

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

k veřejné zakázce

## **„Revitalizace areálu kostela sv. Jiří 1. etapa - objekt kostela“**

Zakázka je zadávána jako veřejná v režimu zjednodušené podlimitní řízení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen Zákon).

<b>Režim zadávacího řízení</b>	zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky</b>	Stavební práce
<b>Profil zadavatele</b>	<a href="https://zakazky.hornislavkov.cz/vz00000035">https://zakazky.hornislavkov.cz/vz00000035</a>
<b>Předpokládaná hodnota zakázky</b>	<b>13 785 008,-</b> Kč bez DPH
<b>Datum zahájení řízení</b>	14. 1. 2021

Zadavatel veřejné zakázky:

**Město Horní Slavkov**

se sídlem: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov

IČO: 00259322

(dále jen „zadavatel“)



## IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: Město Horní Slavkov  
Sídlo: Dlouhá 634/12, 35731 Horní Slavkov  
IČ: 00259322  
DIČ: CZ00259322  
Pověřená osoba zadavatele: **Alexandr Terek, starosta**  
zastoupen

Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Ondřej Lukeš referent OMI, zástupce vedoucí odboru  
+420 724754693  
[ondrej.lukes@hornislavkov.cz](mailto:ondrej.lukes@hornislavkov.cz)

## PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Hlavní vstup zůstane stávající v severním přístavku. Na vstupní síň s nikou Božího hrobu navazuje prostor se schodištěm na emporu v zadní části. Prostor pod schodištěm bude oddělen pro technickou místnost. 2.NP severního přístavku bude sloužit jako sklad mobiliáře. Ze vstupní síně se bude i nadále vstupovat do lodi kostela. Bezbariérový přístup do lodi je řešen novým stupem ze severu západní věže. Hlavní prostory kostela, presbytář a loď, budou využívány pro různé kulturní a společenské události a podle konkrétní akce budou vybavovány nábytkem (lavice, židle, stoly, atd.). Úpravy těchto prostor budou realizovány v 1. etapě. 1. NP západní věže bude využito jako chodba k hygienickému zázemí návštěvníků, bude nadále přístupné z lodi kostela a nově i ze severu, kde bude odstraněna novodobá zadržívka. Napojení přístavby WC bude provedeno proražením zadržívky ze staršího klenutého otvoru na jižní straně. Nové hygienické zázemí tak bude moci sloužit i návštěvníkům hřbitova. Zpřístupněna bude také malá západní bašta pro umístění technického vybavení objektu. Přístup z venku vznikne uvolněním zadržívky staršího otvoru s kamenným ostěním. Vzhledem k současnému technickému stavu bude bašta částečně přezděna s využitím původního materiálu a zachováním stávajícího krovu včetně zastřešení. Nová přístavba WC u západní věže hmotově respektuje zaniklý dřevěný přístavek, jak jej zachytila mapa stabilního katastru. Vnější pohledový dřevěný plášť bude stejný jako na stávajícím dřevěném přístavku schodiště, na který bude navazovat. Přístavba bude mít pultovou střechu s plechovou krytinou, výška a sklon byly určeny dle polohy původních kapes ve zdivu západního štítu kostela a otisku trámu ve fragmentu omítky na západní věži.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku činí

Celková cena	12.582.836,- Kč bez DPH	2.642.395,56 DPH(21%)	15.225.232,- Kč s DPH	CZK
--------------	----------------------------	--------------------------	--------------------------	-----

## Označení účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Datum a čas doručení	Název účastníka
1	10. 3. 2021 12:04	BOLID M s.r.o., Voršílská 2085/3 11000 Praha 1, IČ: 26347741
2	11. 3. 2021 07:43	ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s. r. o., Pohraniční stráže 255, 35703 Svatava, IČ: 18248675
3	11. 3. 2021 08:14	STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o., Pohraniční stráže 136 35703 Svatava, IČ: 26395886

## Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení

Žádný účastník nebyl vyloučen.

## Identifikační údaje dodavatele, případně dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

Obchodní firma / název / jméno a příjmení dodavatele	Odůvodnění výběru
ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s. r. o., Pohraniční stráže 255, 35703 Svatava, IČ: 18248675	Dodavatel byl vybrán dle usnesení RM 72/5/21 v souladu s výsledkem hodnocení nabídek.

Dodavatelem, se kterým byla uzavřena smlouva, je ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s. r. o., jehož nabídka byla podle stanovených hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Hodnocení nabídek bylo provedeno podle základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky dle § 114 zákona za podmínek stanovených v textové části zadávací dokumentace.

Smlouva o dílo byla uzavřena dne 14.4.2021

## Označení poddodavatelů dodavatele/dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi:

ELEKTRO UNIT spol. s.r.o., Tovární 621, 356 01 Sokolov, IČ: 25238604

SYNONYM, s.r.o., Chebská 83/5, 350 02 Cheb, Podhrad, IČ: 09941835

Radek Tírala, Vrchlického 95, 356 01 Sokolov, IČ: 61766453

Dřevo Produkt JMK, s.r.o., Polní 367, 354 91 Lázně Kynžvart, IČ: 24843521

MP – Vzduchotechnika s.r.o., Závodu míru 638/23a, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 28032306

**Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:**

Nebylo použito.

**Odůvodnění použití jednacímho řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:**

Nebylo použito.

**Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:**

Nebylo použito.

**Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:**

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Nejednalo se o dynamický nákup.

**Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**

Byl použit elektronický komunikační nástroj E-ZAK.

**Soupis osob, u který byl zjištěn střet zájmu, a následně přijatých opatření:**

U žádné z osob zadavatele ani přizvaných odborníků nebyl zjištěn střet zájmů.

**Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:**

Nejedná se o nadlimitní zakázku.

**Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.**

Kritérium ekonomické kvalifikace nebylo vyžadováno.

Příloha: Zpráva o posouzení nabídek

V Horním Slavkově dne 3.5.2021

Zadavatel:

Podpis:

Město Horní Slavkov  
Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov