

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

k veřejné zakázce

„Horní Slavkov, MK Třidomí“

Zakázka je zadávána jako podlimitní veřejná v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen Zákon).

Zadávací dokumentace byla vyhotovena s ohledem na novelu zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., s účinností od 1.1.2021. Tato zadávací dokumentace zohledňuje dodržování zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona

Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení
Režim veřejné zakázky	podlimitní
Druh veřejné zakázky	stavební práce
Evidenční číslo zadavatele	2429/2022/HS/OMI
Profil zadavatele	https://zakazky.hornislavkov.cz/vz00000089
Předpokládaná hodnota zakázky	8 130 101,- Kč bez DPH
Datum zahájení řízení	15. 7. 2022

Zadavatel veřejné zakázky:

Město Horní Slavkov

se sídlem: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov

IČO: 00259322

(dále jen „zadavatel“)



1. Identifikace zadavatele

Název: Město Horní Slavkov
Sídlo: Dlouhá 634/12, 35731 Horní Slavkov
IČ: 00259322
DIČ: CZ00259322
Pověřená osoba zadavatele: **Alexandr Terek, starosta**

Kontaktní osoba zadavatele: Monika Volfová vedoucí OMI
+420 602110499
monika.volfova@hornislavkov.cz

Otevírání obálek

Otevírání elektronických nabídek provedl zadavatel dne 2.8.2022 v 13:48 hod:

- Alexandr Terek starosta města

Elektronický nástroj E-ZAK vyžaduje nad rámec zákona č. 134/2016 Sb. udělení také druhého souhlasu k otevření nabídek, tento úkon byl proveden zaměstnancem zadavatele, kontaktní osobou ve věcech technických

- Monika Volfová vedoucí OMI

Otevírání nabídek bylo neveřejné.

Osoby pověřené k elektronickým úkonům otevřely v elektronickém nástroji E-ZAK doručené nabídky, které zadavatel přijal prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK do konce lhůty pro podání nabídek. V rámci lhůty obdržel zadavatel 10 nabídek.

Zadavatel ověřil věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů u těch, které jsou dostupné ve veřejných rejstřících.

Seznam doručených nabídek

Číslo nabídky	Datum a čas doručení	Název účastníka	Stav
1	29. 7. 2022 16:10	SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495 37004 České Budějovice, IČ: 48035599	splňuje
2	31. 7. 2022 16:15	Komunikace Sokolov s.r.o., Dolní 98 36263 Dalovice, IČ: 28036166	splňuje
3	1. 8. 2022 08:45	KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71 36006 Karlovy Vary, IČ: 29113903	splňuje
4	1. 8. 2022 10:21	EUROVIA CS, a.s., U Michelského Lesa 1581/2 140 00 Praha 4, IČ: 45274924	splňuje
5	1. 8. 2022 13:35	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4 15800 Praha 5, IČ: 60838744	splňuje
6	1. 8. 2022 15:07	SILNICE CHMELÍŘ s.r.o., Rubešova 565/25 32600 Plzeň, IČ: 27977951	splňuje

7	1. 8. 2022 15:59	ALGON, a.s., Ringhofferova 115/1 15521 Praha, IČ: 28420403	splňuje
8	1. 8. 2022 18:25	AZ VIA s.r.o., Plovární 478/1 30100 Plzeň, IČ: 29156513	splňuje
9	2. 8. 2022 06:30	HERKUL a.s., Průmyslová 228 43521 Obrnice, IČ: 25004638	splňuje
10	2. 8. 2022 09:36	ROBSTAV k.s., Muchova 240/6 16000 Praha, IČ: 27430774	splňuje

Po skončení lhůty pro podání nabídky nebyly zadavateli doručeny žádné další nabídky.

