

váš dopis:
ze dne:

vyřizuje: **Jan Buberle**
referent vodorozvoje
telefon: 724 336 236
e-mail: jbuberle@vodakva.cz

číslo jednací: 7897 /220/22/JB-18

Město Horní Slavkov
Monika Volfová
Dlouhá 634
357 31 Horní Slavkov

v Karlových Varech dne 13. 10. 2022

Věc: *Horní Slavkov – Byty BD Poštovní 648*
Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení

K předložené projektové dokumentaci na shora uvedenou akci dáváme následující vyjádření:

1. Práce na přípojkách budou v předstihu nahlášeny na provoz PS 07 (p. Lochschmidt, tel.: 724 312 720; e-mail: plochschi@vodakva.cz) a kanalizaci PS 09 (p. Dietl, tel.: 602 835 474, email: rdietl@vodakva.cz) a bude postupováno dle jejich pokynů.
2. Před zahájením prací bude stávající vodovodní a kanalizační zařízení vytyčeno pracovníky příslušných provozů (viz. zakres sítí), rovněž před záhozem nové vodovodní přípojky budou přizváni naši pracovníci.
3. **S ohledem na skutečnost, že kanalizační přípojka výše uvedeného objektu není v našem GISu zakreslena, není známa její poloha ani materiál a DN, požadujeme, aby si před zahájením stavebních prací nechal investor od provozu kanalizací stávající stav kanalizační přípojky prověřit a v případě potřeby byla domluvena její výměna.**
4. Stávající vodovodní přípojka z POZINKu bude vyměněna za novou z PE v původní trase.
5. Na přípojkách budou použity materiály běžně používané v působnosti Vodáren a kanalizací Karlovy Vary, a.s. (dále jen Vodakva). Specifikace použitého materiálu bude před zahájením prací odsouhlasen příslušným provozem.
6. Vodovodní přípojka bude provedena v souladu s ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky.
7. Souběhy a křížení s ostatními sítěmi budou v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
8. Sdělujeme, že napojení přípojky na naše zařízení můžou provést pouze pracovníci uvedeného provozu.
9. Vodoměrná sestava osazená v technické místnosti rekonstruovaného objektu bude zabezpečena proti mrazu, poškození a její osazení bude provedeno naším provozem vodovodů, rovněž velikost a typ vodoměru bude určen naším provozem.
10. Napojení vnitřních rozvodů bude provedeno za fakturačním vodoměrem. Případné podružné vodoměry nebude Vodakva odečítat, vodné a stočné bude účtováno dle hlavního fakturačního vodoměru objektu.
11. Vnitřní svislé kanalizační potrubí bude dle ČSN 75 6760 Vnitřní kanalizace odvětráno nad střechu objektu a bude zajištěna jeho plynotěsnost.
12. Požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do prům. 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad prům. 500 mm). U potrubí o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
13. **Případné drenážní vody z objektu (izolace objektu) nebo z přilehlého okolí nesmí být svedeny do veřejné kanalizace.**
14. Vypouštění odpadních vod do kanalizace bude v souladu s kanalizačním řádem obce.
15. Investor je povinen uzavřít, respektive upravit s naší společností smlouvu na odběr pitné vody a odkanalizování.
16. **Při zohlednění a akceptování výše uvedeného souhlasíme s vydáním stavebního povolení a s rekonstrukcí objektu.**

Předmět projektu:

Změna dokončené stavby – stavební úpravy objektu.

1.PP – V 1.PP je umístěny posilovna, která zůstane zachována.

1.NP – Je využíváno jako podlaží s provozovnou, kde dochází k opravám elektrosoučástek. Tato provozovna má svůj vlastní vstup z jižní štitové stěny objektu. Dále jsou zde provozovny (kadeřnictví, drogerie atd.), které jsou v současnosti bez využití. Tyto provozovny mají rovněž samostatný vstup ze severní štitové stěny objektu. Provozovna opravy elektrosoučástek bude zachována a místo ostatních provozoven budou do 1.NP situovány dvě bytové jednotky.

2.NP – je v současnosti bez využití, v minulosti zde byly kanceláře a třídy školy. **Nově zde budou vybudovány čtyři bytové jednotky.**

3.NP – v současnosti je zde umístěno celkem 11 bytových jednotek, ty budou ponechány.

Splásková kanalizace

Objekt je připojen na stávající kanalizační řad gravitační kanalizace v ulici.

Dešťová kanalizace

Navržené stavební úpravy nezasahují do stávajícího stavu likvidace dešťových vod a nemění poměry pro jejich likvidaci.

Zásobování vodou - vodovodní přípojka a vnitřní vodovod

Objekt je připojen na stávající uliční řad studené vody v ulici Dlouhá. TV je přivedena ve dvoutrubkovém rozvodu z místní výměňkové stanice. Po objektu je voda rozváděna domovním vodovodem s cirkulací TUV.

Spotřeba vody

Dojde o navýšení spotřeby vody o 6 bytových jednotek tzn. 16 osob.

Výpočet spotřeby vody dle vyhlášky 120/2011 příloha 12:

Předpokládaná spotřeba vody:

Byty - předpokládaná spotřeba vody při obsazenosti bytů osobami – 99l/os/den:

3.NP – 9 bytů á 2 osoby = 18 osob

2.NP – 2 byty á 2 osoby = 4 osoby

- 2 byty á 4 osoby = 8 osob

1.NP – 2 byty á 2 osoby = 4 osoby

Provozovna 1.NP - předpokládaná spotřeba vody osobami – 18 m³/rok = 50l/os/den:

3 osoby á 50 l/os/den

Posilovna - předpokládaná spotřeba vody osobami – 20 m³/rok = 55l/os/den :

10 osob á 55 l/os/den

Výpočet:

- denní : $V_d = (34 \times 99) + (3 \times 50) + (10 \times 55) = 4\,066\,l = 4,1\,m^3$

- měsíční : $V_m = 4,1 \times 30 = 123\,m^3$

- roční : $V_r = 4,1 \times 365 = 1\,496,5\,m^3$

Výpočtový průtok dle výtokových armatur

Výpočet průměru DN vodovodní přípojky dle ČSN 75 54 55:

$Q_d = e \sum (Q_{Ai}^2 \times n_i)$

$Q_d = 1,97\,ls^{-1}$

$d = 35,7 \sqrt{(Q_d / v_d)} = 35,7 \sqrt{(1,97/2,0)} = 35,4\,mm$

$d = 35,4\,mm \Rightarrow DN\,40\,mm$

Výpočet průměru DN vodovodní přípojky dle ČSN 75 54 55 – požární vodovod - hydranty:

Předmět	Počet (n)	Jmenovitý výtok (QA) l/s
Požární hydrant D25	3	0,1

$Q_d = 1,73\,ls^{-1}$

$d = 35,7 \sqrt{(Q_d / v_d)} = 35,7 \sqrt{(1,73/2,0)} = 33,2\,mm$

$d = 33,2\,mm \Rightarrow DN\,40\,mm$

Bude tedy nově provedena přípojka PE 100 d50.

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Studentská 328/64

Technický útvar 4

360 07 Karlovy Vary - Doubí

Ing. Jan Herman

vedoucí technického útvaru

Co: vlastní, PS 07, PS 09