

**Dodatek č.1  
SMLOUVA O DÍLO****Smluvní strany**

Objednatel: Město Horní Slavkov  
se sídlem / místem podnikání: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov  
IČO: 00259322  
DIČ: CZ00259322  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 19-862175349/0800  
zastoupen: Alexandr Terek, starosta

na straně jedné jako **objednatel** (dále jen „objednatel“)

**a**

Zhotovitel: ISSO – Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o.  
se sídlem / místem podnikání: Pohraniční stráž 255, 357 03 Svatava  
IČO: 18248675  
DIČ: CZ18248675  
bankovní spojení: číslo účtu: Komerční banka, a.s. / 359948391/0100  
Raiffeisenbank a.s. / 5220013711/5500

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 1339.

zastoupena (v případě obchodní firmy): Ing. František Šneberkem, jednatelem

na straně druhé jako **zhotovitel** (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
(dále jen „občanský zákoník“) tuto:

**smlouvu o dílo na realizaci stavby**

**„Revitalizace areálu kostela sv. Jiří 1. etapa - objekt kostela“**

Záměr zveřejněn dne .....  
Smlouva schválena usnesením RM 41/6/22  
Datum zveřejnění smlouvy .....  
Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu 14/2/22/30  
Přijetí a podpis osoby za věcnou správnost LUKAŠ KALNÝ  
Zveřejněno na profilu 12.5.2022

## Preambule

Změna rozsahu díla je nezbytná zejména s ohledem na nové skutečnosti, které vyvstaly v průběhu jeho realizace s ohledem na stavebně technický stav budovy a některých odkrývaných konstrukcí. Tyto práce bylo zapotřebí provést, tak aby byl objekt dokončen a mohl se užívat. Dodatek č. 1 řeší více a méně práce na vnitřních omítkách prováděných v objektu kostela sv. Jiří. Odečítají se neprovedené metráže na omítkách stropů a opravy omítek určené na začistění drážek po kabelech. Naopak jako více práce se dopočítávají chybějící metry na vnitřních omítkách lodi - místnost č. 105. A chybějící položky pod omítky - škrábání a otlučení starých omítek apod. Vzhledem k chybějícím položkám na odstranění nesoudržných starých omítek tím vzniknou nové tuny odpadu a jejich přesuny. Bez doplnění těchto položek, není možné provést nové omítky v plném rozsahu lodi.

## Článek I. Předmět Dodatku

Tímto Dodatkem č. 1 se mění rozsah díla daný ustanovením čl. II. Předmět plnění smlouvy o dílo tak, že zhotovitel provede dílo sjednané v čl. II a práce nad rámec sjednaného díla spočívající v dodávce a montáži dle rozpočtu více a méně prací č. 1 uvedeného v příloze tohoto Dodatku, která je jeho nedílnou součástí.

## Článek II. Cena díla

Tímto Dodatkem č. 1 se doplňuje a nahrazuje ustanovení čl. V. Cena díla, odst. 5 „SOD“ takto:

Smluvní strany si na základě rozpočtu dohodly cenu za dílo v celkové výši

Dílní cena Dodatku č. 1	266 694 Kč bez DPH
Cena díla dle původní SOD	12 582 836 Kč bez DPH
Cena celkem za provedení díla	12 849 530 Kč bez DPH

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Ostatní ujednání „SOD“, která nebyla tímto Dodatkem č. 1 změněna, zůstávají v platnosti v původním znění.

## Článek III. Závěrečná ustanovení

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci všech smluvních stran. Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení tohoto Dodatku smlouvy není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku smlouvy tvoří přílohy tohoto Dodatku smlouvy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet stavby – vícepráce a méněpráce

Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Dodatku této smlouvy a prohlašují, že si Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

V Horním Slavkově dne 24.4.2022

Ve Svatavě dne 24.4.2022



**MĚSTO  
HORNÍ SLAVKOV**  
-1-

Za objednatele

Alexandr Terek, starosta



ISSO - Inženýrské  
stavby  
Sokolov, s.r.o.  
Pohraniční stráž 255  
357 03 Svatava  
tel./fax: 352 467 257  
DIČ: CZ18248675



za zhotovitele

Ing. František Šneberk, jednatel

1990  
1991  
1992

## Nabídkový rozpočet

### Zakázka

Číslo zakázky	2021-106-201c
Zakázka	Horní Slavkov - Kostel Sv.Jiří - I.etapa - změna 01 (vnitřní omítky) - vícepráce
Klasifikace	
Fáze	Rozpracovaná realizace
Komentář	

### Rekapitulace

Celkem (bez DPH)	546 181
DPH 21 % ze základny: 546 181	114 698
Celkem (včetně DPH)	660 879



ISSO - Inženýrské  
stavby  
Sokolov, s.r.o.  
Pohraniční stráž 250  
357 03 Svatava  
tel./fax: 352 467 257  
DIČ: CZ18248675



Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>S: Stavba</b>						<b>546 181</b>
<b>SO_011: Kostel - vícepráce</b>						<b>546 181</b>
<b>061: Úprava povrchů vnitřních</b>						<b>207 324</b>
1.	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	101,200	350,00	35 420
2.	629995101	Očištění ploch tlakovou vodou	m2	549,000	57,52	31 578
3.	612958001	Příplatek za složitost štukovaných ploch (rámečky, rohy) - m.č. 105	m2	72,000	420,00	30 240
4.	612958002	Opravy, tmelení, přeštukování říms, štukové výzdoby stěn - m.č. 105 / (nejedná se o nahrazení novými kusy - pouze místní opravy)	soubor	1,000	80 000,00	80 000
5.	612131121	Penetrační nátěr vnitřních stěn nanášený ručně ředění 1:20	m2	549,000	54,80	30 085
<b>09: Ostatní konstrukce a práce</b>						<b>231 519</b>
6.	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	268,000	80,00	21 440
7.	978023411	Vyškrábání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	268,000	67,76	18 160
8.	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelových kartáč	m2	268,000	136,00	36 448
9.	985192001	Odstranění druhotných vrstev dle RZ z ploch stěn oškrábáním	m2	281,000	191,00	53 671
10.	985192002	Oškrábání, očištění druhotných vrstev z říms a štukové výzdoby - m.č. 105	soubor	1,000	65 000,00	65 000
11.	952902001	Úprava kotevních míst (kapsy) pro dřevěnou konstrukci balkonu	soubor	1,000	30 000,00	30 000
12.	950908501	Zakrytí výplní a dřevěných konstrukcí	soubor	1,000	6 800,00	6 800
<b>094: Lešení a stavební výtahy</b>						<b>27 450</b>
13.	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	21 960,000	1,25	27 450
<b>0997: Přesun sutě</b>						<b>71 440</b>
14.	997013157	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s omezením mechanizace	t	30,780	1 500,00	46 170
15.	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	30,780	256,00	7 880
16.	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	646,380	15,00	9 696
17.	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	30,780	250,00	7 695
<b>0998: Přesun hmot</b>						<b>8 448</b>
18.	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	6,258	1 350,00	8 448

## Nabídkový rozpočet

### Zakázka

Číslo zakázky	2021-106-201b
Zakázka	Horní Slavkov - Kostel Sv.Jiří - I.etapa - změna 01 (vnitřní omítky) - méněpráce
Klasifikace	
Fáze	Rozpracovaná realizace
Komentář	

### Rekapitulace

Celkem (bez DPH)	- 279 487
DPH 21 % ze základny: -279 487	- 58 692
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>- 338 180</b>



ISSO - Inženýrské  
stavby  
Sokolov, s.r.o.  
Pohraniční stráž 209  
357 03 Svatava  
tel./fax: 352 467 257  
DIČ: CZ18248675

*Maus*

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
		<b>S: Stavba</b>				<b>- 279 487</b>
		<b>SO_012: Kostel - méněpráce</b>				<b>- 279 487</b>
		<b>061: Úprava povrchů vnitřních</b>				<b>- 279 487</b>
33.	611142012	Potažení vnitřních stropů rabicovým pletivem	m2	- 163,5	170,00	- 27 795
34.	611311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	- 192,5	400,00	- 77 000
35.	611311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	- 405,4	86,00	- 34 864
41.	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	- 494,0	202,00	- 99 788
42.	612821013R	Vnitřní sanační štuková omítka porézní s trassovým vápnem prováděná ručně	m2	- 52,0	770,00	- 40 040