U doručených nabídek uvedl zadavatel identifikační údaje o uchazeči a informaci o tom, zda nabídka splňuje požadavky §109 Zákona. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevřel zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.. U doručených nabídek tedy zadavatel kontroloval zda:

1. je nabídka doručena ve stanovené lhůtě,
2. je nabídka autentická a
3. zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Číslo nabídky	Název účastníka	Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě	Nabídka je autentická	S datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno
9	HERKUL a.s., Průmyslová 228 43521 Obrnice, IČ: 25004638	ANO	ANO	ANO
1	SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495 37004 České Budějovice, IČ: 48035599	ANO	ANO	ANO
6	SILNICE CHMELÍŘ s.r.o., Rubešova 565/25 32600 Plzeň, IČ: 27977951	ANO	ANO	ANO
10	ROBSTAV k.s., Muchova 240/6 16000 Praha, IČ: 27430774	ANO	ANO	ANO
8	AZ VIA s.r.o., Plovární 478/1 30100 Plzeň, IČ: 29156513	ANO	ANO	ANO
2	Komunikace Sokolov s.r.o., Dolní 98 36263 Dalovice, IČ: 28036166	ANO	ANO	ANO
5	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4 15800 Praha 5, IČ: 60838744	ANO	ANO	ANO
4	EUROVIA CS, a.s., U Michelského Lesa 1581/2 140 00 Praha 4, IČ: 45274924	ANO	ANO	ANO

7	ALGON, a.s., Ringhofferova 115/1 15521 Praha, IČ: 28420403	ANO	ANO	ANO
3	KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71 36006 Karlovy Vary, IČ: 29113903	ANO	ANO	ANO

Nabídky účastníků splňují požadavky Zákona pro otevírání nabídek. Nabídky budou dále posuzovány a hodnoceny.

Zadavatel ověřil věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů u těch, které jsou dostupné ve veřejných rejstřících.

Zadavatel v rámci posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení zjistil, že doložená plná moc pro obchodní ředitelku paní Naděždu Valdauf Vančurovou účastníka HERKUL a.s. obsahuje údaj omezující oprávnění k podání nabídky údajem cit: ...aby zmocnitele zastupovala a jednala za něj ve všech záležitostech souvisejících s účastí zmocnitele v zadávacích řízeních na plnění veřejných zakázek s předpokládanou hodnotou zakázky do výše 5.000.000,- Kč bez DPH za rok, ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.... Takto formulované negativní vymezení pak dle výkladu zadavatele neumožňuje zastupování paní Ředitelkou Vančurovou, neboť předpokládaná hodnota je přímo definována v ust. § 16 zákona 134/2016 Sb. takto:

§16

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

(1) Před zahájením zadávacího řízení nebo před zadáním veřejné zakázky na základě výjimky podle § 30 stanoví zadavatel předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. Předpokládanou hodnotou veřejné zakázky je zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky se nezahrnuje daň z přidané hodnoty.

Jedná se tedy o hodnotu stanovenou zadavatelem, nikoliv hodnotu dle podané nabídky uchazeče, tato byla i uveřejněna v rámci zadávací dokumentace na shora uvedenou podlimitní veřejnou zakázku ve výši **8 130 101,- Kč** bez DPH.

V souladu s ust. §46 zákona č. 134/2016 Sb. byl účastník vyzván k o objasnění uvedeného údaje, zda nebyl použit nevhodný termín pro omezení zmocnění paní ředitelky Vančurové a zda tedy nabídka byla podána oprávněnou osobou uchazeče a případně o doložení plné moci a to v termínu do 4.8.2022.

Vzhledem k tomu, že se jedná pouze drobné formální objasnění je lhůta stanovena s ohledem na tuto skutečnost.

Dne 4.8.2022 účastník nabídku objasnil v požadovaném rozsahu prostřednictvím nástroje E-ZAK.

Přehled nabídkových cen

Pořadí	Číslo nabídky	Název účastníka	Nabídková cena bez DPH	Hodnocení (0-100%)
1	9	HERKUL a.s., Průmyslová 228 43521 Obrnice, IČ: 25004638	4 950 551,82 Kč bez DPH	100,000
2	1	SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495 37004 České Budějovice, IČ: 48035599	5 494 100,49 Kč bez DPH	90,107
3	6	SILNICE CHMELÍŘ s.r.o., Rubešova 565/25 32600 Plzeň, IČ: 27977951	5 929 723,00 Kč bez DPH	83,487

4	10	ROBSTAV k.s., Muchova 240/6 16000 Praha, IČ: 27430774	6 356 566,40 Kč bez DPH	77,881
5	8	AZ VIA s.r.o., Plovární 478/1 30100 Plzeň, IČ: 29156513	6 391 851,00 Kč bez DPH	77,451
6	2	Komunikace Sokolov s.r.o., Dolní 98 36263 Dalovice, IČ: 28036166	6 895 191,17 Kč bez DPH	71,797
7	5	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4 15800 Praha 5, IČ: 60838744	7 746 383,63 Kč bez DPH	63,908
8	4	EUROVIA CS, a.s., U Michelského Lesa 1581/2 140 00 Praha 4, IČ: 45274924	8 114 371,00 Kč bez DPH	61,010
9	7	ALGON, a.s., Ringhofferova 115/1 15521 Praha, IČ: 28420403	8 139 551,50 Kč bez DPH	60,821
10	3	KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71 36006 Karlovy Vary, IČ: 29113903	8 765 272,54 Kč bez DPH	56,479

Posouzení nabídek

Zadavatel posoudil v souladu s ust. 113 zákona zda některá z nabídek neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Žádná z nabídek takovou cenu neobsahuje.

Posouzení splnění podmínek účasti zadavatel provedl na základě údajů a dokladů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení.

Číslo nabídky	Datum a čas doručení	Název účastníka	Stav
1	29. 7. 2022 16:10	SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495 37004 České Budějovice, IČ: 48035599	splňuje
2	31. 7. 2022 16:15	Komunikace Sokolov s.r.o., Dolní 98 36263 Dalovice, IČ: 28036166	splňuje
3	1. 8. 2022 08:45	KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71 36006 Karlovy Vary, IČ: 29113903	splňuje
4	1. 8. 2022 10:21	EUROVIA CS, a.s., U Michelského Lesa 1581/2 140 00 Praha 4, IČ: 45274924	splňuje
5	1. 8. 2022 13:35	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4 15800 Praha 5, IČ: 60838744	splňuje
6	1. 8. 2022 15:07	SILNICE CHMELÍŘ s.r.o., Rubešova 565/25 32600 Plzeň, IČ: 27977951	splňuje
7	1. 8. 2022 15:59	ALGON, a.s., Ringhofferova 115/1 15521 Praha, IČ: 28420403	splňuje
8	1. 8. 2022 18:25	AZ VIA s.r.o., Plovární 478/1 30100 Plzeň, IČ: 29156513	splňuje

9	2. 8. 2022 06:30	HERKUL a.s., Průmyslová 228 43521 Obrnice, IČ: 25004638	splňuje
10	2. 8. 2022 09:36	ROBSTAV k.s., Muchova 240/6 16000 Praha, IČ: 27430774	splňuje

Přehled nabídkových cen

Pořadí	Číslo nabídky	Název účastníka	Nabídková cena bez DPH	Hodnocení (0-100%)
1	9	HERKUL a.s., Průmyslová 228 43521 Obrnice, IČ: 25004638	4 950 551,82 Kč bez DPH	100,000
2	1	SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495 37004 České Budějovice, IČ: 48035599	5 494 100,49 Kč bez DPH	90,107
3	6	SILNICE CHMELÍŘ s.r.o., Rubešova 565/25 32600 Plzeň, IČ: 27977951	5 929 723,00 Kč bez DPH	83,487
4	10	ROBSTAV k.s., Muchova 240/6 16000 Praha, IČ: 27430774	6 356 566,40 Kč bez DPH	77,881
5	8	AZ VIA s.r.o., Plovární 478/1 30100 Plzeň, IČ: 29156513	6 391 851,00 Kč bez DPH	77,451
6	2	Komunikace Sokolov s.r.o., Dolní 98 36263 Dalovice, IČ: 28036166	6 895 191,17 Kč bez DPH	71,797
7	5	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4 15800 Praha 5, IČ: 60838744	7 746 383,63 Kč bez DPH	63,908
8	4	EUROVIA CS, a.s., U Michelského Lesa 1581/2 140 00 Praha 4, IČ: 45274924	8 114 371,00 Kč bez DPH	61,010
9	7	ALGON, a.s., Ringhofferova 115/1 15521 Praha, IČ: 28420403	8 139 551,50 Kč bez DPH	60,821
10	3	KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71 36006 Karlovy Vary, IČ: 29113903	8 765 272,54 Kč bez DPH	56,479

Odůvodnění výběru

Nabídka účastníka č.9 HERKUL a.s., Průmyslová 228 43521 Obrnice, IČ: 25004638, která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu a splnila veškeré požadavky účasti v zadávacím řízení stanovené zákonem a zadavatelem, byla **vyhodnocena jako nejvhodnější**.

2. Posouzení nabídek a seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci v nabídce

Posouzení splnění podmínek účasti zadavatel provedl pouze u ekonomicky nejvýhodnější nabídky na základě údajů a dokladů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení. Zadavatel ověřil věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů u těch, které jsou dostupné ve veřejných rejstřících a dále úplnost a kompletnost nabídky z pohledu splnění požadavků dle zadávací dokumentace, a to u nabídky č.9.

Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace v rozsahu ust. § 123

Profesní způsobilost dle § 77 Zákona

- Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží: výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.
- Profesní způsobilost dle bodu b) splňuje dodavatel, který předloží živnostenské oprávnění pro Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, popř. jiné živnostenské oprávnění obdobného charakteru.
- Profesní způsobilost dle bodu c) splňuje dodavatel, který je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, Odborná způsobilost takové osoby je vyžadována dle ust. § 160, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Dodavatel zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím, předloží osvědčení takové osoby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro výkon autorizovaného technika nebo autorizovaného inženýra s autorizací v oboru dopravní stavby.

Technickou kvalifikaci dle § 79 splňuje dodavatel, který předloží:

- dle § 79 odst. 2 písm. a) seznam min. 3 stavebních prací v rozsahu a složitosti předmětu veřejné zakázky (spočívající ve výstavbě nebo stavebních úpravách komunikací a parkovacích ploch se strojní pokládkou obalovaných asfaltových směsí) každá v hodnotě minimálně 4 mil. Kč bez DPH a poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (počítáno ode dne vyhlášení zadávacího řízení) včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Rozhodné období 5 let před zahájením zadávacího řízení je splněno, pokud realizované zakázky byly v rozhodném období dokončeny a předány objednateli.

- dle § 79 odst. 2 písm. c) seznam techniků a dle písmena d) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci.

Seznam techniků bude obsahovat minimálně 1 stavebního technika:

Kvalifikace stavebního technika (stavbyvedoucího):

- min. 10 let na pozici stavbyvedoucího
- autorizovaný technik nebo autorizovaný inženýr s autorizací v oboru dopravní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

Ekonomická kvalifikace dle § 78 Zákona

Zadavatel nestanovil minimální výši ročního obrátu.

požadavek	splněno	čím
Krycí list nabídky s nabídkovou cenou	ANO	Krycí list je součástí nabídky . Uvedená cena je shodná s cenou v návrhu smlouvy o dílo a oceněném VV

Zmocnění	ANO	Nabídka podepsána el. podpisem obchodní ředitelkou Naděždou Valdauf Vančurovou, oprávněnou osobou jednat jménem účastníka
Kvalifikace		
	ANO	Čestné prohlášení v rozsahu přílohy č.2 ZD podepsané obchodní ředitelkou Naděždou Valdauf Vančurovou, oprávněnou osobou jednat jménem účastníka Čestné prohlášení - seznam významných stavebních prací, v rozsahu přílohy č.2 ZD podepsané obchodní ředitelkou Naděždou Valdauf Vančurovou, oprávněnou osobou jednat jménem účastníka Čestné prohlášení - seznam techniků, v rozsahu přílohy č.2 ZD podepsané obchodní ředitelkou Naděždou Valdauf Vančurovou, oprávněnou osobou jednat jménem účastníka Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 4.7.2022
Návrh smlouvy o dílo	ANO	Doplňný návrh SoD je součástí nabídky. Veškeré dokumenty obsažené v nabídce jsou elektronicky podepsány jako celek Naděždou Valdauf Vančurovou
Rozpočet	ANO	vyplněný Soupis prací s výkazem výměr ve formátu *xls je součástí nabídky
Seznam poddodavatelů	ANO	Účastník nemá poddodavatele, disponuje vlastními prostředky pro realizaci veřejné zakázky
Poskytnutí jistoty		Nevyžaduje se
Harmonogram realizace díla a platební kalendář		Nevyžaduje se
Dotazník BOZP	ANO	Dotazník BOZP je součástí nabídky

*veškeré doklady, které byly součástí nabídky nesou elektronický podpis nabídky jako celku v systému E-ZAK,

Nabídka účastníka č.9 splňuje podmínky zadavatele pro účast ve výběrovém řízení na shora uvedenou veřejnou zakázku provedl pouze u ekonomicky nejvýhodnější nabídky na základě údajů a dokladů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení. Zadavatel ověřil věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů u těch, které jsou dostupné ve veřejných rejstřících a dále úplnost a kompletnost nabídky z pohledu splnění požadavků dle zadávací dokumentace.

Vybraný účastník byl 3.8.2022 vyzván k objasnění formulace plné moci obchodní ředitelky Naděždy Valdauf Vančurové, objasnění bylo řádně provedeno dne 4.8.2022 s kladným výsledkem.

Seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy

seznam	Požadovaný doklad
Kvalifikace	
splnění základní způsobilosti stanovené § 74 Zákona Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti:	Výpis z rejstříku trestů pro HERKUL a.s. Výpisy z rejstříku trestů majitelů Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona, Čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona, Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,

	Výpis z obchodního rejstříku
splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 Zákona	Výpis z Obchodního rejstříku Výpis ze Živnostenského rejstříku
prokázání technické kvalifikace dle § 79 Zákona	Seznam referenčních staveb s kontakty na objednatele Osvědčení o provedení stavby – Rekonstrukce ulice politických vězňů, Žatec-2.etapa Osvědčení o provedení stavby – Stavební úpravy ulice Slovenského národního povstání v Mostě Osvědčení o provedení stavby – Rekonstrukce komunikace a parkovacích stání v ul. SNP, ul. Mládežnická a ul. Školní, Jirkov – 1. část Osvědčení o autorizaci technika dopravních staveb Ing. Václava Rotha ČKAIT č. 0402122
prokázání ekonomické kvalifikace dle par § 78 Zákona	Nevyžaduje se
Pojistná smlouva	Nevyžaduje se
Údaje o skutečném majiteli	Identifikační údaje majitelů - údaje byly ověřeny v výpisem z evidence skutečných majitelů č. 490597

U vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, zadavatel zjistil údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Byl pořízen výpis č.490597 z evidence skutečných majitelů vedené Krajským soudem v Ústí nad Labem pro společnost HERKUL a.s., který uvádí pouze konkrétní fyzické osoby jako nepřímé skutečné majitele a koncové příjemce i osoby s koncovým vlivem na akciovou společnost HERKUL a.s. viz. příloha této zprávy.

Příloha:

Výpis č. 490597

V Horním Slavkově dne 4. 8. 2022

Zadavatel:

Podpis:



Město Horní Slavkov

Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov

