

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

k veřejné zakázce

„Fotovoltaická elektrárna ZŠ, ul. Školní 786, H.Slavkov a vybavení objektu ZŠ vzduchotechnickým zařízením“

Zakázka je zadávána jako podlimitní veřejná v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen Zákon).

Zadávací dokumentace byla vyhotovena s ohledem na novelu zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., s účinností od 1.1.2021. Tato zadávací dokumentace zohledňuje dodržování zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona

Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení
Režim veřejné zakázky	podlimitní
Druh veřejné zakázky	stavební práce
Evidenční číslo zadavatele	
Profil zadavatele	https://zakazky.hornislavkov.cz/vz00000099
Předpokládaná hodnota zakázky	9 491 245,- Kč bez DPH
Datum zahájení řízení	25. 1. 2023
Věstník veřejných zakázek, zak.č.	

Zadavatel veřejné zakázky:

Město Horní Slavkov

se sídlem: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov

IČO: 00259322

(dále jen „zadavatel“)



1. Identifikace zadavatele

Název: Město Horní Slavkov
Sídlo: Dlouhá 634/12, 35731 Horní Slavkov
IČO: 00259322
DIČ: CZ00259322
Pověřená osoba zadavatele: **Alexandr Terek, starosta**

Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Ondřej Lukeš referent OMI, zástupce vedoucí odboru
+420 724754693
ondrej.lukes@hornislavkov.cz

Otevírání obálek

Otevírání elektronických nabídek provedl zadavatel dne 20.02.2023 v 09:36 hod:

- Alexandr Terek starosta města

Elektronický nástroj E-ZAK vyžaduje nad rámec zákona č. 134/2016 Sb. udělení také druhého souhlasu k otevření nabídek, tento úkon byl proveden zaměstnancem zadavatele, kontaktní osobou ve věcech technických

- Bc. Ondřej Lukeš referent OMI, zástupce vedoucí odboru

Otevírání nabídek bylo neveřejné.

Osoby pověřené k elektronickým úkonům otevřely v elektronickém nástroji E-ZAK doručené nabídky, které zadavatel přijal prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK do konce lhůty pro podání nabídek. V rámci lhůty obdržel zadavatel 1 nabídku.

Seznam doručených nabídek

Číslo nabídky	Datum a čas doručení	Název účastníka	Stav
1	17. 2. 2023 08:53	AirPlus, spol. s r.o., Modlany 22 41713 Modlany, IČO: 25441931	splňuje

Po skončení lhůty pro podání nabídky nebyly zadavateli doručeny žádné další nabídky.

U doručených nabídek uvedl zadavatel identifikační údaje o uchazeči a informaci o tom, zda nabídka splňuje požadavky §109 Zákona. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevřel zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.. U doručených nabídek tedy zadavatel kontroloval zda:

1. je nabídka doručena ve stanovené lhůtě,
2. je nabídka autentická a
3. zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Číslo nabídky	Název účastníka	Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě	Nabídka je autentická	S datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno
1	AirPlus, spol. s r.o., Modlany 22 41713 Modlany, IČO: 25441931	ANO	ANO	ANO

Nabídky účastníků splňují požadavky Zákona pro otevírání nabídek. Nabídky budou dále posuzovány a hodnoceny.

Přehled nabídkových cen

Pořadí	Číslo nabídky	Název účastníka	Nabídková cena bez DPH	Hodnocení (0-100%)
1	1	AirPlus, spol. s r.o., Modlany 22 41713 Modlany, IČO: 25441931	8 076 125,47 Kč	100,000

Posouzení nabídek

Zadavatel posoudil v souladu s ust. 113 zákona zda některá z nabídek neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Žádná z nabídek takovou cenu neobsahuje.

Číslo nabídky	Datum a čas doručení	Název účastníka	Stav
1	17. 2. 2023 08:53	AirPlus, spol. s r.o., Modlany 22 41713 Modlany, IČO: 25441931	splňuje

Odůvodnění výběru

Nabídka účastníka č.1 AirPlus, spol. s r.o., Modlany 22, 41713 Modlany, IČO: 25441931, která obsahovala nejnížší nabídkovou cenu a splnila veškeré požadavky účasti v zadávacím řízení stanovené zákonem a zadavatelem, byla **vyhodnocena jako nejvhodnější**.

2. Posouzení nabídek a seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci v nabídce

Posouzení splnění podmínek účasti zadavatel provedl pouze u ekonomicky nejvýhodnější nabídky na základě údajů a dokladů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení. Zadavatel ověřil věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů u těch, které jsou dostupné ve veřejných rejstřících a dále úplnost a kompletnost nabídky z pohledu splnění požadavků dle zadávací dokumentace, a to u nabídky č.1.

Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace v rozsahu ust. § 123

Profesní způsobilost dle § 77 Zákona

- a) Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží: výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.
- b) Profesní způsobilost dle bodu b) splňuje dodavatel, který předloží živnostenské oprávnění pro Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení, popř. jiné živnostenské oprávnění obdobného charakteru.
- c) Profesní způsobilost dle bodu c) splňuje dodavatel, který je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, Odborná způsobilost takové osoby je vyžadována dle ust. § 160, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Dodavatel zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím, předloží osvědčení takové osoby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro výkon autorizovaného technika nebo autorizovaného inženýra s autorizací v oboru pozemní stavby (případně technika prostředí staveb).

Technickou kvalifikaci dle § 79 splňuje dodavatel, který předloží:

- a) dle § 79 odst. 2 písm. a) seznam min. 3 stavebních prací v rozsahu a složitosti předmětu veřejné zakázky (spočívající ve výstavbě a instalaci vzduchotechnických zařízení a instalaci FVE) každá v hodnotě minimálně 4,5 mil. Kč bez DPH a poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (počítáno ode dne vyhlášení zadávacího řízení) včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Rozhodné období 5 let před zahájením zadávacího řízení je splněno, pokud realizované zakázky byly v rozhodném období dokončeny a předány objednateli.

- b) dle § 79 odst. 2 písm. c) seznam techniků a dle písmena d) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci.

Seznam techniků bude obsahovat minimálně 1 stavebního technika:

Kvalifikace stavebního technika (stavbyvedoucího):

- autorizovaný technik nebo autorizovaný inženýr s autorizací v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

Ekonomická kvalifikace dle § 78 Zákona

Nebyla vyžadována.

požadavek	splněno	čím
Krycí list nabídky s nabídkovou cenou	ANO	Krycí list je součástí nabídky. Uvedená cena je shodná s cenou v návrhu smlouvy o dílo a oceněném VV.
Zmocnění	ANO	Nabídka podepsána el. podpisem v E-ZAK Ing. Danem Puhlem, zplnomocněný zaměstnanec na základě plné moci ze dne 2.1.2023 platné do 31.12.2023.
Kvalifikace		
	ANO	Formulář nabídky, jehož součástí je čestné prohlášení základní způsobilosti, profesní způsobilosti, technické kvalifikace a prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky. Elektronicky podepsané zplnomocněnou osobou Ing. Danem Puhlem dne 17.2.2023. Výpis z Obchodního rejstříku ze dne 1.2.2023 Výpis ze Živnostenského rejstříku ze dne 1.2.2023

		Osvědčení o autorizaci inženýra v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení Ing. Kateřina Hábová. Pracovněprávní vztah je doložen mandátní smlouvou.
Návrh smlouvy o dílo	ANO	Doplněný návrh SoD je součástí nabídky. Veškeré dokumenty obsažené v nabídce jsou elektronicky podepsány jako celek v nástroji E-ZAK zplnomocněnou osobou Ing. Danem Puhlem.
Rozpočet	ANO	vyplněný Soupis prací s výkazem výměr ve formátu *xls je součástí nabídky
Seznam poddodavatelů	ANO	Formulář nabídky – seznam poddodavatelů je součástí nabídky podepsaný zplnomocněnou osobou Ing. Danem Puhlem 17.2.2023
Poskytnutí jistoty	xxx	Nebylo zadavatelem vyžadováno.
Harmonogram realizace díla a platební kalendář	ANO	Harmonogram nebyl součástí nabídky původně podané nabídky. Účastník byl vyzván dne 20.2.2023 k doplnění. Účastník doplnil harmonogram dne 20.2.2023.
Dotazník BOZP	ANO	Dotazník BOZP je součástí formuláře nabídky, podepsaný zplnomocněnou osobou Ing. Danem Puhlem dne 17.2.2023

*veškeré doklady, které byly součástí nabídky, nesou elektronický podpis nabídky jako celku v systému E-ZAK, nabídku podepsal Ing. Dan Puhl.

Nabídka účastníka č.1 splňuje podmínky zadavatele pro účast ve výběrovém řízení na shora uvedenou veřejnou zakázku provedl pouze u ekonomicky nejvýhodnější nabídky na základě údajů a dokladů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení. Zadavatel ověřil věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů u těch, které jsou dostupné ve veřejných rejstřících a dále úplnost a kompletnost nabídky z pohledu splnění požadavků dle zadávací dokumentace.

Seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy

Zadavatel tímto vyzývá vybraného dodavatele k poskytnutí potřebné součinnosti k uzavření smlouvy o dílo a předložení dokladů, které je dodavatel povinen předložit.

- 1) originály nebo úředně ověřené kopie veškerých dokladů prokazujících splnění kvalifikace a případně dalších dokladů vztahujících se k předmětu plnění, jejichž předložení zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci, požadované doklady lze v souladu s §211 odst. 3 Zákona předkládat pouze v elektronické podobě (např. přes systém EZAK či datovou schránku).a
- 2) údaje a doklady dle § 122 odst. 5 Zákona nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 Zákona, pokud je dodavatel právnickou osobou, a

pokud tak již dodavatel neučinil v dosavadním průběhu zadávacího řízení (např. v nabídce či na základě výzvy zadavatele). Tyto doklady se stanou součástí dokumentace veřejné zakázky a dodavatel není oprávněn žádat jejich vrácení.

Seznam	Požadovaný doklad
Kvalifikace	
splnění základní způsobilosti stanovené § 74 Zákona Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti:	Výpis z rejstříku trestů pro AirPlus, spol. s r.o. Výpisy z rejstříku trestů majitelů

	Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona, Čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona, Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona, Výpis z obchodního rejstříku
splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 Zákona	Výpis z Obchodního rejstříku – doloženo v nabídce Výpis ze Živnostenského rejstříku – doloženo v nabídce Osvědčení o autorizaci inženýra v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení ČKAIT č. 0402057 – Ing. Kateřina Hábová (mandátní smlouva) – doloženo v nabídce
prokázání technické kvalifikace dle § 79 Zákona	Seznam referenčních staveb s kontakty na objednatele. Osvědčení o provedení stavby – McD Prostějov – VZT, klimatizace, TČ, FVE Osvědčení o provedení stavby – McD Benátky nad Jizerou – VZT, klimatizace, FVE Osvědčení o provedení stavby – SOŠEP Veselí nad Lužnicí – D+M VZT, FVE, MaR Osvědčení o autorizaci inženýra v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení ČKAIT č. 0402057 – Ing. Kateřina Hábová (mandátní smlouva) – doloženo v nabídce
prokázání ekonomické kvalifikace dle par § 78 Zákona	nebylo zadavatelem vyžadováno
Pojistná smlouva	Certifikát o pojistném krytí k pojistné smlouvě č. 200 11327 14 ze dne 18.10.2022 – doloženo v nabídce
Údaje o skutečném majiteli	Identifikační údaje majitelů – výpis z evidence skutečných majitelů.

U vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, zadavatel zjistil údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Skutečnými majiteli jsou: ČEZ ESCO, a.s., IČO: 03592880. Skutečnými majiteli ČEZ ESCO, a.s. jsou Daniel Beneš, Tomáš Pleskač, Pavel Cyrani, Michaela Chaloupková, Martin Novák, Bohdan Zronek, Jan Kalina.

V Horním Slavkově dne 20. 2. 2023

Zadavatel:

Podpis:

Město Horní Slavkov

Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov