS 2021 01
	WV		(1,05+0,1+1+0,1+1+0,1+1,05)*3,25		14,300			
	WV		-0,8*2,02)*4		-6,464			
	WV		Součet		7,836			
3	K	346272216	Přizdivky z pórobetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , na tenké maltové lože, tloušťka přizdivky 50 mm	m ²	8,775	468,00	4 106,70	CS ÚRS 2021 01
	WV		Obezdívka WC modulu					
	WV		(1,05+1+1+1,05+0,8+0,8+0,9+0,15)*1,3		8,775			
4	K	342291121	Ukrojení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	40,200	106,74	4 290,95	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1111 a -1112 jsou započteny náklady na dodání a aplikaci polyuretanové pěny ve spreji a na odřiznutí zatvrdlé pěny u líců příčky. 2. Ceny -1111 a -1112 lze použít i pro ukrojení příček ke stropu. 3. Ceny -1141 a -1143 lze použít pro ukrojení příček k podlaze. 4. Množství jednotek se určuje v m styku příčky s konstrukcí.					
	WV		3,25*4		13,000			
	WV		2,1		2,100			
	WV		1,15*6		6,900			
	WV		1,3*14		18,200			
	WV		Součet		40,200			
5	K	317142442	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 150 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	4,000	645,98	2 583,92	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na dodání a uložení překladu, včetně podmazání ložné plochy tenkovrstvou maltou.					
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							233 443,37	
6	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	11,520	32,76	377,40	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně -1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž zaštitovací lišty, tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci.					
	WV		(1,2*2,4)*4		11,520			
7	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve střepech, šířky rýhy do 150 mm	m ²	0,252	879,38	221,60	CS ÚRS 2021 01
	WV		Po vybourání příčky					
	WV		2,02*0,1		0,202			
	WV		0,5*0,1		0,050			
	WV		Součet		0,252			
8	K	611325112	Vápenocementová omítka rýh hladká ve střepech, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m ²	0,070	795,00	55,65	CS ÚRS 2021 01
	WV		Po vybourání příčky					
	WV		0,35*0,2		0,070			
9	K	611325411	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m ²	43,754	109,00	4 769,19	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 4 m ² se použijí ceny souboru cen 61 32-52. Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch.					
	WV		7,78*2,02		15,716			
	WV		-2,02*0,1		-0,202			
	WV		-1,05*0,65		-0,683			
	WV		(1,05*1,35)*4		5,670			
	WV		1,4*2,43		3,402			
	WV		-0,85*0,1		-0,085			
	WV		-0,35*0,1		-0,035			
	WV		(1,41*0,8)*2		2,256			
	WV		1,41*2,6		3,666			
	WV		4,4*1,68		7,392			
	WV		-0,3*0,7		-0,210			
	WV		3,28*2,16		7,085			
	WV		-0,78*0,28		-0,218			
	WV		Součet		43,754			
10	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m ²	88,152	70,55	6 219,12	CS ÚRS 2021 01
	WV		Pod perlinku					
	WV		7,78*2,02		15,716			
	WV		-1,05*0,65		-0,683			
	WV		(1,05*1,35)*4		5,670			
	WV		1,4*2,43		3,402			
	WV		(1,41*0,8)*2		2,256			
	WV		1,41*2,6		3,666			
	WV		4,4*1,68		7,392			
	WV		-0,3*0,7		-0,210			
	WV		3,28*2,16		7,085			
	WV		-0,78*0,28		-0,218			
	WV		Mezisoučet		44,076			
	WV		Pod štuk					
	WV		44,076		44,076			
	WV		Součet		88,152			
11	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m ²	44,076	231,82	10 217,70	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.					
12	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m ²	44,076	161,20	7 105,05	CS ÚRS 2021 01
13	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	65,760	161,88	10 645,23	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenu -5001 lze použít pouze v případě provádění opravy nebo osazování nových oken, dveří, obkladů, podlah apod., nelze ji použít v případech provádění opravy omítek nebo nové omítky v celé ploše.					
	WV		Pod osazení zárubní ve stávajícím zdivu					
	WV		(0,7+1,97+1,97)*6		27,840			
	WV		(0,8+1,97+1,97)*8		37,920			
	WV		Součet		65,760			
14	K	612131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m ²	20,079	74,76	1 501,11	CS ÚRS 2021 01
	WV		Nadezdívky stěn - omítka pro srovnání roviny nového zdiva s původním zdivem					
	WV		(1,35+1,35+0,91+1,01+1,41+1,41+1,41+1,41+0,8+0,8+0,9+0,9+1,9+1,9)*1,15		20,079			
15	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvou, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m ²	20,079	265,19	5 324,75	CS ÚRS 2021 01

21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		-0,76*0,28		-0,218				
	VV		0,9*0,12		0,108				
	VV		(0,8*1,26)*2		2,016				
	VV		2,6*1,41		3,666				
	VV		0,9*0,1		0,090				
	VV		1,68*4,4		7,392				
	VV		-0,7*0,3		-0,210				
	VV		0,9*0,1		0,090				
	VV		Součet		43,752				
28	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	11,000	630,00	6 930,00	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodání zárubní, tyto se oceňují ve specifikaci.						
29	M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	7,000	1 550,00	10 850,00	CS ÚRS 2021 01	
30	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	4,000	1 680,00	6 720,00	CS ÚRS 2021 01	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				28 184,06		
31	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	93,146	92,50	8 616,01	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Odsekání soklíku se oceňuje cenami souboru cen 965 08.						
	VV		(1,05+1,05+4,355+4,355+2,02+2,02+(1,4*10)+(0,8*10)+2,6+2,6+1,386+1,386+(1,386*4)+(0,8*4)+4,4+4,4+1,68+1,68+0,58+3,28+0,78+0,35-(0,7*14)-(0,9*3))*1,6		93,146				
32	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	43,694	63,42	2 771,07	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Odsekání soklíku se oceňuje cenami souboru cen 965 08.						
	VV		1,975*2,02		3,990				
	VV		0,97*0,3		0,291				
	VV		0,9*0,12		0,108				
	VV		0,9*0,1		0,090				
	VV		4,355*2,02		8,797				
	VV		1,37*1,05		1,439				
	VV		(1,4*0,8)*5		5,600				
	VV		(0,7*0,1)*6		0,420				
	VV		0,66*0,35		0,231				
	VV		0,76*0,5		0,380				
	VV		2,43*0,57		1,385				
	VV		0,85*0,83		0,706				
	VV		2,6*1,386		3,604				
	VV		(0,8*1,386)*2		2,218				
	VV		(0,7*0,1)*2		0,140				
	VV		0,9*0,1		0,090				
	VV		1,68*3,7		6,216				
	VV		0,7*1,38		0,966				
	VV		0,9*0,1		0,090				
	VV		2,16*3		6,480				
	VV		0,25*1,38		0,345				
	VV		0,9*0,12		0,108				
	VV		Součet		43,694				
33	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	17,336	289,52	5 019,12	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádkartonové plítky.						
	VV		(0,8*1,97)*8		9,456				
	VV		(0,8*1,97)*5		7,880				
	VV		Součet		17,336				
34	K	962031132	Bourání přítěk z cihel, tvárnice nebo přičekovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	20,302	93,70	1 902,30	CS ÚRS 2021 01	
	VV		(2,02+0,5)*3,25		8,190				
	VV		-0,9*2,02		-1,818				
	VV		(0,8*0,1+0,8*0,1+0,8*0,1+0,8*0,1+0,8*1,4+1,4+1,4+1,4)*2,1		21,000				
	VV		-(0,7*2,02)*5		-7,070				
	VV		Součet		20,302				
35	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnice z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,284	1 290,00	366,36	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Bourání pilů o průřezu přes 0,36 m2 se oceňuje příslušnými cenami -2230, -2231, -2240, -2241, -2253 a -2254 jako bourání zdiva nadzákladového cihelného.						
	VV		(0,35*0,25)*3,25		0,284				
36	K	967031732	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	1,212	154,17	186,85	CS ÚRS 2021 01	
	VV		Rozšíření otvoru dveří		1,212				
	VV		(2,02*0,1)*6		1,212				
37	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	21,847	117,00	2 556,10	CS ÚRS 2021 01	
	VV		50% plochy		21,847				
	VV		43,694*0,5		21,847				
38	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	43,752	47,55	2 080,41	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.						
39	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	43,752	107,10	4 685,84	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používaly jako terasy, nebo tedy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střechách (světlíky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy. 2. Střešní plochy hal se světlíky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají. 4. V ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízeníových předmětů. 5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přílehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízeníových předmětů. 6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okenních a dveřních rámu a zařízeníových předmětů. 7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vymetení zbytku stavebního rumu, kropení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů.						
	D	997	Přesun sutě				38 444,21		
40	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	14,916	801,00	11 947,72	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnění suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), utijí se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.						
41	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	14,916	103,36	1 541,72	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cene platí i pro překládání při lomené dopravě. 2. Cenu nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo ručně.						
42	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	14,916	231,95	3 459,77	CS ÚRS 2021 01	

LB

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejneru). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511 souboru cen Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku.					
43	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	372,900	10,14	3 781,21	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejneru). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511 souboru cen Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku.					
44	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	14,916	1 187,57	17 713,79	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadu. 2. Uložení odpadu neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započten poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-6 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektu.					
	D	998	Přesun hmot				4 295,46	
45	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	12,401	346,38	4 295,46	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšení přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výťah v budově), užijí se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				295 258,80	
	D	766	Konstrukce truhlářské				60 875,52	
46	K	766691914	Ostatní práce vyvšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m ²	kus	13,000	26,47	344,11	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -1931 a -1932 lze užít jen pro křídlo mající současně obě jmenované funkce.					
47	K	766662811/R	Demontáž dveřních konstrukcí k likvidaci prahů dveří jednokřídlových	kus	13,000	41,70	542,10	
48	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	11,000	707,00	7 777,00	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min. 2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okopného plechu, stavební křidel a držadel kyvných dveří. 3. V cenách -0351 až -0392 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodícího trmu, seřízení pojezdu na stěnu a následné vyrovnění a seřízení dveřních křidel. 4. V cenách montáže dveřních křidel nejsou započteny náklady na osazení: a) zámků: tyto náklady se oceňují cenou 766 66-0728 této části katalogu, b) sřtků s klikou: tyto náklady se oceňují cenou 766 66-0729 této části katalogu. 5. V cenách -0311 až -0324 nejsou započtené náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6... Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické					
49	M	61162085	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm - výběr dle investora	kus	7,000	3 650,90	25 556,30	CS ÚRS 2021 01
50	M	61162086	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm - výběr dle investora	kus	4,000	3 750,75	15 003,00	CS ÚRS 2021 01
51	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	2,000	153,15	306,30	CS ÚRS 2021 01
	VV		Vchodové dveře					
			2		2,000			
52	M	54964150	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	2,000	651,00	1 302,00	CS ÚRS 2021 01
53	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	11,000	153,15	1 684,65	CS ÚRS 2021 01
54	M	54914610	kování dveří - výběr dle investora	kus	11,000	334,00	3 674,00	CS ÚRS 2021 01
55	K	766-x1	Výroba, dodávka a montáž skříně na čistící prostředky - spec. dle investora	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
56	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	641,890	1,07	686,06	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Tato sazba se vyměňuje rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	771	Podlahy z dlaždic				62 987,32	
57	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m ²	43,752	34,64	1 515,57	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 771 12-1011 až 771 12-1015 jsou započteny i náklady na dodání nátěru. 2. V cenách 771 15-1011 až 771 15-1026 jsou započteny i náklady na dodání stěrky. 3. V cenách 771 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	VV		7,48*2,02		15,110			
	VV		0,97*0,3		0,291			
	VV		-1,05*0,65		-0,683			
	VV		0,9*0,12		0,108			
	VV		(1,05*1,2)*2		2,520			
	VV		(1*1,2)*2		2,400			
	VV		(0,8*0,15)*4		0,480			
	VV		(0,8*0,1)*3		0,240			
	VV		2,43*1,4		3,402			
	VV		-0,9*0,15		-0,135			
	VV		3,28*2,16		7,085			
	VV		-0,78*0,28		-0,218			
	VV		0,9*0,12		0,108			
	VV		(0,8*1,26)*2		2,016			
	VV		2,8*1,41		3,666			
	VV		0,9*0,1		0,090			
	VV		1,68*4,4		7,392			
	VV		-0,7*0,3		-0,210			
	VV		0,9*0,1		0,090			
	VV		Součet		43,752			
58	K	771574223	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem malofornátových reliéfních nebo z dekorů přes 9 do 12 ks/m ²	m ²	43,752	415,65	18 185,52	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky jsou účeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
59	M	59761434/R	dlažba keramická slinutá reliéfní, neglazovaná, matná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12 ks/m ² - vzhled dle PD	m ²	48,127	440,39	21 194,65	
	VV		43,752*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		48,127			
60	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	65,160	74,22	4 836,18	CS ÚRS 2021 01
	VV		7,78*7,78+2,02+2,02-0,9-0,8-0,8-0,8-0,8+1,05+1,05+1,2+1,2-0,8-1+1+1,1+1,1-0,8+1+1+1,1+1,1-0,8+1,05+1,05+1,1+1,1-0,8+2,43+2,43+1,4+1,4-0,8		33,560			
	VV		3,28+3,28+2,16+2,16-0,9-0,9+4,4+4,4+1,68+1,68-0,9-0,8-0,8-0,9+0,8+0,8+1,26+1,26+1,26+1,26+0,8+0,8-0,8		31,600			
	VV		0,8+2,6+2,6+1,41+1,41-0,9		65,160			
	VV		Součet		65,160			
61	M	59761281	sokl s položíbkem-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm - vzhled dle PD	kus	238,896	54,80	13 091,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		65,16*3,333		217,178			
	VV		217,178*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		238,896			
62	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	65,160	54,43	3 546,66	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství měřných jednotek u ceny -1185 se stanoví podle počtu řezaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti. 2. Ceny 771 59-1115 až -1123 obsahují náklady i na materiál. 3. Položku -1185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezáčky.					
63	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	623,700	0,99	617,24	CS ÚRS 2021 01

24

25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			4,4*1,78		7,832			
VV			-0,7*0,4		-0,280			
VV			2,16*3,28		7,085			
VV			-0,78*0,28		-0,218			
VV			Mezisoučet		45,762			
VV			Stěny					
VV			(2,275+2,275+2,02+2,02+1,05+4,355+0,8+0,8+0,8+0,8+1,4+1,05+1,4+1,57+0,85+0,3+0,85+0,66+0,5+1,386+2,6+0,8+0,8+1,386+1,68+1,68+4,4)*1,65		68,157			
VV			(0,7+0,7+2,16+2,16+3,28+3,28)*1,65		20,262			
VV			(0,91+1,4+(1,386*4)+0,8+0,8+1,9+1,9+0,1+0,8+0,1+0,8)*0,5		7,527			
VV			-(1,2*1,55)*4		-7,440			
VV			((1,2+2,4+2,4)*0,1)*4		2,400			
VV			(0,1*1,15)*11		1,265			
VV			-(0,9*0,42)*6		-2,268			
VV			-(0,7*0,42)*6		-1,764			
VV			Mezisoučet		88,139			
VV			Součet		133,901			
79	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	148,656	19,79	2 941,90	CS ÚRS 2021 01
VV			44,076+104,58		148,656			
80	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	148,656	31,67	4 707,94	CS ÚRS 2021 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786
Objekt:
03 - 3.NP

KSO:
Místo: ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Zadavatel:
Město Horní Slavkov

Uchazeč:
Vyplň údaj

Projektant:
CENTRA STAV s.r.o.

Zpracovatel:
Michal Kubelka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 2. 3. 2021

IC:
DIČ:

IC: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Cena bez DPH			640 205,69
---------------------	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	640 205,69	21,00%	134 443,19
snižovaná	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	774 648,88
-------------------	--------------	-------------------

14
27

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Objekt: 03 - 3.NP

Místo: ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Zadavatel: Město Horní Slavkov

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 2. 3. 2021

Projektant: CENTRA STAV s.r.o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

640 205,69

HSV - Práce a dodávky HSV	339 397,92
3 - Svislé a kompletní konstrukce	25 946,98
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	233 443,37
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	28 184,06
997 - Přesun sutě	47 528,05
998 - Přesun hmot	4 295,46
PSV - Práce a dodávky PSV	300 807,77
766 - Konstrukce truhlářské	60 875,52
771 - Podlahy z dlaždic	68 536,26
781 - Dokončovací práce - obklady	153 110,14
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 680,57
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 605,28

28

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786
 Objekt: 03 - 3.NP

Místo: ZŠ Horní Slavkov, Školní 786
 Zadavatel: Město Horní Slavkov
 Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 2. 3. 2021
 Projektant: CENTRA STAV s.r.o.
 Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							640 205,69	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				339 397,92	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				25 946,98	
1	K	34227225	Příčky z párobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	16,911	545,85	9 230,87	CS ÚRS 2021 01
	W		Příčky i dozdivky					
	W		(1,35+1,35+1,35)*3,25		13,163			
	W		(1,35+0,1+0,91+1,41+1,41+4,4-0,7)*1,15		10,212			
	W		-(0,8*2,02)*4		-6,464			
	W		Součet		16,911			
2	K	34227225	Příčky z párobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	7,836	731,82	5 734,54	CS ÚRS 2021 01
	W		(1,05+0,1+1+0,1+1+0,1+1,05)*3,25		14,300			
	W		-(0,8*2,02)*4		-6,464			
	W		Součet		7,836			
3	K	346272216	Přizdivky z párobetonových tvárcí objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdivky 50 mm	m2	8,775	468,00	4 106,70	CS ÚRS 2021 01
	W		Obezdivka WC modulu					
	W		(1,05+1+1+1,05+0,8+0,9+0,15)*1,3		8,775			
4	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	40,200	106,74	4 290,95	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1111 a -1112 jsou započteny náklady na dodání a aplikaci polyuretanové pěny ve spreji a na odiznutí zatvrdlé pěny u líců příčky. 2. Cena -1111 a -1112 lze použít pro ukotvení příček ke stropu. 3. Cena -1141 a -1143 lze použít pro ukotvení příček k podlaží. 4. Množství jednotek se určuje v m styku příčky s konstrukcí.					
	W		3,25*4		13,000			
	W		2,1		2,100			
	W		1,15*6		6,900			
	W		1,3*14		18,200			
	W		Součet		40,200			
5	K	317142442	Překlady nenosné z párobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 150 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	4,000	645,98	2 583,92	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na dodání a uložení překladu, včetně podmazání ložné plochy tenkovrstvou maltou.					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				233 443,37	
6	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	11,520	32,76	377,40	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně -1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž začišťovací látky, tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci.					
	W		(1,2*2,4)*4		11,520			
7	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stropích, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,252	879,38	221,60	CS ÚRS 2021 01
	W		Po vybourání příčky					
	W		2,02*0,1		0,202			
	W		0,5*0,1		0,050			
	W		Součet		0,252			
8	K	611325112	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stropích, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	0,070	795,00	55,65	CS ÚRS 2021 01
	W		Po vybourání příčky					
	W		0,35*0,2		0,070			
9	K	611325411	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	43,754	109,00	4 769,19	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 4 m2 se použijí ceny souboru cen 61. 32-52. Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch.					
	W		7,78*2,02		15,716			
	W		-2,02*0,1		-0,202			
	W		-1,05*0,65		-0,683			
	W		(1,05*1,35)*4		5,670			
	W		1,4*2,43		3,402			
	W		-0,85*0,1		-0,085			
	W		-0,35*0,1		-0,035			
	W		(1,41*0,8)*2		2,256			
	W		1,41*2,6		3,666			
	W		4,4*1,68		7,392			
	W		-0,3*0,7		-0,210			
	W		3,28*2,16		7,085			
	W		-0,78*0,28		-0,218			
	W		Součet		43,754			
10	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	88,152	70,55	6 219,12	CS ÚRS 2021 01
	W		Pod perlinku					
	W		7,78*2,02		15,716			
	W		-1,05*0,65		-0,683			
	W		(1,05*1,35)*4		5,670			
	W		1,4*2,43		3,402			
	W		(1,41*0,8)*2		2,256			
	W		1,41*2,6		3,666			
	W		4,4*1,68		7,392			
	W		-0,3*0,7		-0,210			
	W		3,28*2,16		7,085			
	W		-0,78*0,28		-0,218			
	W		Mezisoučet		44,076			
	W		Pod štuk					
	W		44,076		44,076			
	W		Součet		88,152			
11	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	44,076	231,82	10 217,70	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.					
12	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	44,076	161,20	7 105,05	CS ÚRS 2021 01
13	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	65,760	161,88	10 645,23	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenu -5001 lze použít pouze v případě provádění opravy nebo osazování nových oken, dveří, obkladů, podlah apod., nelze ji použít v případech provádění opravy omítek nebo nové omítky v celé ploše.					
	W		Pod osazení zárubní ve stávajícím zdívu					
	W		(0,7+1,97+1,97)*6		27,840			
	W		(0,8+1,97+1,97)*8		37,920			
	W		Součet		65,760			
14	K	612131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	20,079	74,76	1 501,11	CS ÚRS 2021 01
	W		Nadezdivky stěn - omítka pro srovnání roviny nového zdiva s původním zdivem					
	W		(1,35+1,35+0,91+1,01+1,41+1,41+1,41+1,41+0,8+0,8+0,9+0,9+1,9+1,9)*1,15		20,079			
15	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvou, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	20,079	265,19	5 324,75	CS ÚRS 2021 01

29

50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
			W -0,78*0,28 W 0,9*0,12 W (0,8*1,26)*2 W 2,6*1,41 W 0,9*0,1 W 1,68*4,4 W -0,7*0,3 W 0,9*0,1 W Součet		-0,218 0,108 2,016 3,666 0,090 7,392 -0,210 0,090 43,752				
28	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	11,000	630,00	6 930,00	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodání zárubní, tyto se oceňují ve specifikaci.						
29	M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	7,000	1 550,00	10 850,00	CS ÚRS 2021 01	
30	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	4,000	1 680,00	6 720,00	CS ÚRS 2021 01	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				28 184,06		
31	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otičení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	93,146	92,50	8 616,01	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Odsekání soklíku se oceňuje cenami souboru cen 965 08.						
	VV		(1,05+1,05+4,355+4,355+2,02+2,02+(1,4*10)+(0,8*10)+2,6+2,6+1,386+1,386+(1,386*4)+(0,8*4)+4,4+4,4+1,68+1,68+0,58+3,28+0,78+0,35-(0,7*1,4)-(0,9*3))*1,6		93,146				
32	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	43,694	63,42	2 771,07	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Odsekání soklíku se oceňuje cenami souboru cen 965 08.						
	VV		1,975*2,02 0,97*0,3 0,9*0,12 0,9*0,1 4,355*2,02 1,37*1,05 W (1,4*0,8)*5 W (0,7*0,1)*6 W 0,66*0,35 W 0,78*0,5 W 2,43*0,57 W 0,85*0,83 W 2,6*1,386 W (0,8*1,386)*2 W (0,7*0,1)*2 W 0,9*0,1 W 1,68*3,7 W 0,7*1,38 W 0,9*0,1 W 2,16*3 W 0,25*1,38 W 0,9*0,12 W Součet		3,990 0,291 0,108 0,090 8,797 1,439 5,600 0,420 0,231 0,380 1,385 0,706 3,604 2,218 0,140 0,090 6,216 0,966 0,090 6,480 0,345 0,108 43,694				
33	K	968072455	Výbourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	17,336	289,52	5 019,12	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel. 2. Cenou -2641 se oceňuje i výbourání nosné ocelové konstrukce pro sádkartonové příčky.						
	VV		(0,6*1,97)*8 (0,8*1,97)*5 W Součet		9,456 7,880 17,336				
34	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo přiček z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	20,302	93,70	1 902,30	CS ÚRS 2021 01	
	VV		(2,02+0,5)*3,25 W -0,9*2,02 W (0,8+0,1+0,8+0,1+0,8+0,1+0,8+1,4+1,4+1,4+1,4)*2,1 W -(0,7*2,02)*5 W Součet		8,190 -1,818 21,000 -7,070 20,302				
35	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,284	1 290,00	366,36	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Bourání pilu o průřezu přes 0,36 m2 se oceňuje příslušnými cenami -2230, -2231, -2240, -2241, -2253 a -2254 jako bourání zdiva nadzákladového cihelného.						
	VV		(0,35*0,25)*3,25		0,284				
36	K	967031732	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	1,212	154,17	186,85	CS ÚRS 2021 01	
	VV		Rozšíření otvoru dveří (2,02*0,1)*6		1,212				
37	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	21,847	117,00	2 556,10	CS ÚRS 2021 01	
	VV		50% plochy W 43,694*0,5		21,847				
38	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	43,752	47,55	2 080,41	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.						
39	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	43,752	107,10	4 685,84	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenou -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střešy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střešy používalo jako terasy, nebo lehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střeších (světlíky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy. 2. Střešní plochy hal se světlíky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 pudorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají. 4. V ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodu v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízeníových předmětů. 5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodu, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízeníových předmětů. 6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okenních a dveřních rámu a zařízeníových předmětů. 7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vynesení zbytků stavebního rumu, kroupení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů.						
	D	997	Přesun sutě				47 528,05		
40	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	14,916	103,36	1 541,72	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cena platí i pro překládání při lomené dopravě. 2. Cenou nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo ručně.						
41	K	997013212	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	14,916	1 410,00	21 031,56	CS ÚRS 2021 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnání sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výťah v budově), užijí se pro ocenění vodorovné dopravy sutí ceny -3111 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz sutí. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení dopravy sutí např. tím, že není možné instalovat jeřáb.						
42	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	14,916	231,95	3 459,77	CS ÚRS 2021 01	

31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Děleje odvoz suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejneru). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511 souboru cen Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku.					
43	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	372,900	10,14	3 781,21	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Děleje odvoz suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejneru). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511 souboru cen Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku.					
	VV		14,916*25		372,900			
44	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	14,916	1 187,57	17 713,79	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadu. 2. Uložení odpadu neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započten poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektu.					
	D	998	Přesun hmot				4 295,46	
45	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	12,401	346,38	4 295,46	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. řím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až -2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výťah v budově), užijí se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				300 807,77	
	D	766	Konstrukce truhlářské				60 875,52	
46	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením pro provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	13,000	26,47	344,11	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -1931 a -1932 lze užít jen pro křídlo mající současně obě jmenované funkce.					
47	K	766662811/R	Demontáž dveřních konstrukcí k likvidaci prahů dveří jednokřídlových	kus	13,000	41,70	542,10	
48	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	11,000	707,00	7 777,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min. 2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okopného plechu, stavební křídla a držáky křídlových dveří. 3. V cenách -0351 až -0382 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodícího tmu, seřízení pojezdu na stěnu a následné vyrovnaní a seřízení dveřních křidel. 4. V cenách montáže dveřních křidel nejsou započteny náklady na osazení: a) zámku: tyto náklady se oceňují cenou 766 66-0726 této části katalogu. b) štitku s klikou: tyto náklady se oceňují cenou 766 66-0729 této části katalogu. 5. V cenách -0311 až -0324 nejsou započtené náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6... Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické.					
49	M	61162085	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm - výběr dle investora	kus	7,000	3 650,90	25 556,30	CS ÚRS 2021 01
50	M	61162086	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm - výběr dle investora	kus	4,000	3 750,75	15 003,00	CS ÚRS 2021 01
51	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	2,000	153,15	306,30	CS ÚRS 2021 01
	VV		Vchodové dveře					
	VV		2		2,000			
52	M	54964150	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	2,000	651,00	1 302,00	CS ÚRS 2021 01
53	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štitku s klikou	kus	11,000	153,15	1 684,65	CS ÚRS 2021 01
54	M	54914610	kování dveřní - výběr dle investora	kus	11,000	334,00	3 674,00	CS ÚRS 2021 01
55	K	766-x1	Výroba, dodávka a montáž skříně na čistící prostředky - spec. dle investora	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
56	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	641,890	1,07	686,06	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za zřízených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, které se tímto způsobem skutečně přemísťují.					
	D	771	Podlahy z dlaždic				68 536,26	
57	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	43,752	34,64	1 515,57	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 771 12-1011 až 771 12-1015 jsou započteny i náklady na dodání nátěru. 2. V cenách 771 15-1011 až 771 15-1026 jsou započteny i náklady na dodání stěrky. 3. V cenách 771 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	VV		7,48*2,02		15,110			
	VV		0,97*0,3		0,291			
	VV		-1,05*0,65		-0,683			
	VV		0,9*0,12		0,108			
	VV		(1,05*1,2)*2		2,520			
	VV		(1*1,2)*2		2,400			
	VV		(0,8*0,15)*4		0,480			
	VV		(0,8*0,1)*3		0,240			
	VV		2,43*1,4		3,402			
	VV		-0,9*0,15		-0,135			
	VV		3,28*2,16		7,085			
	VV		-0,78*0,28		-0,218			
	VV		0,9*0,12		0,108			
	VV		(0,8*1,26)*2		2,016			
	VV		2,6*1,41		3,666			
	VV		0,9*0,1		0,090			
	VV		1,68*4,4		7,392			
	VV		-0,7*0,3		-0,210			
	VV		0,9*0,1		0,090			
	VV		Součet		43,752			
58	K	771574223	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem malofórmátových reliéfních nebo z dekorů přes 9 do 12 ks/m2	m2	43,752	415,65	18 185,52	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky jsou účeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
59	M	59761434/R	dlažba keramická slinutá reliéfní, neglazovaná, matná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12 ks/m2 - vzhled dle PD	m2	48,127	440,39	21 194,65	
	VV		43,752*1,1 Přepracované koeficientem množství		48,127			
60	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	65,160	74,22	4 836,18	CS ÚRS 2021 01
	VV		7,78+7,78+2,02+2,02-0,9-0,8-0,8-0,8-0,8+1,05+1,05+1,2+1,2-0,8-1+1+1,1+1,1-0,8+1,05+1,05+1,1+1,1-0,8+2,43+2,43+1,4+1,4-0,8		33,560			
	VV		3,28+3,28+2,16+2,16-0,9-0,9+4,4+4,1,68+1,68-0,9-0,8-0,8-0,9+0,8+1,26+1,26+1,26+0,8+0,8-0,8		31,600			
	VV		0,8+2,6+2,6+1,41+1,41-0,9		65,160			
	VV		Součet		65,160			
61	M	59761281	sokl s položbkem-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm - vzhled dle PD	kus	238,896	54,80	13 091,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		65,16*3,333		217,178			
	VV		217,178*1,1 Přepracované koeficientem množství		238,896			
62	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	65,160	54,43	3 546,66	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství měřímých jednotek u ceny -1185 se stanoví podle počtu ležaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti. 2. Ceny 771 59-1115 až -1123 obsahují náklady i na materiál. 3. Položky -1185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezáčky.					
63	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	6 230,700	0,99	6 166,18	CS ÚRS 2021 01

32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálu, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbu se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				153 110,14	
64	K	78112101	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	131,500	34,64	4 555,16	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 781 12-1011 až -1015 jsou započteny i náklady na materiál. 2. V cenách 781 15-1011 až -1041 jsou započteny i náklady na materiál. 3. Lokální vyrovnání podkladu tloušťky větší než 3 mm se oceňuje cenami souboru cen Vyrovnání podkladu vnitřních omítaných ploch katalogu 801-4 Budovy a haly - opravy a údržba. 4. V cenách 781 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	PSC							
	VV		105,506+25,994		131,500			
65	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	105,506	544,30	57 426,92	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
	PSC							
	VV		79,542+25,964		105,506			
66	M	59761071/R3	obklad keramický hladký 200x400, matný, tmavě žlutá - vzhled dle PD	m2	87,496	349,00	30 536,10	
			(7,78+7,78+2,02+2,02-0,9-0,8-0,8-0,8-0,8+1,05+1,05+1,2+1,2-0,8+1+1+1,2+1,2-0,8+1,05+1,05+1,2+1,2-0,8+2,43+2,43+1,4+1,4-0,8)*1,2		43,392			
	VV		(3,28+3,28+2,16+2,16-0,9-0,9+0,8+0,8+0,8+0,8+1,26+1,26+1,26+1,26-0,8-0,8+2,6+2,6+1,41+1,41-0,9+1,68+1,68+4,4+4,4-0,9-0,8-0,8-0,9)*1,2		37,920			
	VV		(0,15*0,1)*13		0,195			
	VV		(1,1+0,9+1,05+1+1+1,05+0,8+0,8)*0,15		1,155			
	VV		-(1,2*0,65)*4		-3,120			
	VV		Součet		79,542			
	VV		79,542*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		87,496			
67	M	59761071/R4	obklad keramický hladký 200x400, matný, světle béžovoohnědá - vzhled dle PD	m2	28,560	349,00	9 967,44	
			(7,78+7,78+2,02+2,02-0,9-0,8-0,8-0,8-0,8+1,05+1,05+1,2+1,2-0,8+1+1+1,2+1,2-0,8+1,05+1,05+1,2+1,2-0,8+2,43+2,43+1,4+1,4-0,8)*0,4		14,464			
	VV		(3,28+3,28+2,16+2,16-0,9-0,9+0,8+0,8+0,8+0,8+1,26+1,26+1,26+1,26-0,8-0,8+2,6+2,6+1,41+1,41-0,9+1,68+1,68+4,4+4,4-0,9-0,8-0,8-0,9)*0,4		12,640			
	VV		(0,15*0,4)*13		0,780			
	VV		-(1,2*0,4)*4		-1,920			
	VV		Součet		25,964			
	VV		25,964*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		28,560			
68	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	25,994	544,30	14 148,53	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
	PSC							
	VV		12,412+13,582		25,994			
69	M	59761039/R1	obklad keramický hladký 200x200, matný, tmavě žlutá - vzhled dle PD	m2	13,653	309,00	4 218,78	
			(7,78+7,78+2,02+2,02-0,9-0,8-0,8-0,8-0,8+1,05+1,05+1,2+1,2-0,8+1+1+1,2+1,2-0,8+1,05+1,05+1,2+1,2-0,8+2,43+2,43+1,4+1,4-0,8)*0,2		7,232			
	VV		(3,28+3,28+2,16+2,16-0,9-0,9+0,8+0,8+0,8+0,8+1,26+1,26+1,26+1,26-0,8-0,8+2,6+2,6+1,41+1,41-0,9+1,68+1,68+4,4+4,4-0,9-0,8-0,8-0,9)*0,2		6,320			
	VV		(0,15*0,4)*13		0,780			
	VV		-(1,2*0,4)*4		-1,920			
	VV		Součet		12,412			
	VV		12,412*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		13,653			
70	M	59761039/R2	obklad keramický hladký 200x200, matný, světle béžovoohnědá - vzhled dle PD	m2	14,940	309,00	4 616,46	
			(7,78+7,78+2,02+2,02-0,9-0,8-0,8-0,8-0,8+1,05+1,05+1,2+1,2-0,8+1+1+1,2+1,2-0,8+1,05+1,05+1,2+1,2-0,8+2,43+2,43+1,4+1,4-0,8)*0,2		7,232			
	VV		(3,28+3,28+2,16+2,16-0,9-0,9+0,8+0,8+0,8+0,8+1,26+1,26+1,26+1,26-0,8-0,8+2,6+2,6+1,41+1,41-0,9+1,68+1,68+4,4+4,4-0,9-0,8-0,8-0,9)*0,2		6,320			
	VV		0,15*0,2		0,030			
	VV		Součet		13,582			
	VV		13,582*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		14,940			
71	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové Al kartáčované	m	18,530	148,45	2 750,78	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství měřímých jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.					
	PSC							
	VV		2,08*5		10,400			
	VV		1,38+0,9+0,15+1,05+1+1+1,05+0,8+0,8		8,130			
	VV		Součet		18,530			
72	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací Al kartáčované	m	96,160	148,45	14 274,95	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství měřímých jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.					
	PSC							
	VV		2,02+2,02+7,78+7,78+1,05+1,05+1+1+1+1,05+1,05+1,35+1,35+1,35+1,35+1,35+1,35+2,43+2,43+1,4+1,4+0,8+0,8+0,8+0,8+1,41+1,41+1,41+1,41+1,41		56,510			
	VV		1,41+2,6+2,6+1,68+1,68+4,4+4,4+3,28+3,28+2,16+2,16+1,25+1,25+1,25+1,25+1,25+1,25+1,25		39,650			
	VV		Součet		96,160			
73	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	110,470	54,43	6 012,88	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství měřímých jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.					
	PSC							
	VV		2,08*49		101,920			
	VV		0,15+0,15+0,15+0,15+0,8+0,8+1,05+1+1+1,05+0,15+0,15+0,15+0,15+0,15+0,15+0,15+0,15+0,9		8,550			
	VV		Součet		110,470			
74	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 379,910	3,34	4 602,14	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálu, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbu se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	PSC							
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				6 680,57	
75	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	15,888	250,34	3 977,40	CS ÚRS 2021 01
			(2,02+2,275+2,275-0,9+3,28+0,22+0,76)*1,6		15,888			
76	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	12,860	103,69	1 333,45	CS ÚRS 2021 01
			Zárubně					
	VV		((0,7+1,97+1,97)*0,25)*7		8,120			
	VV		((0,8+1,97+1,97)*0,25)*4		4,740			
	VV		Součet		12,860			
77	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	12,860	106,51	1 369,72	CS ÚRS 2021 01
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				11 605,28	
78	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	133,901	29,54	3 955,44	CS ÚRS 2021 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoliv počet současně škrabaných vrstev barvy.					
	PSC							
	VV		Stropy					
	VV		0,97*0,3		0,291			
	VV		2,275*2,02		4,596			
	VV		4,355*2,02		8,797			
	VV		1,05*1,37		1,439			
	VV		(0,1+0,8+0,1+0,8+0,1+0,8+0,1+0,8+0,1+0,8)*1,5		6,750			
	VV		2,53*1,4		3,542			
	VV		-0,5*0,1		-0,050			
	VV		-0,35*0,2		-0,070			
	VV		-0,495*0,1		-0,050			
	VV		(2,6+0,1+0,8+0,1+0,8)*1,386		6,098			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		4,4*1,78		7,832			
	vv		-0,7*0,4		-0,280			
	vv		2,16*3,28		7,085			
	vv		-0,78*0,28		-0,218			
	vv		Mezisoučet		45,762			
	vv		Stěny					
	vv		(2,275+2,275+2,02+2,02+1,05+4,355+0,8+0,8+0,8+0,8+1,4+1,05+1,4+1,57+0,85+0,3+0,85+0,66+0,5+1,386+2,6+0,8+0,8+1,386+1,68+1,68+4,4)*1,65		68,157			
	vv		(0,7+0,7+2,16+2,16+3,28+3,28)*1,65		20,262			
	vv		(0,91+1,4+(1,386*4)+0,8+0,8+1,9+1,9+0,1+0,8+0,1+0,8)*0,5		7,527			
	vv		-(1,2*1,55)*4		-7,440			
	vv		[(1,2+2,4+2,4)*0,1]*4		2,400			
	vv		(0,1*1,15)*11		1,265			
	vv		-(0,9*0,42)*6		-2,268			
	vv		-(0,7*0,42)*6		-1,764			
	vv		Mezisoučet		88,139			
	vv		Součet		133,901			
79	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	148,656	19,79	2 941,90	CS ÚRS 2021 01
	vv		44,076+104,58		148,656			
80	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	148,656	31,67	4 707,94	CS ÚRS 2021 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786
Objekt:
04 - TZB

KSO:
Místo: ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Zadavatel:
Město Horní Slavkov

Uchazeč:
Vyplň údaj

Projektant:
CENTRA STAV s.r.o.

Zpracovatel:
Michal Kubelka

Poznámka:

CC-GZ:
Datum: 2. 3. 2021

IC:
DIČ:

IC: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Cena bez DPH	1 031 487,49
---------------------	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 031 487,49	21,00%	216 612,37
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 248 099,86
-------------------	--------------	---------------------

35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Objekt: 04 - TZB

Místo: ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Zadavatel: Město Horní Slavkov

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 2. 3. 2021

Projektant: CENTRA STAV s.r.o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 031 487,49

HSV - Práce a dodávky HSV	5 389,88
997 - Přesun sutě	5 389,88
PSV - Práce a dodávky PSV	1 026 097,61
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	108 543,59
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	163 377,51
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	391 128,03
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	69 220,64
741 - Elektroinstalace - silnoproud	186 000,00
751 - Vzduchotechnika	100 000,00
781 - Dokončovací práce - obklady	7 827,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy WC - II. stupeň - ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Objekt:

04 - TZB

Místo:

ZŠ Horní Slavkov, Školní 786

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum: 2. 3. 2021

Projektant: CENTRA STAV s.r.o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 031 487,49	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				5 389,88	
D	997		Přesun sutě				5 389,88	
1	K	997013213	Vnitrostátní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	2,426	445,34	1 080,39	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovňování suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.					
2	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	2,426	103,36	250,75	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena platí i pro překládání při lomené dopravě. 2. Cenu nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo ručně.					
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,426	231,95	562,71	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejneru). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511 souboru cen Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku.					
4	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	60,650	10,14	614,99	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejneru). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511 souboru cen Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku.					
	VV		2,426*25		60,650			
5	K	997013631	Příplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,426	1 187,57	2 881,04	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místní příslušné skládky odpadu. 2. Uložení odpadu neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započten příplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektu.					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 026 097,61	
D	721		Zdravotnická - vnitřní kanalizace				108 543,59	
6	K	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100	m	70,000	156,00	10 920,00	CS ÚRS 2021 01
7	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do DN 75	m	30,000	11,08	332,40	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Demontáž píštělých pásů se oceňuje cenami souboru cen 722 18-18 Demontáž píštělých pásů z trub, části B 02.					
8	K	721174024	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 75	m	14,000	463,72	6 492,08	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -4054 až -4057 se oceňuje svislé potrubí od střešního vstupu po čističi kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18-... Ochrana potrubí, části A 02.					
9	M	PPL.HTRE070	Kus čistící PipeLife HT 70 mm z PP, běžný vnitřní odpadní systém dle EN 1451	kus	1,000	123,68	123,68	
10	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110	m	28,000	574,61	16 089,08	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -4054 až -4057 se oceňuje svislé potrubí od střešního vstupu po čističi kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18-... Ochrana potrubí, části A 02.					
11	M	PPL.HTRE100	Kus čistící PipeLife HT 100 mm z PP, běžný vnitřní odpadní systém dle EN 1451	kus	2,000	133,60	267,20	
12	K	721174026	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 125	m	28,000	762,00	21 336,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -4054 až -4057 se oceňuje svislé potrubí od střešního vstupu po čističi kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18-... Ochrana potrubí, části A 02.					
13	M	PPL.HTRE125	Kus čistící PipeLife HT 125 mm z PP, běžný vnitřní odpadní systém dle EN 1451	kus	2,000	358,94	717,88	
14	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	19,000	426,81	8 109,39	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -4054 až -4057 se oceňuje svislé potrubí od střešního vstupu po čističi kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18-... Ochrana potrubí, části A 02.					
15	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	8,000	488,96	3 911,68	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -4054 až -4057 se oceňuje svislé potrubí od střešního vstupu po čističi kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18-... Ochrana potrubí, části A 02.					
16	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	28,000	622,36	17 426,08	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -4054 až -4057 se oceňuje svislé potrubí od střešního vstupu po čističi kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18-... Ochrana potrubí, části A 02.					
17	K	721174045/R	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 125	m	5,000	648,00	3 240,00	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -4054 až -4057 se oceňuje svislé potrubí od střešního vstupu po čističi kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18-... Ochrana potrubí, části A 02.					
18	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	29,000	79,55	2 306,95	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami lze oceňovat i vyvedení a upevnění odpadních výpustek ke strojům a zařízením. 2. Potrubí odpadních výpustek se oceňují cenami souboru cen 721 17-... Potrubí z plastových trub, části A 01.					
19	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	19,000	118,40	2 249,60	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami lze oceňovat i vyvedení a upevnění odpadních výpustek ke strojům a zařízením. 2. Potrubí odpadních výpustek se oceňují cenami souboru cen 721 17-... Potrubí z plastových trub, části A 01.					
20	K	721273152	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 75	kus	1,000	790,00	790,00	CS ÚRS 2021 01
21	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus	2,000	760,00	1 520,00	CS ÚRS 2021 01
22	K	721273153/R	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 125	kus	1,000	795,00	795,00	
23	K	721226512	Západchové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 50	kus	2,000	445,00	890,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		1.NP pračka a sušička					
	VV		2		2,000			
24	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	130,000	22,56	2 932,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		14+28+28+19+8+28+5		130,000			
25	K	721-x2	Ostatní nespecifikované materiály a práce	soubor	1,000	3 463,76	3 463,76	

34

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	721-x3	Zednická přípomoc	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
27	K	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 076,200	1,05	1 130,01	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1191 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				163 377,51	
28	K	722-x1	Demontáž rozvodů vodovodu vč. likvidace	soubor	1,000	11 741,00	11 741,00	
29	K	722-x2	D+M Napojení na stávající rozvody vodovodu	soubor	7,000	2 074,00	14 518,00	
30	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	80,000	301,92	24 153,60	CS ÚRS 2021 01
31	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	55,000	365,34	20 093,70	CS ÚRS 2021 01
32	K	722174024	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5,4	m	64,000	449,00	28 736,00	CS ÚRS 2021 01
33	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	80,000	84,51	6 760,80	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1211 až -1256 jsou započteny i náklady na dodání tepelné izolačních trubic.					
34	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	119,000	103,31	12 293,89	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1211 až -1256 jsou započteny i náklady na dodání tepelné izolačních trubic.					
35	K	722220152	Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2"	kus	24,000	128,00	3 072,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -9101 až -9108 nelze oceňovat montáž nástěnek. 2. V cenách -0111 až -0122 je započteno i vyvedení a upevnění výpustek.					
36	K	722220153	Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 25 x G 3/4"	kus	1,000	162,00	162,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -9101 až -9108 nelze oceňovat montáž nástěnek. 2. V cenách -0111 až -0122 je započteno i vyvedení a upevnění výpustek.					
37	K	722220151	Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2" (nástěnný komplet)	soubor	24,000	471,00	11 304,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -9101 až -9108 nelze oceňovat montáž nástěnek. 2. V cenách -0111 až -0122 je započteno i vyvedení a upevnění výpustek.					
38	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	199,000	45,35	9 024,65	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami se oceňují dílčí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí, které bude v dalším pracovním postupu zakryto nebo se stane nepřístupným. 2. Cenami nelze oceňovat celkové zkoušky těsnosti rozvodu vodovodního potrubí. 3. V cenách je započteno i dodání vody, uzavření a zabezpečení konci potrubí. 4. V cenách -0234 a -0237 je započteno i dodání desinfekčního prostředku.					
39	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	199,000	40,95	8 149,05	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami se oceňují dílčí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí, které bude v dalším pracovním postupu zakryto nebo se stane nepřístupným. 2. Cenami nelze oceňovat celkové zkoušky těsnosti rozvodu vodovodního potrubí. 3. V cenách je započteno i dodání vody, uzavření a zabezpečení konci potrubí. 4. V cenách -0234 a -0237 je započteno i dodání desinfekčního prostředku.					
40	K	722-x3	Ostatní nespecifikované materiály a práce	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
41	K	722-x4	Zednická přípomoc	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	
42	K	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 764,840	1,06	1 868,82	CS ÚRS 2021 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				391 128,03	
43	K	725110814	Demontáž klozetů odsávacích nebo kombinačních	soubor	18,000	166,20	2 991,60	CS ÚRS 2021 01
	W		1.NP					
	W		2		2,000			
	W		2.NP					
	W		8		8,000			
	W		3.NP					
	W		8		8,000			
	W		8		18,000			
	W		Součet					
44	K	725122817	Demontáž pisoárů bez nádrže s rohovým ventilem s 1 záchodkem	soubor	12,000	86,00	1 032,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1.NP					
	W		4		4,000			
	W		2.NP					
	W		4		4,000			
	W		3.NP					
	W		4		4,000			
	W		4		12,000			
	W		Součet					
45	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	21,000	129,39	2 717,19	CS ÚRS 2021 01
	W		1.NP					
	W		3		3,000			
	W		2.NP					
	W		9		9,000			
	W		3.NP					
	W		9		9,000			
	W		9		21,000			
	W		Součet					
46	K	725230811	Demontáž bidetů diturvitových	soubor	2,000	215,00	430,00	CS ÚRS 2021 01
	W		2.NP					
	W		1		1,000			
	W		3.NP					
	W		1		1,000			
	W		1		2,000			
	W		Součet					
47	K	725330820	Demontáž výlevků bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových	soubor	2,000	215,00	430,00	CS ÚRS 2021 01
	W		2.NP					
	W		1		1,000			
	W		3.NP					
	W		1		1,000			
	W		1		2,000			
	W		Součet					
48	K	725820801	Demontáž baterii nástěnných do G 3/4	soubor	25,000	82,20	2 055,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1.NP					
	W		3		3,000			
	W		2.NP					
	W		11		11,000			
	W		3.NP					
	W		11		11,000			
	W		11		25,000			
	W		Součet					
49	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	21,000	13,58	285,18	CS ÚRS 2021 01
	W		1.NP					
	W		3		3,000			
	W		2.NP					
	W		9		9,000			

38

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		3.NP					
	WV		9			9,000		
	WV		Součet			21,000		
50	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	14,000	4 570,00	63 980,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1351, -1361 není započten napájecí zdroj. 2. V cenách jsou započtená klozetová sedátka.					
	WV		2.NP					
	WV		7			7,000		
	WV		3.NP					
	WV		7			7,000		
	WV		Součet			14,000		
51	K	725121527	Pisoárové záchodky keramické automatické s integrovaným napájecím zdrojem	soubor	8,000	10 300,00	82 400,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1501, -1521, -1525, -1529 není započten napájecí zdroj. 2. V cenách -1501 a -1502 není započten ventil na oplach pisáru.					
	WV		2.NP					
	WV		4			4,000		
	WV		3.NP					
	WV		4			4,000		
	WV		Součet			8,000		
52	K	725-x2	D+M Pisoárová zástěna keramická, bílá 680x400x80mm	kus	10,000	3 899,20	38 992,00	
	WV		2.NP					
	WV		5			5,000		
	WV		3.NP					
	WV		5			5,000		
	WV		Součet			10,000		
53	K	725231201	Bidety bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou keramické klasické	soubor	2,000	3 430,00	6 860,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		2.NP					
	WV		1			1,000		
	WV		3.NP					
	WV		1			1,000		
	WV		Součet			2,000		
54	K	725823111	Baterie bidetové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	2,000	1 150,00	2 300,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		2.NP					
	WV		1			1,000		
	WV		3.NP					
	WV		1			1,000		
	WV		Součet			2,000		
55	K	725211616	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevňená na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 550 mm	soubor	19,000	4 060,00	77 140,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1601 až -9102 je započteno i dodání kulových uzávěru (roháčku) a sifonu. 2. V cenách s viditelným sifonem (tj. bez krytu sifonu, sítu, skříňky, ...) jsou použity kulové uzávěry a sifon s celokovovým designem. 3. V cenách -1651 a -1661 nejsou započteny náklady na montáž a dodání desky, tyto se oceňují cenami 766 69-3411 až 766 69-3422. 4. V cenách -4112-14, -4141-43, -4151-55, -4161-63, -4211, 21, 31, 41 není započten napájecí zdroj.					
	WV		1.NP					
	WV		1			1,000		
	WV		2.NP					
	WV		9			9,000		
	WV		3.NP					
	WV		9			9,000		
	WV		Součet			19,000		
56	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	19,000	1 603,52	30 466,88	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2654, 56, -9132 není započten napájecí zdroj.					
	WV		1.NP					
	WV		1			1,000		
	WV		2.NP					
	WV		9			9,000		
	WV		3.NP					
	WV		9			9,000		
	WV		Součet			19,000		
57	K	7258611C2	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	19,000	292,71	5 561,49	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro volbu cen zápachových uzávěrek je rozhodující vnější průměr přípojovací trubky. 2. V cenách je započteno i propojení zápachové uzávěrky s odpadní výpustkou. 3. Cenami zápachových uzávěrek nelze oceňovat zápachové uzávěrky, pokud jsou započteny v cenách zařizovacích předmětů. 4. Přechodové tvarovky pro připojení k armaturám se oceňují samostatně cenami souboru cen 722 22..					
	WV		1.NP					
	WV		1			1,000		
	WV		2.NP					
	WV		9			9,000		
	WV		3.NP					
	WV		9			9,000		
	WV		Součet			19,000		
58	K	725-x1	D+M Výlevka závěsná na stěnu keramická vč. mřížky	kus	3,000	3 909,09	11 727,27	
	WV		1.NP					
	WV		1			1,000		
	WV		2.NP					
	WV		1			1,000		
	WV		3.NP					
	WV		1			1,000		
	WV		Součet			3,000		
59	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm - pro výlevku	soubor	3,000	2 100,00	6 300,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		1.NP					
	WV		1			1,000		
	WV		2.NP					
	WV		1			1,000		
	WV		3.NP					
	WV		1			1,000		
	WV		Součet			3,000		
60	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	56,000	218,05	12 210,80	CS ÚRS 2021 01
	WV		1.NP					
	WV		2			2,000		
	WV		2.NP					
	WV		27			27,000		
	WV		3.NP					
	WV		27			27,000		
	WV		Součet			56,000		
61	K	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	1,000	461,00	461,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		1.NP					
	WV		1			1,000		
62	K	725-x3	D+M Odpadkový koš nerezový - velikost dle investora	kus	6,000	1 259,82	7 558,92	
	WV		2.NP					
	WV		3			3,000		
	WV		3.NP					
	WV		3			3,000		
	WV		Součet			6,000		
63	K	725291621	Doplnky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů d=300 mm	soubor	6,000	1 610,00	9 660,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		2.NP					
	WV		3			3,000		
	WV		3.NP					
	WV		3			3,000		
	WV		Součet			6,000		
64	K	725291631	Doplnky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soubor	6,000	1 780,00	10 680,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		2.NP					
	WV		3			3,000		
	WV		3.NP					
	WV		3			3,000		
	WV		Součet			6,000		

39

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
65	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	18,000	778,00	14 004,00	CS ÚRS 2021 01
	W		2.NP					
	W		9		9,000			
	W		3.NP					
	W		9		9,000			
	W		Součet		18,000			
66	K	998725202	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	4 063,430	0,22	884,70	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbou. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	726	Zdravotnická - předstěnové instalace				69 220,64	
67	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	14,000	4 890,00	68 460,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1031, -1041 jsou započteny náklady na dodání ovládacích tlačítek. 2. V cenách -1202 až -1204 nejsou započteny náklady na dodání ovládacích tlačítek. 3. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku zařízení předmětů.					
	W		2.NP					
	W		7		7,000			
	W		3.NP					
	W		7		7,000			
	W		Součet		14,000			
68	K	998726212	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	768,600	0,99	760,64	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbou. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				186 000,00	
69	K	741-x1	Demontáž stávající elektroinstalace vč. likvidace	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
70	K	741-x2	D+M Elektroinstalace v 1.NP - 4x vypínač, 3x dvojzásuvka, 4x světlo, kabeláž, nové přívody k rozvaci vedené v lištách, stavební přípomoc, přesun hmot, likvidace odpadu, revize apod...spec. dle PD	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00	
71	K	741-x3	D+M Elektroinstalace v 2.NP - 11x vypínač, 14x světlo, kabeláž, napojení na stávající přívody, stavební přípomoc, přesun hmot, likvidace odpadu, revize apod...spec. dle PD	soubor	1,000	75 000,00	75 000,00	
72	K	741-x4	D+M Elektroinstalace v 3.NP - 11x vypínač, 14x světlo, kabeláž, napojení na stávající přívody, stavební přípomoc, přesun hmot, likvidace odpadu, revize apod...spec. dle PD	soubor	1,000	75 000,00	75 000,00	
	D	751	Vzduchotechnika				100 000,00	
73	K	751-x1	D+M Vzduchotechniky v 1.NP - 2x ventilátor s dopojením na šachtu, napojení na EI, stavební přípomoc, přesun hmot, likvidace odpadu, revize apod...spec. dle PD	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
74	K	751-x2	D+M Vzduchotechniky v 2.NP - 3x ventilátor, 1x dopojení na šachtu, zbytek vyvedení stoupačkami na půdu zakončené vent. hlavici, potrubí vč. tlumičů hluku atd., napojení na EI, stavební přípomoc, přesun hmot, likvidace odpadu, revize apod...spec. dle PD	soubor	1,000	45 000,00	45 000,00	
75	K	751-x3	D+M Vzduchotechniky v 3.NP - 7x ventilátor, 3x dopojení na šachtu, zbytek vyvedení stoupačkami na půdu zakončené vent. hlavici, potrubí vč. tlumičů hluku atd., napojení na EI, stavební přípomoc, přesun hmot, likvidace odpadu, revize apod...spec. dle PD	soubor	1,000	45 000,00	45 000,00	
	D	781	Dokončovací práce - obklady				7 827,84	
76	K	781491021	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy do 1 m2	m2	0,800	443,00	354,40	CS ÚRS 2021 01
	W		2.NP					
	W		0,8*0,5		0,400			
	W		3.NP					
	W		0,8*0,5		0,400			
	W		Součet		0,800			
77	K	781491022	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy přes 1 m2	m2	6,000	392,00	2 352,00	CS ÚRS 2021 01
	W		2.NP					
	W		(3*0,5)*2		3,000			
	W		3.NP					
	W		(3*0,5)*2		3,000			
	W		Součet		6,000			
78	M	63465122	zrcadlo nemontované číré tl 3mm max rozměr 3210x2250mm	m2	6,800	716,00	4 868,80	CS ÚRS 2021 01
	W		0,8+6		6,800			
79	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	75,752	3,34	252,64	CS ÚRS 2021 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbou. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					